

Описание

В продаже, возможно, ваш дом, расположен в камерном КП "Берендеевка". Современный коттедж построен с соблюдением всех технологий и использованием качественных материалов, строился для себя. Меблирован и готов к въезду. Планировочным решением предусмотрены: гостиная, просторная столовая с кухней, 3 спальни, одна из которых со своим су, 4 су, гардеробная, зона отдыха с камином, баней и купелью, бойлерная, постирочная, 2 террасы, подсобные помещения для хранения инвентаря и техники, установлена система очистки воды. На третьем этаже открытое пространство, которое может быть зоной отдыха или при необходимости можно спланировать дополнительно 1-2 спальни. На территории участка построена зона барбекю с мангалом, коптильней и печью, подведена вода, также есть капитальный гараж на 2 машины с автоматическими воротами и навес для 2 машин. Дом современный, полностью жилой, меблирован, мебель выполнена на заказ. Все продумано до мелочей. Стиль Гауди яркий, сочный и гармоничный в каждой детали с любовью и со вкусом. Коммуникации магистральные: газ, вода, канализация, электричество (15 кВт). Участок ухожен, высажены декоративные деревья: туи, елочки, растут плодовые деревья, кустарники, выполнен дренаж участка и проведены ландшафтные работы. В поселке всего 30 домов, красивая и ухоженная территория, вымощенные дороги, детская площадка, охрана, въезд строго по пропускам, двойное КПП. Все построены и живут, круглогодичный асфальтированный подъезд, скоростная дорога по Новорижскому шоссе. Развитая инфраструктура, ТЦ и магазины, престижные школы, транспортное сообщение располагают жить круглогодично в тишине, гармонии с природой. Документы оформлены, в собственности более 5 лет, без обременений и перепланировок. Дом по статусу жилой, прописка возможна, земля в собственности (ДНП). Возможна продажа по ипотеке. Звоните, уважаемые клиенты и коллеги! И приезжайте. Делимся комиссией! Сделайте свой выбор после просмотра нашего предложения!

Расположение

Регион	Московская обл
Город	коттеджный посёлок Берендеевка
Дом	26
Направление	Новорижское

327.0 м², этажей 2

Московская обл, городской округ Истра, коттеджный посёлок Берендеевка, 26

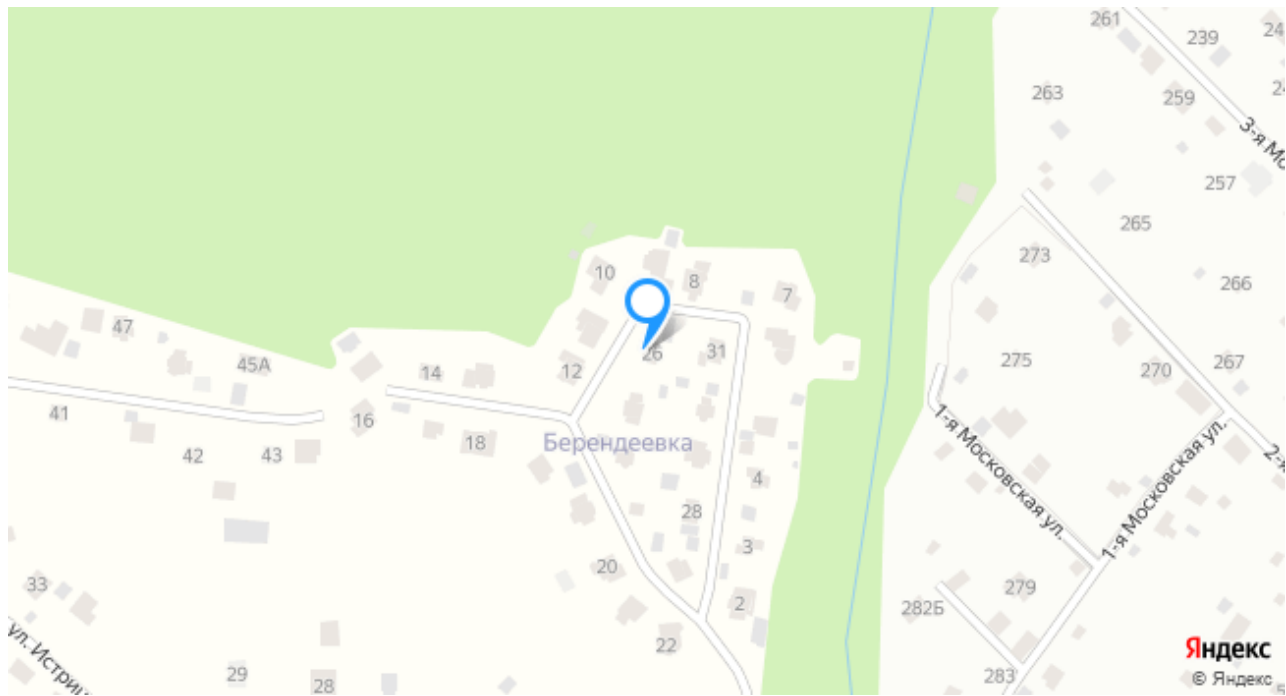
65 000 000 ₹ 198 777 ₹/м²



Менеджер проекта:

Мурачева Елена Анатольевна

+79684912868



Об объекте

Комнат	6
Площадь общая	327.0
Телефон	Да
Кадастровый номер	50:08:0000000:130403
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

О здании

Дом	26
Свойства	Электричество, Водоснабжение, Охрана, Газ, Канализация, Баня, Гараж
Площадь участка	14.08 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	65 000 000 ₽
Цена за м ²	198 777 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано



