

Описание

Уютная, тёплая квартира в центре города Раменское на первом этаже (первые этажи высокие) пятиэтажного дома. Подъезд в центре (не угловой). Двор зелёный и ухоженный с обеих сторон дома. Во дворе детская площадка. Комнаты смежные (при необходимости возможно изолировать). Все три окна (обеих комнат и кухни) выходят во двор (линейка). На окнах решётки. Установлена новая железная дверь. Трубы и стояки новые. Окна пластиковые. Установлены счётчики воды. В меньшей комнате имеется хорошая кладовка 2,2 кв.м., которую можно оборудовать под великолепную гардеробную комнату. От МЦД-3 „Раменское“ 12 минут пешком. Рядом Почтовое отделение, две школы (№1 и №21), Спортивная школа №1 со своим стадионом „Пионер“, неподалёку детский сад №80 „Петушок“ и Парк „Здоровье“ с Ротондой и озером „Пионер“. Инфраструктура в Раменском прямо как в Москве, можно сказать идеальная. Прекрасный городок! В собственности 16 лет. Все документы в полном порядке. В договоре полная стоимость. Продажа без альтернатив (свободная).

Расположение

Регион	Московская обл
Город	г Раменское
Район города	Центральный
Улица	Гурьева улица
Дом	11
Направление	Рязанское

2-комн. кв., 44.1 м², этаж 1/5

📍 Московская обл, г Раменское, ул Гурьева, д 11

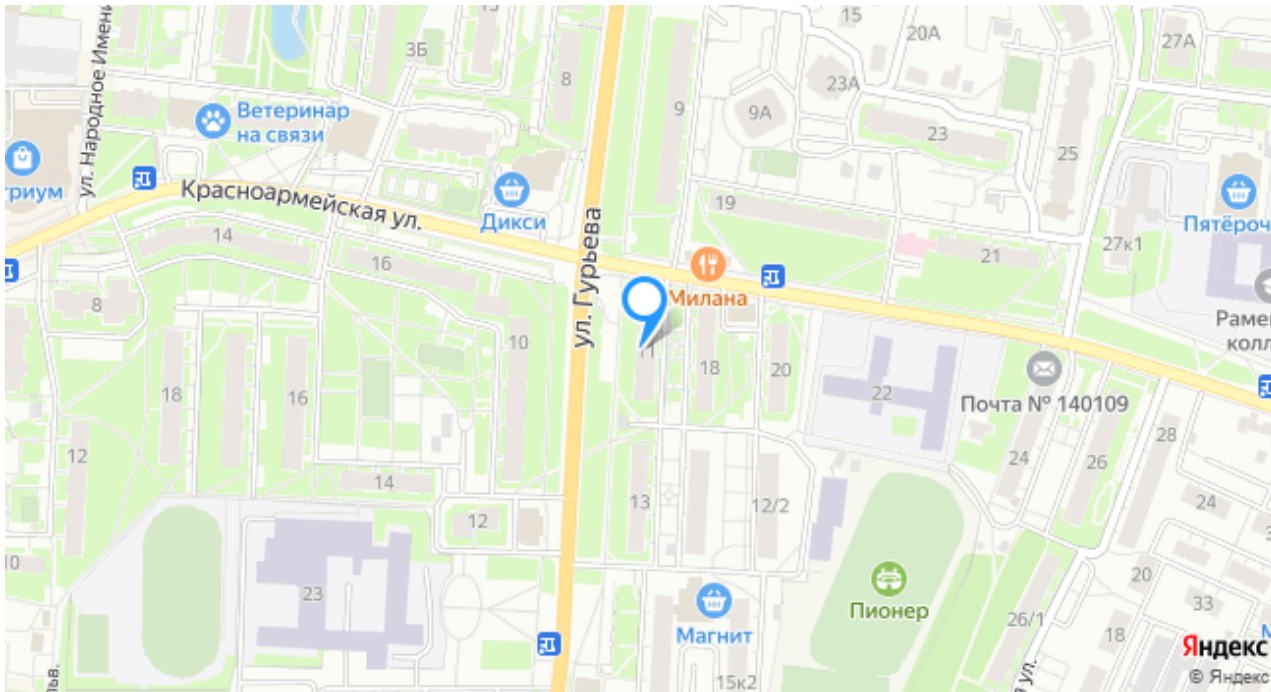
5 400 000 ₪ 122 449 ₪/м²



Менеджер проекта:

Гладкевич Мария

☎ +79167753272



Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м ²	44.1
Жилая	30.3
Кухня	6.0
Площадь по комнатам	18.8+11.5
Телефон	Да
Высота потолков	2.5
Окна выходят	Во двор
Тип комнаты	Совмещенная
Мебель	Нет

О здании

Дом	11
Тип здания	Панельный

Ремонт	Косметический
Стоянка	Наземная

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	5 400 000 ₽
Цена за м ²	122 449 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



