

## Описание

Предлагается к продаже коттедж в КП "Зеленые холмы". Огороженная и охраняемая территория коттеджного поселка, асфальтированные дороги, круглогодичная уборка дорог и территории, детские и игровые площадки. Участок правильной прямоугольной формы не огорожен, расположен на краю поселка на возвышенности и красивым обзором окружающей природы, на участок заведены все коммуникации. Дом 2022 года постройки по индивидуальному проекту, 2-х этажный, панорамное остекление, покатая крыша, эксплуатируемая терраса на 2 этаже. На первом этаже расположены: гостиная и кухня-столовая с панорамным остеклением, гостевая спальня, санузел, прихожая, на 2-ом этаже: 3 спальни, и большая терраса с отличными видовыми характеристиками. Коммуникации: вода централизованная в поселке общая скважина, центральная канализация, электричество 15 кВт, газ по границе участка. Земельный участок для ИЖС, дом с пропиской в МО.

## Расположение

Регион	Московская обл
Город	деревня Першино, коттеджный посёлок Зелёные Холмы
Дом	62
Направление	Киевское

## 250.0 м<sup>2</sup>, этажей 2

📍 Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Першино, коттеджный посёлок Зелёные Холмы, 62

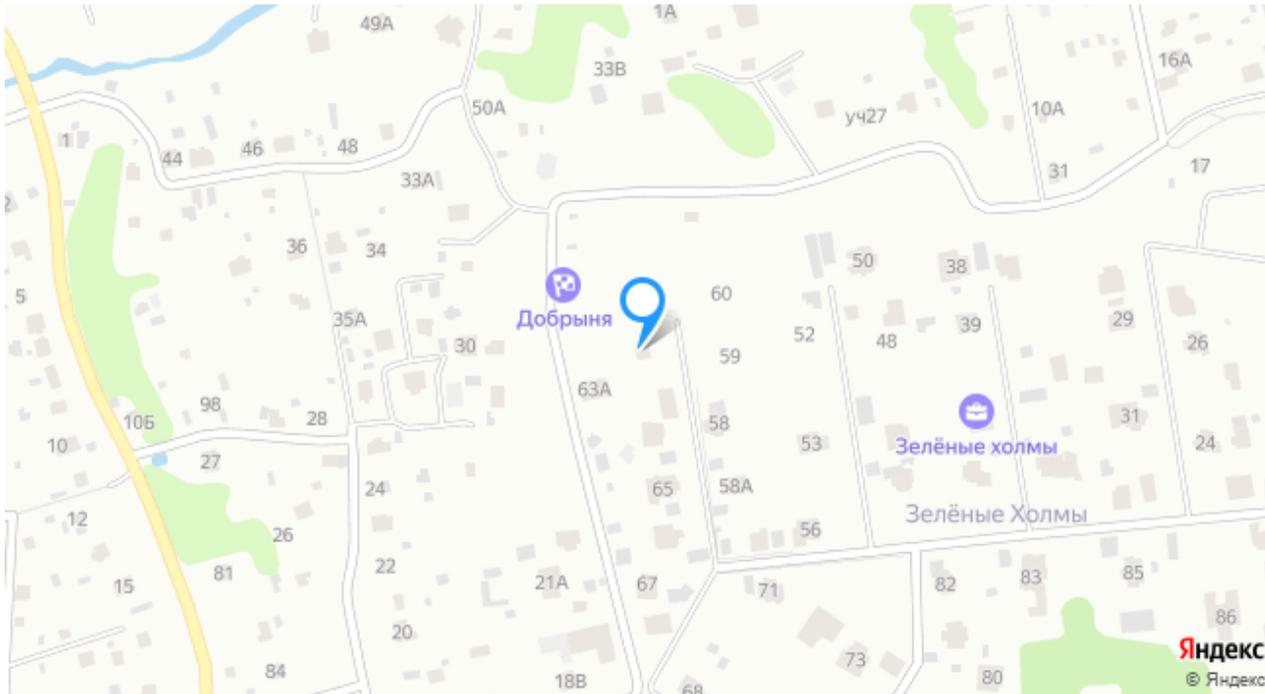
**21 000 000** ₪ 84 000 ₪/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

**Ляхович Али Александрович**

☎ +79260999970



### Об объекте

Комнат	5
Площадь общая	250.0
Телефон	Да
Отопление	Автономное газовое
Мебель	Нет

### О здании

Дом	62
Свойства	Электричество, Водоснабжение, Охрана, Газ, Канализация
Площадь участка	7.00 сот.

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	21 000 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	84 000 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано



