

Описание

Исключительно с нами при вы получаете КэшБэк и подарок от собственника! Прекрасный одноэтажный дом из клееного бруса (161 кв.м.) в стиле Ллойда Райта от компании Русский Запад на участке 10,44 соток в квартале "Солнечная Поляна" коттеджного посёлка "Эмеральд Вилладж" в экологически чистом районе Подмосковья. Дом с ремонтом под чистовую отделку.

Ограждение участка по 4-м сторонам забором в едином стиле, входная группа (калитка и металлические ворота) - включены в стоимость. Наши главные преимущества - построена и действует инфраструктура премиум класса: - широкие асфальтированные дороги, тротуары, широкая газонная сеть и щедрое озеленение. - 4 водоема с возможностью купаться (построены пирсы, организованы пляжи), порыбачить или покататься на катамаранах. - самый большой в России Топиари-парк - 70 ростовых фигур, парк Юрского периода. - батуты, аттракционы и игровые зоны, детские площадки. В детском клубе профессиональные преподаватели проводят интересные занятия и мастер-классы, игры и квесты на свежем воздухе. - контактный зоопарк на острове в окружении воды (альпаки, лебеди, гуси, утки и другие животные). - скейт-парк, пейнтбольная площадка, теннисный корт, футбольное поле и хоккейная площадка. - сыроварня, ресторан и банкетные залы. - термальный комплекс с крытым бассейном и джакузи, хаммам и русской парной из кедра, открытый круглогодичный подогреваемый бассейн; финская парная с уличной гидромассажной ванной. Территория парковой зоны отдыха - масса возможностей для развлечений и занятий спортом, а в пункте проката можно взять всё самое необходимое. В посёлке ведётся застройка в едином архитектурном стиле, по согласованию с главным архитектором поселка. В пешей доступности от поселка расположен Храм Рождества Христова.

Расположение

Регион	Московская обл
Город	тер ЖК Эмеральд Вилладж (деревня Новорождествено)
Дом	2033
Направление	Новорижское

Дом/дача, 161.0 м², этажей 1

📍 Московская область, Рузский городской округ, КП
Эмеральд Вилладж, Солнечная Поляна квартал, д 2033

30 500 000 ₪ 189 441 ₪/м²



Менеджер проекта:

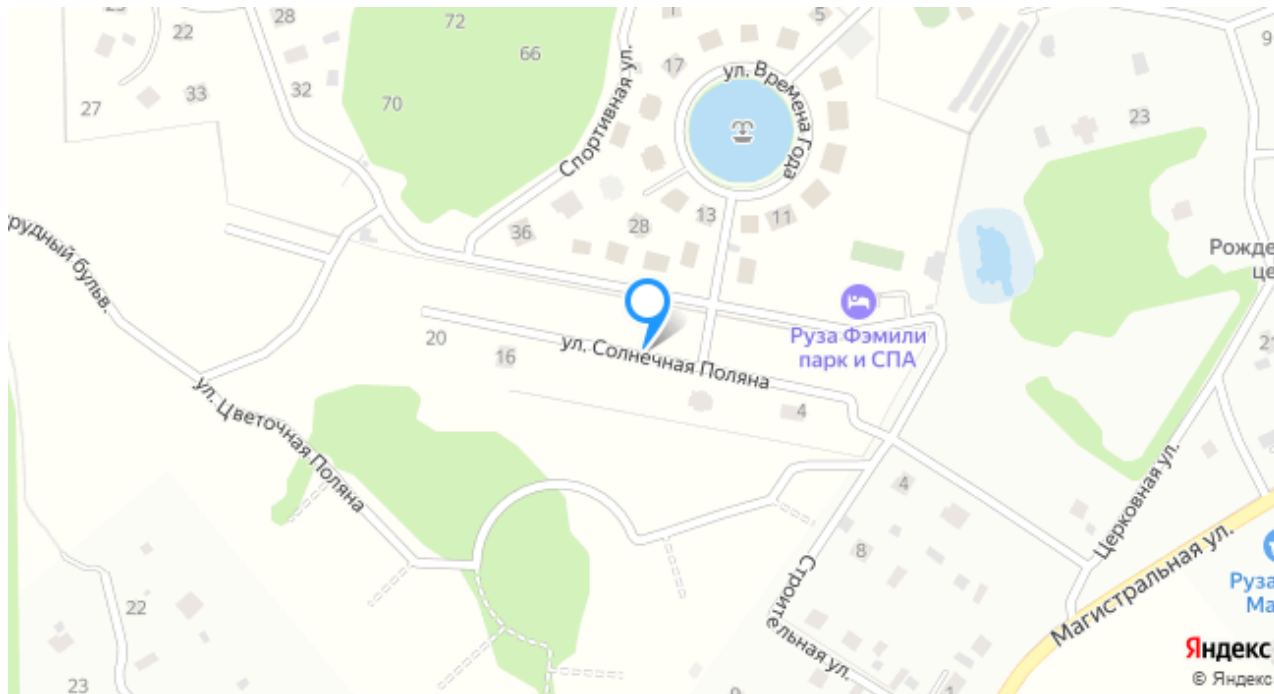
Отдел Продаж Эмеральд Вилладж

☎ +74951823029

Котеджный поселок

КП «Эмеральд Вилладж (Emerald Village)»





Об объекте

Площадь общая	161.0
Телефон	Да
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

О здании

Дом	2033
Ремонт	Без ремонта
Свойства	Интернет, Электричество, Водоснабжение, Охрана, Газ, Канализация
Площадь участка	10.40 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	30 500 000 ₽
Цена за м ²	189 441 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано



