

## Описание

Аукцион по методу А.Санкина (не по банкротству) В срочной продаже – уютная и комфортная пятикомнатная квартира с видом на Арена Парк в современном кирпичном доме в самом центре Екатеринбурга! Большое счастье – для большой семьи! В квартире сделан качественный ремонт в благородных светлых тонах, высокие потолки, разные сценарии освещения, просторные межкомнатные пространства, дают ощущение свободы и визуально расширяют границы. Функциональная планировка делает пространство комфортным для каждого члена семьи: просторная кухня-гостиная (30,3 кв.м) с большой зоной для отдыха и кухонным гарнитуром, оснащенный дорогой брендовой техникой, четыре изолированные комнаты (17,5 кв.м, 15 кв.м, 14,6 кв.м, 11.1 кв.м), две полноценные ваннные комнаты (7,4 кв.м и 4,7 кв.м), большая прихожая с множеством удобных систем для хранения (13,7 кв.м,) отдельная оборудованная гардеробная комната (4,1 кв.м), холл (14 кв.м) три благоустроенные уютные лоджии Окна выходят на две стороны света, красивые панорамы двора и города. Квартира находится на 10 этаже кирпичного 17-этажного дома с закрытой безопасной территорией, ведется круглосуточное наблюдение. Во дворе есть детская и спортивная площадки, оборудована воркаут зона. В доме – подземный паркинг, чистые ухоженные подъезды. На этаже есть личная кладовая для хранения колясок и велосипедов, также и на первом этаже для жителей подъезда оборудована колясочная. Дополнительная опция-возможность приобрести два парковочных места в подземном паркинге. Отличное местоположение дома в непосредственной близости от Центра города с его насыщенной инфраструктурой. В шаговой доступности стадион Екатеринбург Арена, Дворец молодёжи с его великолепным парком, и, конечно, Верх-Исетский пруд - излюбленное место горожан. Плотинка, театры и скверы – все это обеспечивает дополнительный комфорт и удобства для будущих жителей этой прекрасной квартиры. В шаговой доступности – детские сады и школы, гимназии и высшие учебные заведения, магазины, фитнес-кубы, салоны красоты, медицинские и образовательные центры, бизнес-центры и торгово-развлекательные комплексы Отличная транспортная доступность, возможность доехать до любой точки города за минимальное количество времени! Юридическая чистота: Один взрослый собственник. Банкротств, арестов, обременений –нет! Запланировано всего два дня показов: 13 (чт.) и 15 (сб.) июня, запишитесь заранее. Квартира будет продана по цене лучшего предложения 16 июня. Приезжайте, влюбляйтесь и покупайте -

# 5-комн. кв., 132.4 м<sup>2</sup>, этаж 10/17

 г Екатеринбург, ул Крылова, д 27

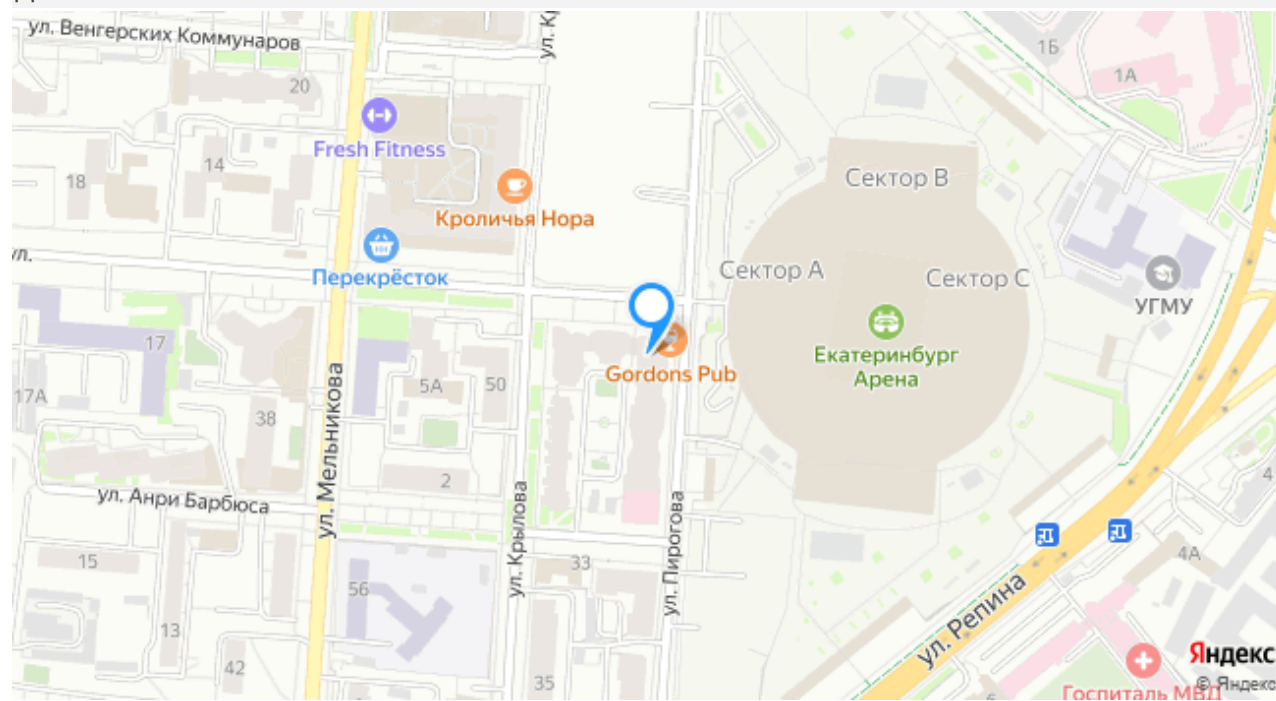
**11 960 000** ₹ 90 332 ₹/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

сделайте лучший подарок своей семье!

## Расположение

Регион	Свердловская обл
Город	г Екатеринбург
Район города	Верх-Исетский
Улица	Крылова улица
Дом	27



## Об объекте

Комнат	5
Площадь общая, м <sup>2</sup>	132.4
Жилая	88.5
Кухня	30.3
Площадь по комнатам	30.3+17.5+15+14.6+11.1

Телефон	Да
Высота потолков	2.8
Окна выходят	Во двор и на улицу
Кадастровый номер	66:41:0000000:2975
Тип комнаты	Оба варианта
Мебель	Нет

### О здании

Дом	27
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский
Стоянка	Подземная
Свойства	Пандус

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	11 960 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	90 332 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



