

## Описание

Видовая 2-х комнатная квартира с ремонтом, мебелью и техникой «под ключ» в ЖК «Лермонтова 10» на 22/25 этажного дома 2016 г.п. Стартовая цена - 6 000 000 руб. Показы только 04 и 06 июля 2024 г. Объект будет продан 08 июля 2024 г. Современный жилой комплекс из трех высотных домов построен на ул. Лермонтова в г. Королев в 2016 году. Особенностью комплекса является то, что он построен в окружении сразу нескольких благоустроенных парковых зон! В пешей доступности расположены Центральный городской парк, сквер им. академика Уткина, парк Коржевские культуры и Национальный парк Лосиный остров! ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: Общая площадь: 60,6 кв.м Комнаты: 20,6 / 13,6 кв.м Кухня: 9,2 кв.м Прихожая: 7,9 кв.м Ванная комната: 3,2 кв.м Туалет: 1,5 кв.м Кладовая: 1 кв.м Лоджии: 2 шт. (5 и 5,6 кв.м) Высота потолков: 2,8 м ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ КВАРТИРЫ: Встроенная мебель 2 кондиционера Стиральная машина Накопительный бойлер Варочная панель, Духовой шкаф, Вытяжка, Посудомоечная машина Холодильник РАСПОЛОЖЕНИЕ и ИНФРАСТРУКТУРА: Паркинг: 2-х уровневый подземный (5 мин пешком) 7,5 км до МКАД по Ярославскому шоссе 2 км от ж/д станции Подлипки-Дачные ТРИ школы на выбор – Лицей №5, Школа №5, Школа №7! ТРИ детских сада на выбор! ЧЕТЫРЕ парка в пешей доступности! Спортивный комплекс (баскетбол, футбол, хоккей, фигурное катание) – прямо около дома! Гипермаркет ГЛОБУС – 1 км. Один собственник. Прямая продажа. Полный пакет документов готов к любому виду сделки, включая ипотеку. Приглашаем Вас на просмотр!

## Расположение

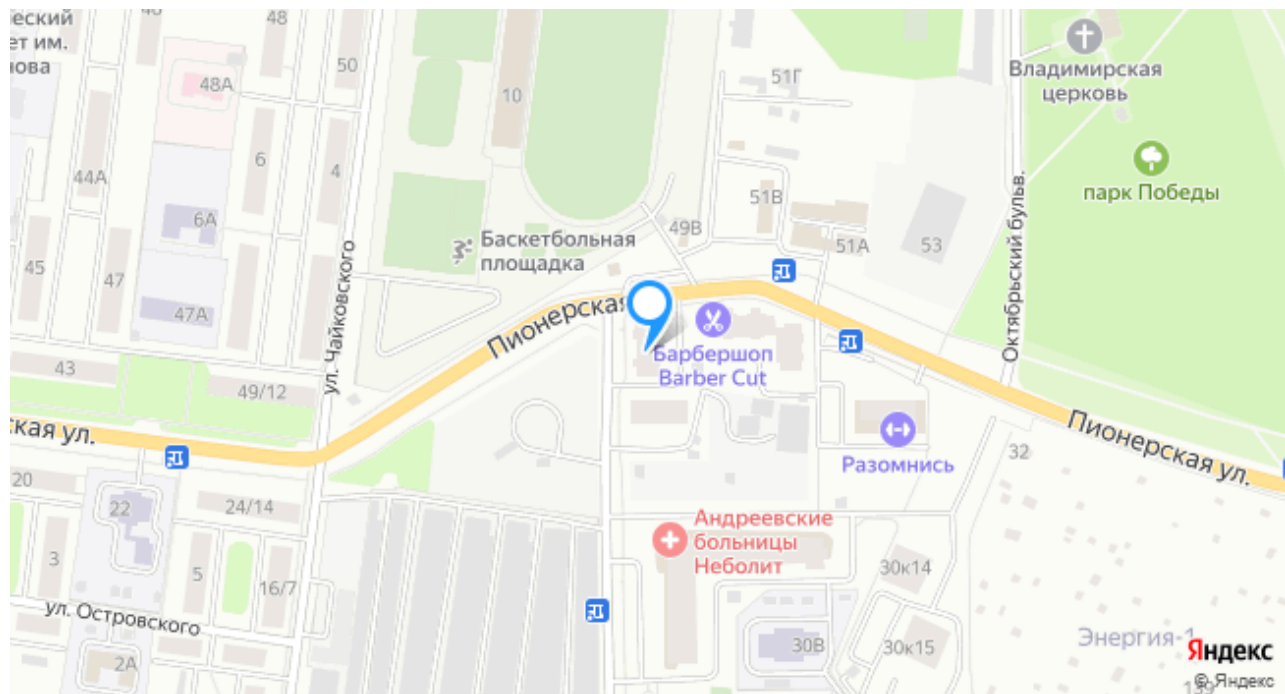
Регион	Московская обл
Город	г Королёв
Улица	Лермонтова улица
Дом	10
Направление	Ярославское

## 2-КОМН. КВ., 60.2 м<sup>2</sup>, ЭТАЖ 22/25

 Московская обл, г Королёв, ул Лермонтова, д 10

**8 000 000** ₪ 132 890 ₪/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации



## Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м <sup>2</sup>	60.2
Жилая	34.2
Кухня	9.2
Площадь по комнатам	20.6+13.6
Телефон	Да
Высота потолков	2.8
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	50:45:0040517:3630
Тип квартиры	линейная
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

## О здании

Дом	10
Тип здания	Монолитный
Ремонт	Евроремонт
Стоянка	Подземная
Серия дома	Индивидуальный проект
Название здания	Многokвартирный дом
Номер секции	1
Свойства	Пандус, Мебель
Мусоропровод	Да

## Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	8 000 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	132 890 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



