

## Описание

Исключительно с нами при покупке вы получаете КэшБэк и подарок от собственника! Участок М-16 Прекрасный высокий участок в квартале "Мерс" коттеджного посёлка "Руза Фэмили Парк" с готовой развитой инфраструктурой в экологически чистом районе Подмосковья). Все централизованные коммуникации по границе участка (газ, вода, канализация, электричество), ограждение участка по 4-м сторонам забором в едином стиле - включены в стоимость участка. Наши главные преимущества - построена и действует инфраструктура премиум класса: - широкие асфальтированные дороги, тротуары, широкая газонная сеть и щедрое озеленение. - 4 водоема с возможностью купаться (построены пирсы, организованы пляжи), порыбачить или покататься на катамаранах. - самый большой в России Топиари-парк - 70 ростовых фигур, парк Юрского периода. - батуты, аттракционы и игровые зоны, детские площадки. В детском клубе профессиональные преподаватели проводят интересные занятия и мастер-классы, игры и квесты на свежем воздухе. - контактный зоопарк на острове в окружении воды (альпаки, лебеди, гуси, утки и другие животные). - скейт-парк, пейнтбольная площадка, теннисный корт, футбольное поле и хоккейная площадка. - сыроварня, ресторан и банкетные залы. - термальный комплекс с крытым бассейном и джакузи, хаммам и русской парной из кедра, открытый круглогодичный подогреваемый бассейн; финская парная с уличной гидромассажной ванной. Территория парковой зоны отдыха - масса возможностей для развлечений и занятий спортом, а в пункте проката можно взять всё самое необходимое. В посёлке ведётся застройка в едином архитектурном стиле, по согласованию с главным архитектором поселка. В пешей доступности от поселка расположен Храм Рождества Христова.

## Расположение

Регион	Московская обл
Город	коттеджный посёлок Руза Фэмили Парк
Улица	квартал Мерс Фэмили Парк
Направление	Новорижское

## Участок

📍 Московская область, Рузский городской округ, коттеджный посёлок Руза Фэмили Парк, квартал Мерс Фэмили Парк

**16 870 000** ₪ 700 000 ₪/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

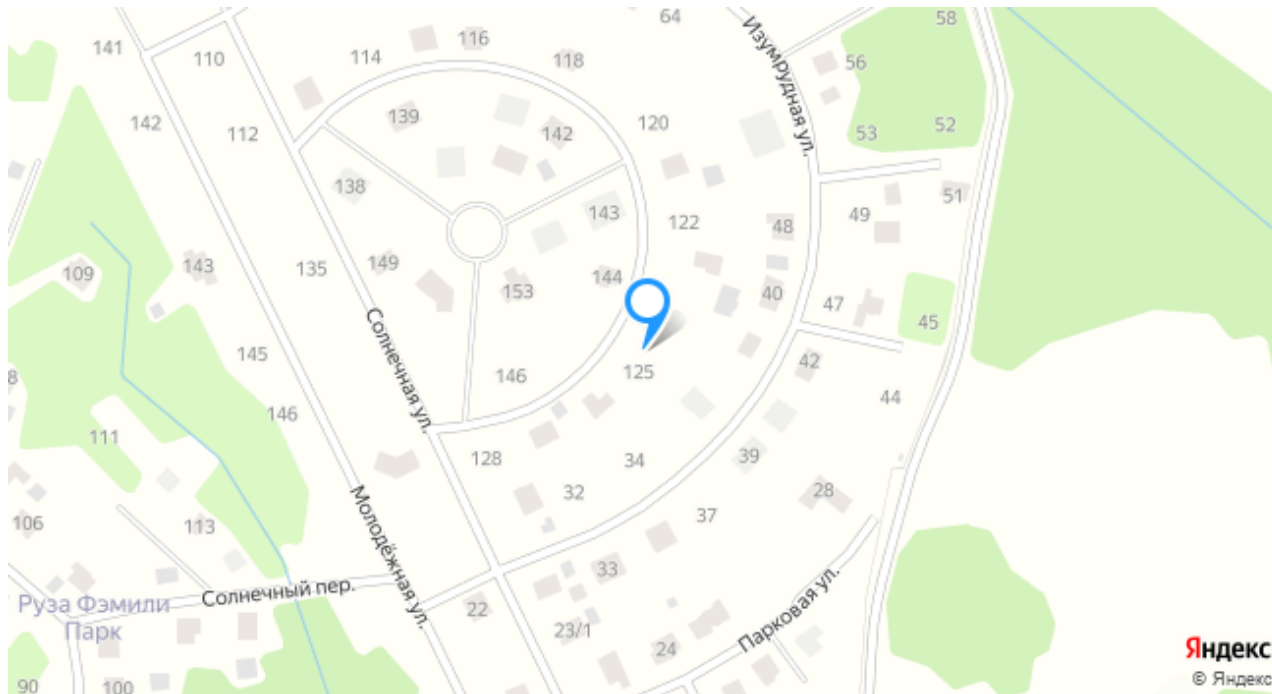
**Отдел Продаж Руза Фэмили Парк**

☎ +74951826030

## Коттеджный поселок

## Коттеджный посёлок «Руза Фэмили Парк»





### Об объекте

Телефон	Да
Мебель	Нет

### О здании

Свойства	Электричество, Водоснабжение, Газ, Канализация
Площадь участка	24.10 сот.

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	16 870 000 ₽
Цена за сот.	700 000 ₽
Период оплаты	Не выбрано





