

## Описание

просторная 3х-комнатная квартира улучшенной планировки в доме 1995 года постройки. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Общая площадь - 93,6 кв.м (с учётом холодных помещений). Жилая площадь - 44,1 кв.м. Все комнаты изолированные: 13,5 кв.м, 11,6 кв.м, 18,9 кв.м, окна на разные стороны (восток-запад). Кухня-гостиная - 18,6 кв.м. Просторная прихожая - 14 кв.м. Три лоджии с выходом из кухни и комнат - застеклены. Две кладовые. Высота потолков – 2,55 м. С/у отдельный в кафеле. Трубы поменяны. Окна ПВХ. Двери: входная - металлическая утепленная, межкомнатные - деревянные. Напольное покрытие – линолеум, на кухне – керамическая плитка. Дом относится к управляющей компании РКЦ «Дилос». В доме имеется технический 11-й этаж. Тамбур на 2 квартиры. Чистый подъезд. Инфраструктура: Прекрасный вид на новый Южный парк с фонтаном. В шаговой доступности остановка транспорта (автобусы № 2, 12, 55, 42, 43, 228, 223, 208, 205), супермаркеты Магнит, Пятерочка, магазины, аптеки, новая детская поликлиника, роддом №1, ледовый дворец, школа № 51, д/с № 163. Альтернативная СРОЧНАЯ продажа - ОБЪЕКТ ПОДОБРАН. Купите себе простор и уют для вашего ВДОХНОВЕНИЯ! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Наталья Владимировна

## Расположение

Регион	Тверская обл
Город	г Тверь
Улица	Можайского улица
Дом	76

# 3-комн. кв., 96.0 м<sup>2</sup>, этаж 10/11

📍 г Тверь, ул Можайского, д 76

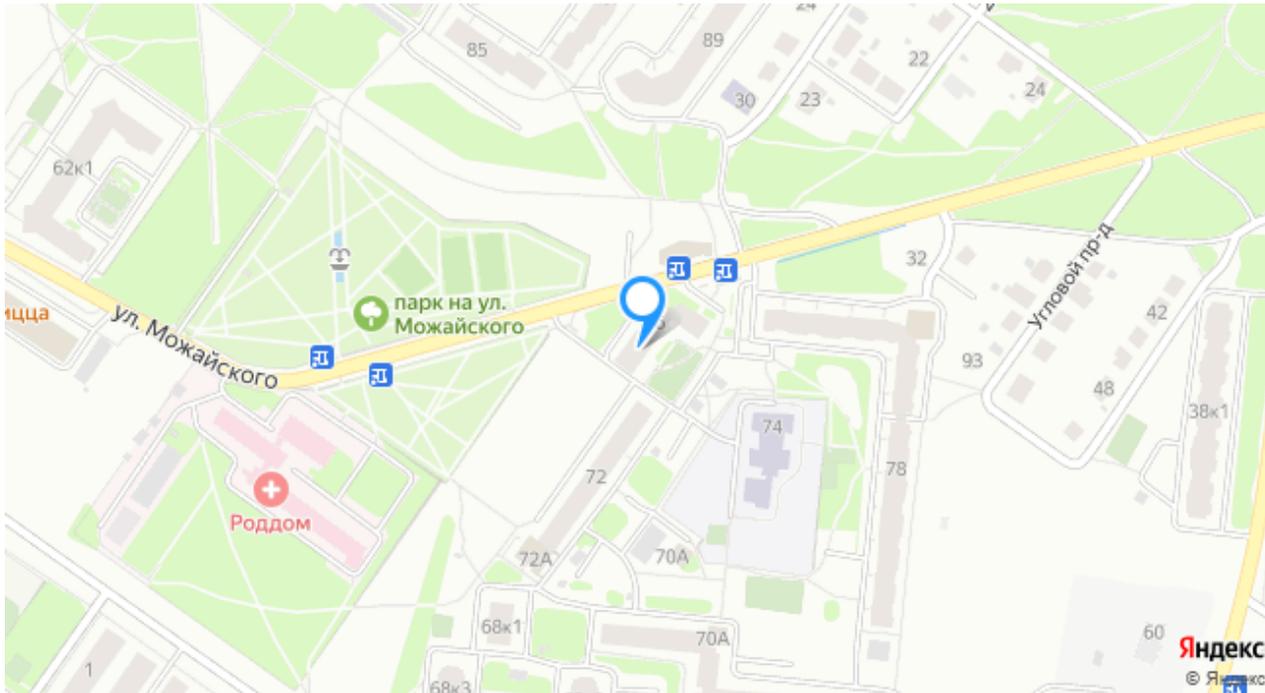
**6 800 000** ₪ 70 833 ₪/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

**Васильева Наталья Владимировна**

☎ +79036315839



## Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м <sup>2</sup>	96.0
Жилая	44.1
Кухня	18.0
Площадь по комнатам	17.6-13.5-11.6
Телефон	Да
Высота потолков	2.5
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	69:40:0200105:194
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

## О здании

Дом	76
-----	----

Тип здания	Панельный
Ремонт	Косметический
Стоянка	Наземная
Название здания	многоэтажный
Свойства	Мебель

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	6 800 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	70 833 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



