

## Описание

Участок ЛС-22/2 Стоит ли сегодня приобретать земельный участок и начинать строительство в расчете на рост ликвидности своей загородной недвижимости? Наше уникальное преимущество для покупателя состоит в том, что вы:

- получаете от Застройщика не Обещания, а Готовый проект, где есть все коммуникации, вся инфраструктура и действующая управляющая компания.
- получаете возможность приобрести участки с вековым лесом по Новорижскому направлению
- получаете современную архитектуру и единую концепцию проекта
- постоянный рост ликвидности, превышающий банковские депозиты
- получаете возможность обратного срочного выкупа Решение за Вами! «Путешествие в Изумрудный город» Нам очень хотелось исполнить чью-то мечту! Много лет на рынке загородной недвижимости не воплощались столь смелые решения. ЭМЕРАЛЬД ВИЛЛАДЖ (Emerald Village) - закрытые и открытые бассейны, водоемы и пляжи с белоснежным песком, живописные парки, зоны для прогулок, русская баня, турецкий хаммам, финская сауна, детский развлекательный комплекс, зоопарк, сыроварня, ресторан и два банкетных зала, и даже крупнейший в России Парк динозавров будет по достоинству подчеркивать Вашу индивидуальность. Возможно, Вы уже несколько месяцев ищите «то самое» место и посмотрели десятки вариантов. А может быть именно ИЗУМРУДНЫЙ ГОРОД и есть та Волшебная страна, с ее городами и жителями, где захочется построить дом и возвращаться в него вновь и вновь? Здесь Вы сможете отдохнуть от суеты городской жизни и черпать вдохновение для новых свершений. Приезжайте на просмотр, чтобы лично убедиться в сказочности этого места. После приезда и просмотра обязательно запланируйте время, чтобы самостоятельно прогуляться по поселку и почувствовать уединение и комфорт, достойного Вашего статуса.

## Расположение

Регион	Московская обл
Город	тер ЖК Эмеральд Вилладж (деревня Новорождествено)
Улица	Львиное Сердце улица
Направление	Новорижское

## Участок

📍 Московская обл, г Руза, деревня Новорождествено, тер ЖК Эмеральд Вилладж, ул Львиное Сердце

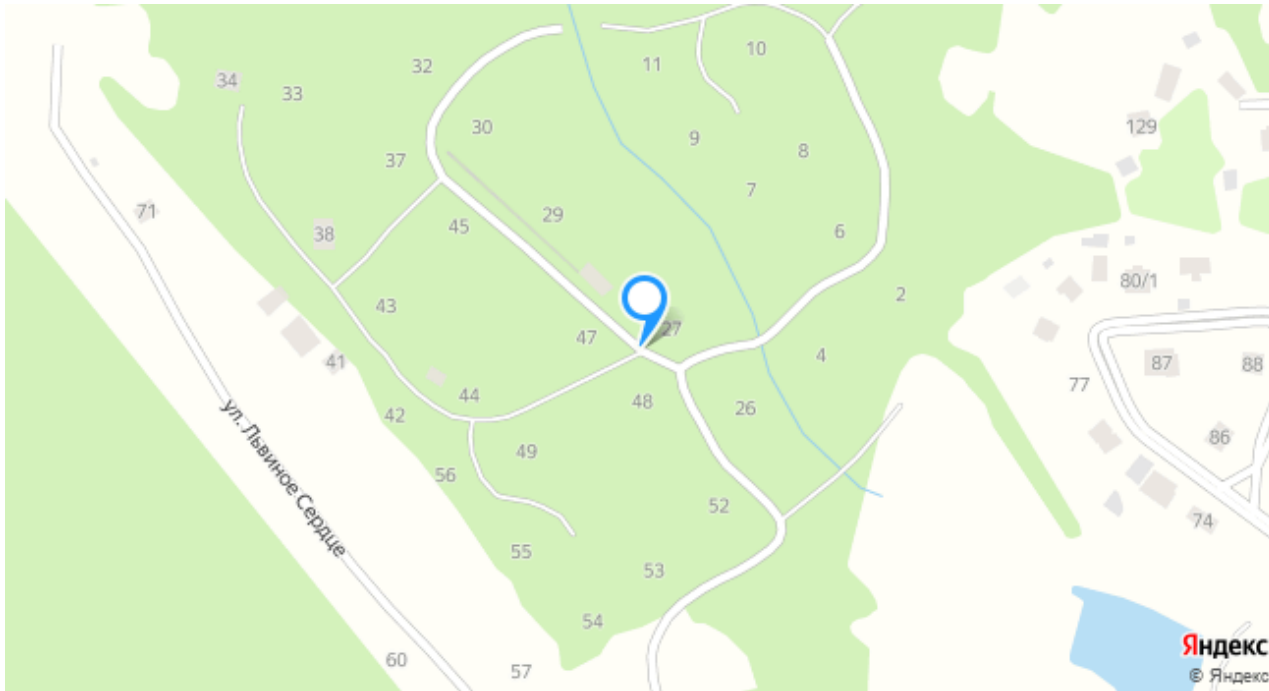
**60 835 500** ₹ 1 650 000 ₹/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

### Котеджный поселок

### КП «Эмеральд Вилладж (Emerald Village)»





### Об объекте

Телефон	Да
Мебель	Нет

### О здании

Свойства	Электричество, Водоснабжение, Газ, Канализация
Площадь участка	36.87 сот.

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	60 835 500 ₽
Цена за сот.	1 650 000 ₽
Период оплаты	Не выбрано





