

## Описание

Предлагаем к продаже 2-х комнатную квартиру расположенную в кирпичном доме 1959 года постройки. Квартира расположена фактически на 2 этаже снизу цоколь с окнами, нежилые помещения. В квартире старый ремонт в удовлетворительном состоянии. Комнаты изолированные, санузел раздельный, большой коридор, тамбур на 2 квартиры, балкона/лоджии нет, высокий первый этаж. В подъезде завершают ремонт, во дворе детская площадка, паркинг для автомобилей, двор как и район очень зеленый и тихий с аллеями для прогулок. В шаговой доступности до 5 минут пешком школы, детские сады, поликлиника, супермаркет 24 часа, дом быта и прочие объекты инфраструктуры. В 15 минутах пешком два парка: Воронцовский и 50 летим Октября. Квартира в собственности более 20 лет, свободная продажа, никто не прописан, полная стоимость в договоре, перепланировок нет, подходит под ипотеку.

## Расположение

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Регион       | г Москва              |
| Город        | г Москва              |
| Район города | Ломоносовский         |
| Улица        | Марии Ульяновой улица |
| Дом          | 6                     |

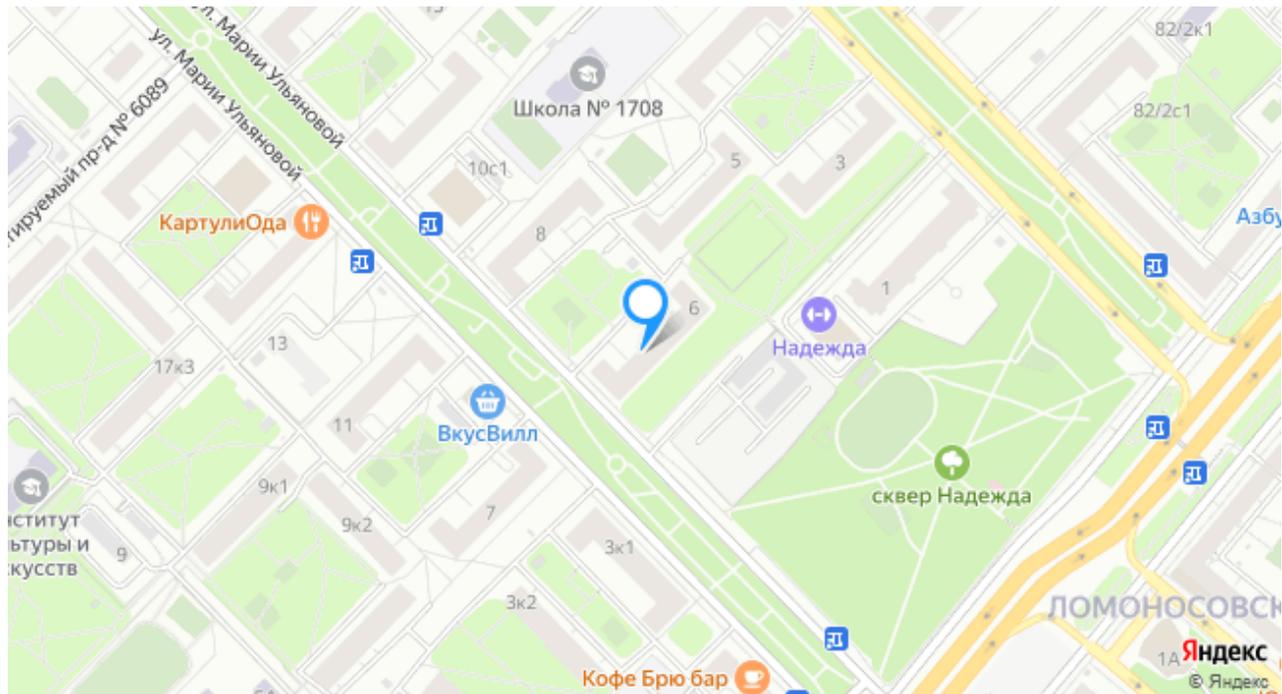
# 2-комн. кв., 61.9 м<sup>2</sup>, этаж 1/8

 г Москва, ул Марии Ульяновой, д 6

**20 000 000** ₹ 323 102 ₹/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.

Причина - Снят с публикации



## Об объекте

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Комнат              | 2                  |
| Площадь общая, м²   | 61.9               |
| Жилая               | 38.0               |
| Кухня               | 9.0                |
| Площадь по комнатам | 20-18              |
| Телефон             | Да                 |
| Высота потолков     | 2.8                |
| Окна выходят        | Во двор            |
| Кадастровый номер   | 77:06:0001006:1697 |
| Тип комнаты         | Изолированная      |
| Мебель              | Нет                |

## О здании

|     |   |
|-----|---|
| Дом | 6 |
|-----|---|

|            |               |
|------------|---------------|
| Тип здания | Кирпичный     |
| Ремонт     | Косметический |
| Стоянка    | Наземная      |

### Условия продажи

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Тип сделки             | Продажа           |
| Цена                   | 20 000 000 ₽      |
| Цена за м <sup>2</sup> | 323 102 ₽         |
| Ипотека                | Да                |
| Тип продажи            | Свободная продажа |
| Период оплаты          | Не выбрано        |



