


## Описание

"Сталинский" дом рядом с метро "Улица 1905 года" Пресненский район, считается один из самых престижных города Москвы. Дом расположен рядом с парком высокой культуры "Парк имени Декабрьского восстания" В районе множество театров, музеи, образовательские учреждения и знаменитые Патриаршие пруды. Высота потолков 3, 2 м. Окна выходят на 2 стороны во двор (тихий, с детскими площадками, закрытый) Комнаты изолированные. Санузел отдельный, ванная с окном. Обременений и перепланировок нет. Квартира юридически и физически свободна. Документы готовы к сделке. 3 взрослых собственника. В собственности более 5-ти лет. Первичная приватизация. Ипотека, субсидия, материнский капитал возможны. Квартира под ремонт. Социальная инфраструктура очень развита: школы, детские учреждения, колледж, собор, Краснопресненская набережная, все в пешей доступности, рядом с домом. Торг уместен.

## Расположение

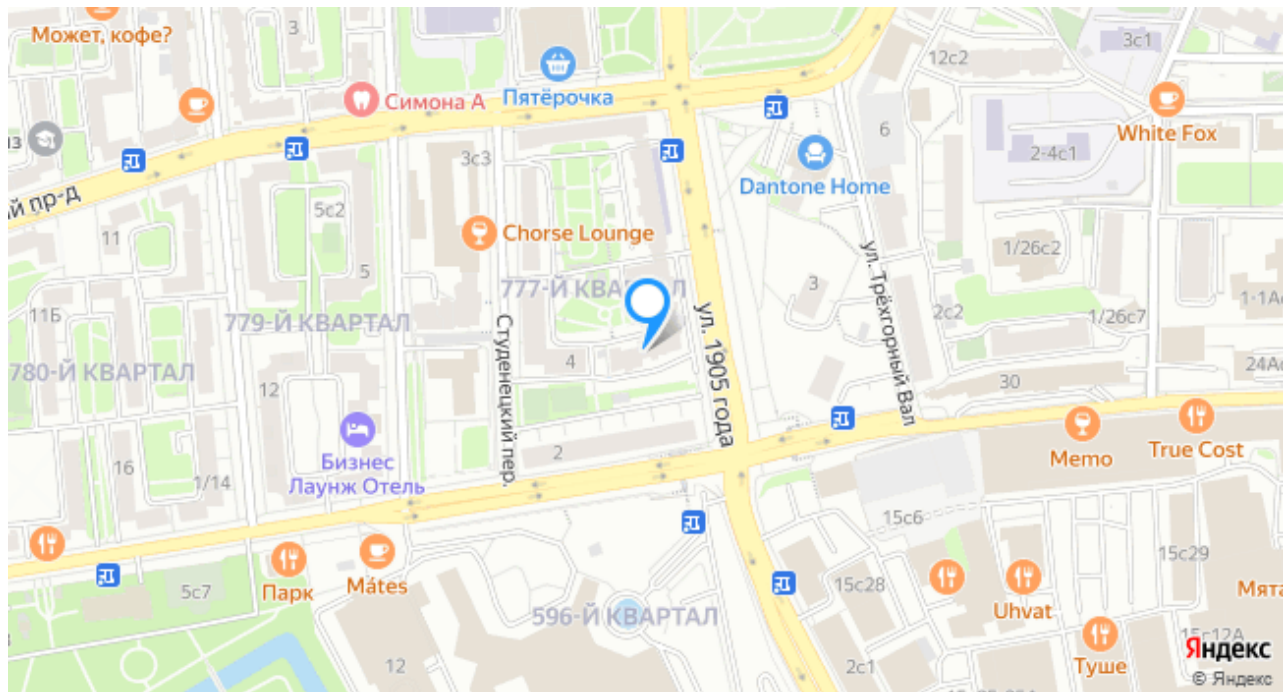
Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Пресненский
Улица	1905 года улица
Дом	1

# 3-комн. кв., 67.6 м<sup>2</sup>, этаж 4/7

 г Москва, ул 1905 года, д 1

**25 500 000** ₹ 377 219 ₹/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации



## Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м²	67.6
Жилая	46.7
Кухня	11.0
Площадь по комнатам	19.2-14.4-13.1
Телефон	Да
Высота потолков	3.2
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	77:01:0004035:1728
Тип квартиры	распашонка
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

## О здании

Дом	1
Тип здания	"Сталинский"
Ремонт	Не указывать
Стоянка	Наземная
Название здания	жилое
Номер секции	1

## Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	25 500 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	377 219 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



