

Описание

ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА С ПАНОРАМНЫМИ ОКНАМИ С ПАРКОВКОЙ НА ДВА АВТОМОБИЛЯ В ЭЛИТНОМ ЖК «НОВОЕ РЯБЕЕВО» ЖК находится в красивом месте, среди соснового леса на берегу реки Волга. Закрытая охраняемая территория, хорошая транспортная доступность, 5 минут езды от города и ты в уютном красивом, тихом месте откуда точно не захочется уезжать. Оформленная и ухоженная территория с ландшафтным дизайном, детская площадка, парковочные места, видеонаблюдение, выход к воде, пирс. Из панорамных окон квартиры открывается прекрасный вид. Квартира в ЖК "НОВОЕ РЯБЕЕВО" ЭТО СОЧЕТАНИЕ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ И ОТДЫХА ОТ ГОРОДСКОЙ СУЕТЫ! Вся застройка ЖК выдержана в едином стиле, своя УК, которая содержит все в чистоте и порядке. Низкие коммунальные платежи. ДОМ 2013 года постройки - кирпичный, комфорт класса. Площадь квартиры 157 кв.м., комнаты удачно продуманы и спланированы. Выполнен дизайн проект, по которому в квартире осуществлены работы в размере 2 млн.руб.: установлены и перенесены перегородки, выполнена заливка стяжки по всей площади квартиры и разведен теплый пол, установлены напольные конвекторы, разведена электропроводка, водоснабжение и канализация согласно проекту, выполнена штукатурка стен и закладка направляющих под установку потолка. Большая кухня-гостинная в 60 кв.м, где разместится столовая группа, камин, зона отдыха и приготовления пищи, спальня 22.5 кв.м с необычной лоджией и панорамным окном, гардеробной комнатой 7.5 кв.м. Детская - 28.3 кв.м с лоджией и панорамным окном выходит на южную сторону с видом на детскую площадку, своя гардеробная в детской, а высота потолков позволила над гардеробной сделать площадку, как спальную зону. В квартире прекрасный с/у в 14 кв.м с огромным панорамным окном, также выделена зона в 9 кв.м под кладовую. Высокие потолки. Индивидуальное отопление-установлен газовый котел. Установлены счетчики. Коммунальные платежи по тарифам сельской местности. Один собственник, свободная продажа, без обременений. На территории есть супермаркет. Имеется 2 парковочных места, цена 1 млн.руб, включена в стоимость квартиры. ☎☎Звоните,мы организуем показ, эту квартиру и весь комплекс надо один раз увидеть, чтобы навсегда в него влюбиться!

Расположение

Регион Тверская обл

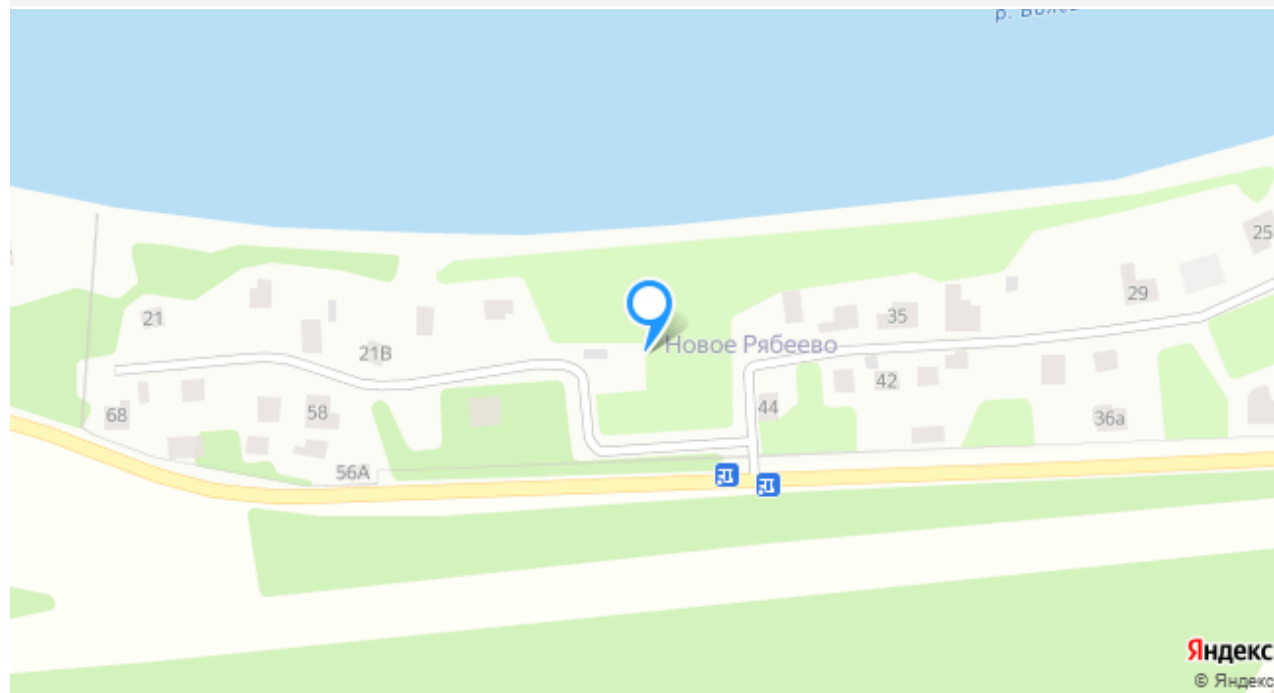
3-комн. кв., 157.2 м², этаж 3/4

📍 Тверская обл, Калининский р-н, деревня Рябеево, д 26

18 500 000 ₪ 117 684 ₪/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Город	деревня Рябеево
Дом	26



Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м ²	157.2
Жилая	97.2
Кухня	60.0
Телефон	Да
Высота потолков	3.5
Окна выходят	Во двор и на улицу
Кадастровый номер	69:10:0000024:3012
Мебель	Нет

О здании

Дом	26
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Без ремонта
Стоянка	Наземная
Название здания	ЖК «Новое Рябеево»
Квартал	Первый

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	18 500 000 ₽
Цена за м ²	117 684 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Предварительный договор купли-продажи
Период оплаты	Не выбрано



