

## Описание

Участок М-68 Стоит ли сегодня приобретать земельный участок и начинать строительство в расчете на рост ликвидности своей загородной недвижимости? Наше уникальное преимущество для покупателя состоит в том, что вы:

- получаете от Застройщика не Обещания, а Готовый проект, где есть все коммуникации, вся инфраструктура и действующая управляющая компания.
- получаете возможность приобрести участки с вековым лесом по Новорижскому направлению
- получаете современную архитектуру и единую концепцию проекта
- постоянный рост ликвидности, превышающий банковские депозиты
- получаете возможность обратного срочного выкупа Решение за Вами!

Прекрасный высокий участок в квартале "Мерс" коттеджного посёлка "Руза Фэмили Парк" с готовой развитой инфраструктурой в экологически чистом районе Подмосковья). Все централизованные коммуникации по границе участка (газ, вода, канализация, электричество), ограждение участка по 4-м сторонам забором в едином стиле - включены в стоимость участка. Наши главные преимущества - построена и действует инфраструктура премиум класса: - широкие асфальтированные дороги, тротуары, широкая газонная сеть и щедрое озеленение. - 4 водоема с возможностью купаться (построены пирсы, организованы пляжи), порыбачить или покататься на катамаранах. - самый большой в России Топиари-парк - 70 ростовых фигур, парк Юрского периода. - батуты, аттракционы и игровые зоны, детские площадки. В детском клубе профессиональные преподаватели проводят интересные занятия и мастер-классы, игры и квесты на свежем воздухе. - контактный зоопарк на острове в окружении воды (альпаки, лебеди, гуси, утки и другие животные). - скейт-парк, пейнтбольная площадка, теннисный корт, футбольное поле и хоккейная площадка. - сыроварня, ресторан и банкетные залы. - термальный комплекс с крытым бассейном и джакузи, хаммам и русской парной из кедр, открытый круглогодичный подогреваемый бассейн; финская парная с уличной гидромассажной ванной. Территория парковой зоны отдыха - масса возможностей для развлечений и занятий спортом, а в пункте проката можно взять всё самое необходимое. В посёлке ведётся застройка в едином архитектурном стиле, по согласованию с главным архитектором поселка. В пешей доступности от поселка расположен Храм Рождества Христова.

## Расположение

Регион Московская обл

## Участок

Московская область, Рузский городской округ, коттеджный посёлок Руза Фэмили Парк, квартал Мерс Фэмили Парк

23 149 000 ₪ 700 000 ₪/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

Продаж Отдел

+74951826030

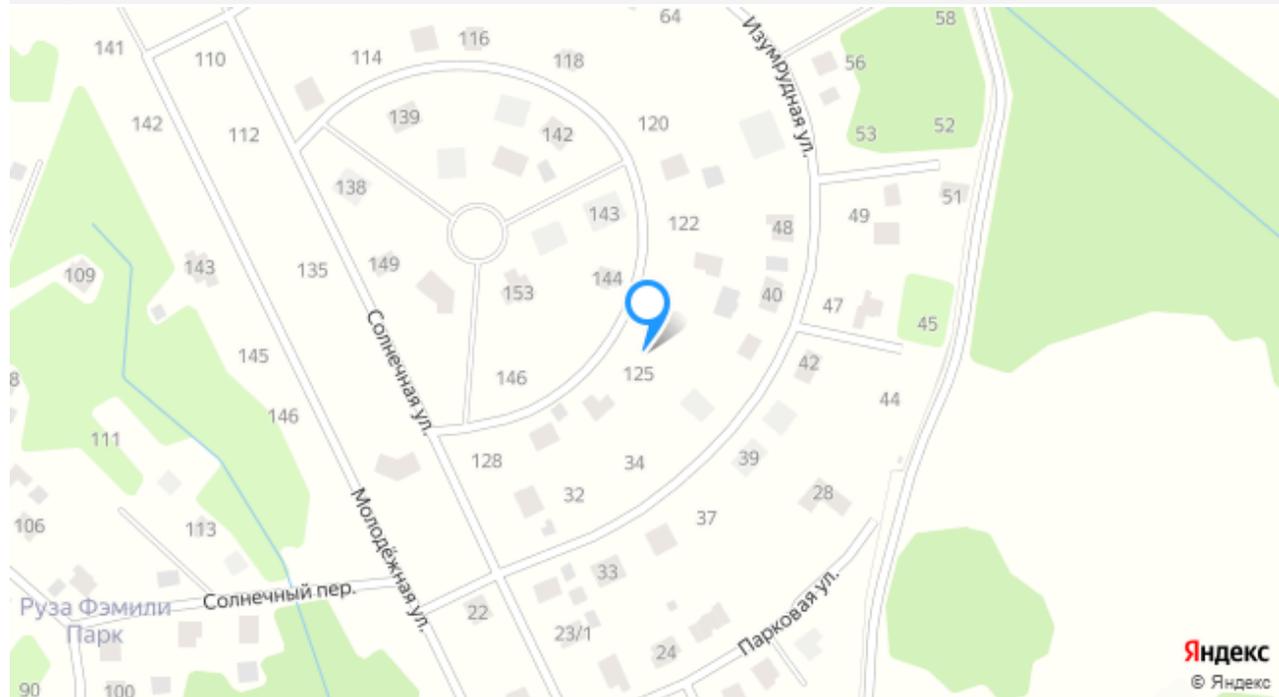
## Коттеджный поселок

## Коттеджный посёлок «Руза Фэмили Парк»



Город	квартал Мерс Фэмили Парккоттеджный посёлок Руза Фэмили Парк
-------	---

Направление	Новорижское
-------------	-------------



### Об объекте

Телефон	Да
---------	----

Мебель	Нет
--------	-----

### О здании

Свойства	Электричество, Водоснабжение, Газ, Канализация
----------	--

Площадь участка	33.07 сот.
-----------------	------------

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
------------	---------

Цена	23 149 000 ₺
------	--------------

Цена за сот.

700 000 ₽

Период оплаты

Не выбрано



