

## Описание

Участок КР-4 Стоит ли сегодня приобретать земельный участок и начинать строительство в расчете на рост ликвидности своей загородной недвижимости? Наше уникальное преимущество для покупателя состоит в том, что вы:

- получаете от Застройщика не Обещания, а Готовый проект, где есть все коммуникации, вся инфраструктура и действующая управляющая компания.
- получаете возможность приобрести участки с вековым лесом по Новорижскому направлению (в ближайшие три года таких предложений на рынке ожидать не стоит)
- получаете современную архитектуру и единую концепцию проекта
- постоянный рост ликвидности, превышающий банковские депозиты (цена обгоняет инфляцию)
- получаете возможность обратного срочного выкупа
- получаете возможность обмена вашей квартиры в Москве на участок в нашем поселке
- получаете возможность рассрочки с фиксированной ценой на год (условия уточняем)

Решение за Вами! «Путешествие в Изумрудный город» Нам очень хотелось исполнить чью-то мечту! Много лет на рынке загородной недвижимости не воплощались столь смелые решения. ЭМЕРАЛЬД ВИЛЛАДЖ (Emerald Village) - закрытые и открытые бассейны, водоемы и пляжи с белоснежным песком, живописные парки, зоны для прогулок, русская баня, турецкий хаммам, финская сауна, детский развлекательный комплекс, зоопарк, сыроварня, ресторан и два банкетных зала, и даже крупнейший в России Парк динозавров будет по достоинству подчеркивать Вашу индивидуальность. Возможно, Вы уже несколько месяцев ищите «то самое» место и посмотрели десятки вариантов. А может быть именно ИЗУМРУДНЫЙ ГОРОД и есть та Волшебная страна, с ее городами и жителями, где захочется построить дом и возвращаться в него вновь и вновь? Здесь Вы сможете отдохнуть от суеты городской жизни и черпать вдохновение для новых свершений. Приезжайте на просмотр, чтобы лично убедиться в сказочности этого места. После приезда и просмотра обязательно запланируйте время, чтобы самостоятельно прогуляться по поселку и почувствовать уединение и комфорт, достойного Вашего статуса.

## Расположение

Регион	Московская обл
Город	коттеджный посёлок Эмеральд Вилладж, квартал Роз
Направление	Новорижское

## Участок

📍 Московская обл, Рузский муниципальный округ, коттеджный посёлок Эмеральд Вилладж, квартал Роз

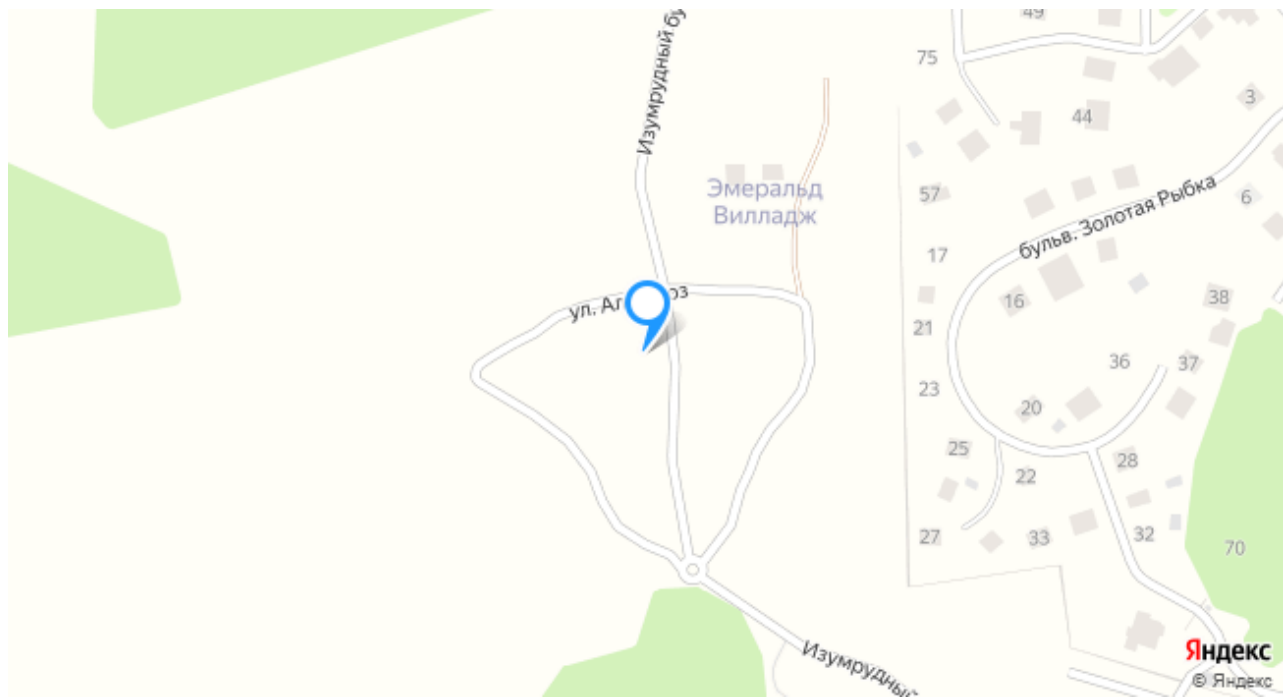
**26 749 000** ₹ 1 150 000 ₹/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

### Коттеджный поселок

### КП «Эмеральд Вилладж (Emerald Village)»





### Об объекте

Телефон	Да
Мебель	Нет

### О здании

Свойства	Электричество, Водоснабжение, Газ, Канализация
Площадь участка	23.26 сот.

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	26 749 000 ₽
Цена за сот.	1 150 000 ₽
Период оплаты	Не выбрано





