


## Описание

Просторная 3-комнатная квартира. Светлая, стильная и уютная. Идеальный вариант для семьи с детьми или для тех, кто ценит комфорт и удобство. Новый ремонт, установлена мебель, заезжай и живи. Напишите нам, и мы пришлем вам планировку и всю подробную информацию о квартире. Солнечная спальня 13,9 м<sup>2</sup> с застекленной лоджией. Вид из спальни открывается на деревья и сосны. Просторная гостиная 17,2 м<sup>2</sup> с диваном для приятных неспешных бесед. Вид в тихий двор. Отдельная комната для ребенка 11,38 м<sup>2</sup> или рабочий кабинет с видом во двор. Раздельный санузел - комфорт для всех членов семьи. В ванной есть место для установки стиральной машины. В доме организовано ТСЖ, чистый приличный подъезд и спокойнее соседи. Ремонт выполнен в светлых пастельных тонах. В квартире менялись полы и инженерные сети, новая разводка электрики и инженерной сантехники. Выровнены стены и новый керамогранит в санузлах и на полу кухни. На кухне установлена стильная белая кухонная мебель с техникой, новый холодильник no-frost. Круглый обеденный стол и стулья. В прихожей достаточно мест для размещения шкафов. Достаточное количество мест парковки у дома и под окнами. Удобный выезд на Приморское шоссе в сторону города, или в сторону залива. ЛОКАЦИЯ: Школа 200 м Детский сад 300 м Ж/д станция 550 м, до Старой деревни на электричке 30 минут, до Финляндского вокзала 50 минут. До пляжей озера Разлив 12 минут пешком (1 км) и до парка "Дубки" с пляжем на заливе можно дойти пешком за 15-20 минут. Гипермаркет ОКЕЙ 500 м, продуктовые и строительные магазины, аптеки, ветклиники, пекарни и кафе Сестрорецка в пешей доступности. Эта квартира — это сочетание удобного расположения, качественного ремонта и функциональности. Она ждёт своих новых хозяев, чтобы наполниться теплом и счастьем! ДОКУМЕНТЫ: Квартира в частной собственности. 1 взрослый собственник. Возможна вся сумма в договоре. Обременений и Долгов нет. Позвоните или напишите нам, чтобы выбрать удобный для вас день и время.

## Расположение

Регион	г Санкт-Петербург
Город	г Сестрорецк
Район города	Курортный
Улица	Приморское шоссе

# 3-комн. кв., 66.7 м<sup>2</sup>, этаж 1/10

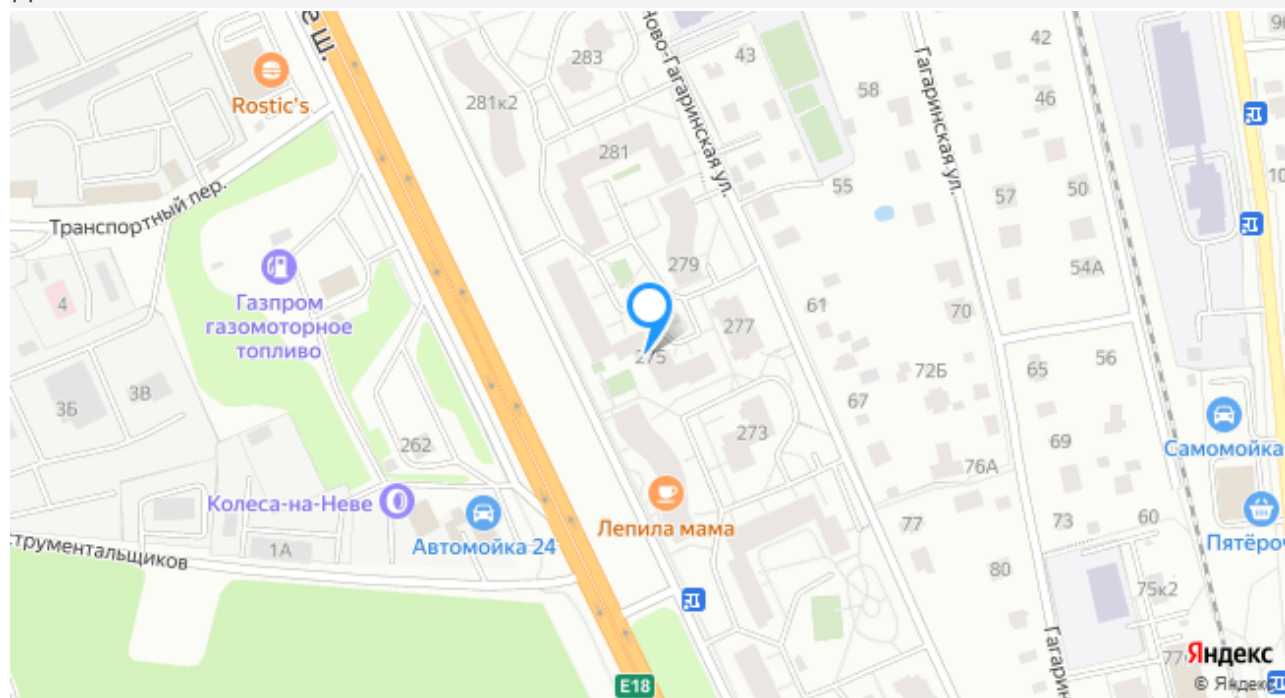
 г Санкт-Петербург, г Сестрорецк, Приморское шоссе, д 275

**12 900 000** ₹ 193 403 ₹/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

Дом

275



### Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м <sup>2</sup>	66.7
Жилая	42.5
Кухня	8.0
Телефон	Да
Высота потолков	2.6
Окна выходят	Во двор и на улицу
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

### О здании

Дом	275
-----	-----

Тип здания	Панельный
Ремонт	Евроремонт
Стоянка	Открытая
Серия дома	600.11
Свойства	Мебель

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	12 900 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	193 403 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано

