#### Описание

Продажа по аукционному методу Александра Санкина Срочная продажа квартиры с дизайнерским ремонтом в центре Санкт-Петербурга Об объекте: \* Общая площадь – 110,2м<sup>2</sup> \* Расположен на 2 этаже дома \* Большие окна в рост \* Двусторонняя планировка \* Вентиляция приточно-вытяжная \* Ремонт сделан из дорогих и высококачественных материалов \* Высота потолков - 3,09 Дом: \* Год постройки - 1875 г. \* Капитальный ремонт дома - 1979 г. \* Всего одна парадная \* 10 квартир во всем доме \* Отсутствие коммунальных квартир \* Железобетонные перекрытия \* Интеллигентные и доброжелательные соседи \* 6 минут пешком до Синопской набережной Инфраструктура: \* Магазины и торговые центры: «Невский центр», «Галерея», ТЦ «Москва», «Азбука вкуса», «ВкусВилл» \* Рестораны: Cristal, Amber Gusto, Kostas, Nevsky \* Салоны красоты и спа-центры: Piterstyle, Give style, Capsula, UpGrade Beauty \* Детские сады: № 89, № 29, № 103, № 34, школа-сад «Развитие» \* Школы: гимназия № 168 с изучением английского и немецкого языка, гимназия № 157 \* Спортзалы: «Спортлайф», DDX Fitness, TRIFIT, FITFASHION Транспортная доступность: \* 1 минута пешком до Невского проспекта \* 9 минут пешком до станции метро Площадь Александра Невского \* 13 минут пешком до станции метро Площадь Восстания \* 11 минут пешком до Московского вокзала \* 36 минут на автомобиле до аэропорта Пулково Юридическая часть: \* Все документы готовы к сделке Два дня показов: 31 октября в четверг и 2 ноября в субботу. Объект будет продан 4 ноября в понедельник по цене лучшего предложения. Позвоните и запишитесь на просмотр

#### Расположение

Регион	г Санкт-Петербург
Город	г Санкт-Петербург
Район города	Центральный
Улица	Перекупной переулок
Дом	3

# 2-комн. кв., 110.2 м<sup>2</sup>, этаж 2/4

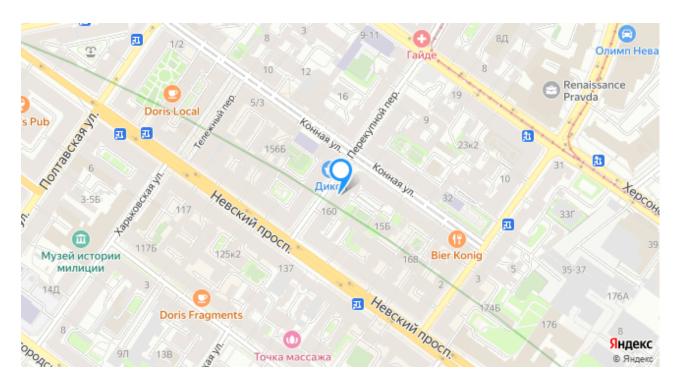
😯 г Санкт-Петербург, Перекупной пер, д 3

16 500 000 ₽

149 728 ₽/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.

Причина - Снят с публикации



## Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м²	110.2
Жилая	77.3
Кухня	15.0
Телефон	Да
Высота потолков	3.1
Окна выходят	Во двор и на улицу
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

### Оздании

Дом	3
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский

Стоянка	Наземная
Свойства	Мебель

## Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	16 500 000 ₽
Цена за м²	149 728 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано







