

## Описание

Участок СП-3 Стоит ли сегодня приобретать земельный участок и начинать строительство в расчете на рост ликвидности своей загородной недвижимости? Наше уникальное преимущество для покупателя состоит в том, что вы:

- получаете от Застройщика не Обещания, а Готовый проект, где есть все коммуникации, вся инфраструктура и действующая управляющая компания.
- получаете возможность приобрести участки с вековым лесом по Новорижскому направлению (в ближайшие три года таких предложений на рынке ожидать не стоит)
- получаете современную архитектуру и единую концепцию проекта
- постоянный рост ликвидности, превышающий банковские депозиты (цена обгоняет инфляцию)
- получаете возможность обратного срочного выкупа
- получаете возможность обмена вашей квартиры в Москве на участок в нашем поселке
- получаете возможность рассрочки с фиксированной ценой на год (условия уточняем)

Решение за Вами! «Путешествие в Изумрудный город» Нам очень хотелось исполнить чью-то мечту! Много лет на рынке загородной недвижимости не воплощались столь смелые решения. ЭМЕРАЛЬД ВИЛЛАДЖ (Emerald Village) - закрытые и открытые бассейны, водоемы и пляжи с белоснежным песком, живописные парки, зоны для прогулок, русская баня, турецкий хаммам, финская сауна, детский развлекательный комплекс, зоопарк, сыроварня, ресторан и два банкетных зала, и даже крупнейший в России Парк динозавров будет по достоинству подчеркивать Вашу индивидуальность. Возможно, Вы уже несколько месяцев ищите «то самое» место и посмотрели десятки вариантов. А может быть именно ИЗУМРУДНЫЙ ГОРОД и есть та Волшебная страна, с ее городами и жителями, где захочется построить дом и возвращаться в него вновь и вновь? Здесь Вы сможете отдохнуть от суеты городской жизни и черпать вдохновение для новых свершений. Приезжайте на просмотр, чтобы лично убедиться в сказочности этого места. После приезда и просмотра обязательно запланируйте время, чтобы самостоятельно прогуляться по поселку и почувствовать уединение и комфорт, достойного Вашего статуса.

## Расположение

|             |                                     |
|-------------|-------------------------------------|
| Регион      | Московская обл                      |
| Город       | коттеджный посёлок Эмеральд Вилладж |
| Направление | Новорижское                         |

## Участок

📍 Московская обл, Рузский муниципальный округ, коттеджный посёлок Эмеральд Вилладж

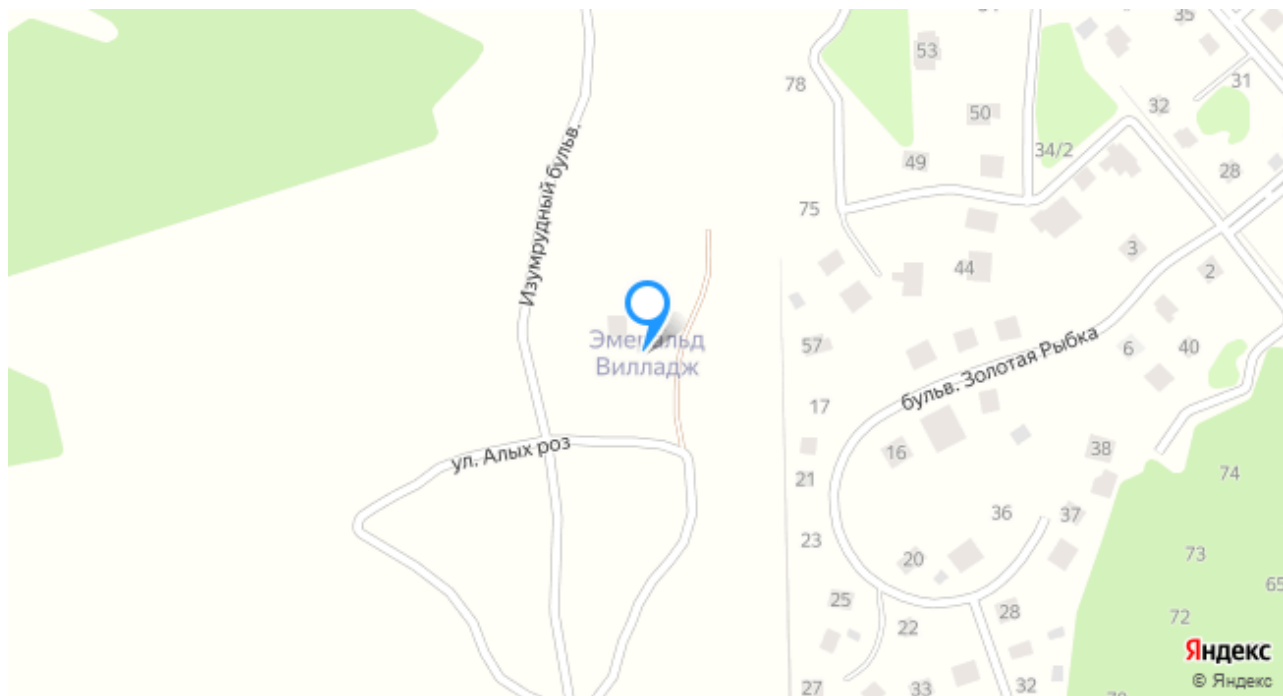
**12 683 000** ₪ 1 100 000 ₪/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

### Коттеджный поселок

### КП «Эмеральд Вилладж (Emerald Village)»





### Об объекте

|         |     |
|---------|-----|
| Телефон | Да  |
| Мебель  | Нет |

### О здании

|                 |  |
|-----------------|--|
| Свойства        | Электричество, Водоснабжение, Газ, Канализация |
| Площадь участка | 11.53 сот.                                     |

### Условия продажи

|               |              |
|---------------|--------------|
| Тип сделки    | Продажа      |
| Цена          | 12 683 000 ₽ |
| Цена за сот.  | 1 100 000 ₽  |
| Период оплаты | Не выбрано   |





 PUSH • KA