Описание

Просторное помещение свободного назначения в современном жилом комплексе «Премьер». Отлично подходит для ведения бизнеса или сдачи в аренду. Расположение: · 20 минут от Санкт-Петербурга по Колтушскому шоссе (идет расширение дороги) · Центральная часть Колтушей, один из лучших жилых комплексов · Развитая инфраструктура, высокая проходимость · Удобный подъезд, свободная парковка вокруг здания Характеристики: · Удобная планировка с возможностью перепланировки · Два симметричных помещения, которые можно объединить или использовать раздельно · Электросеть мощностью 22 кВт, возможно увеличение · Несколько санузлов · Центральное водоснабжение и водоотведение · Собственная система вентиляции и отопления · Установлены пожарные датчики · Высокие потолки 3,4 м · Окна по всему периметру, хорошее естественное освещение · Цокольный этаж · В соседнем помещении находится супермаркет «Верный», что обеспечивает стабильный поток клиентов Помещение универсального назначения, подходит для: · Офиса банка, страховой компании или другой организации · Супермаркета или торгового зала · Медицинского центра, аптеки, стоматологии · Фитнес-центра, салона красоты, учебного центра · Любого другого вида бизнеса Преимущества: · Гибкие возможности использования: можно объединить или разделить пространство · Удобный вход, подъездные пути с нескольких сторон · Центр района с высокой проходимостью и плотной жилой застройкой · Прямая продажа Готовы оперативно организовать просмотр и ответить на все вопросы. Звоните для уточнения деталей.

Расположение

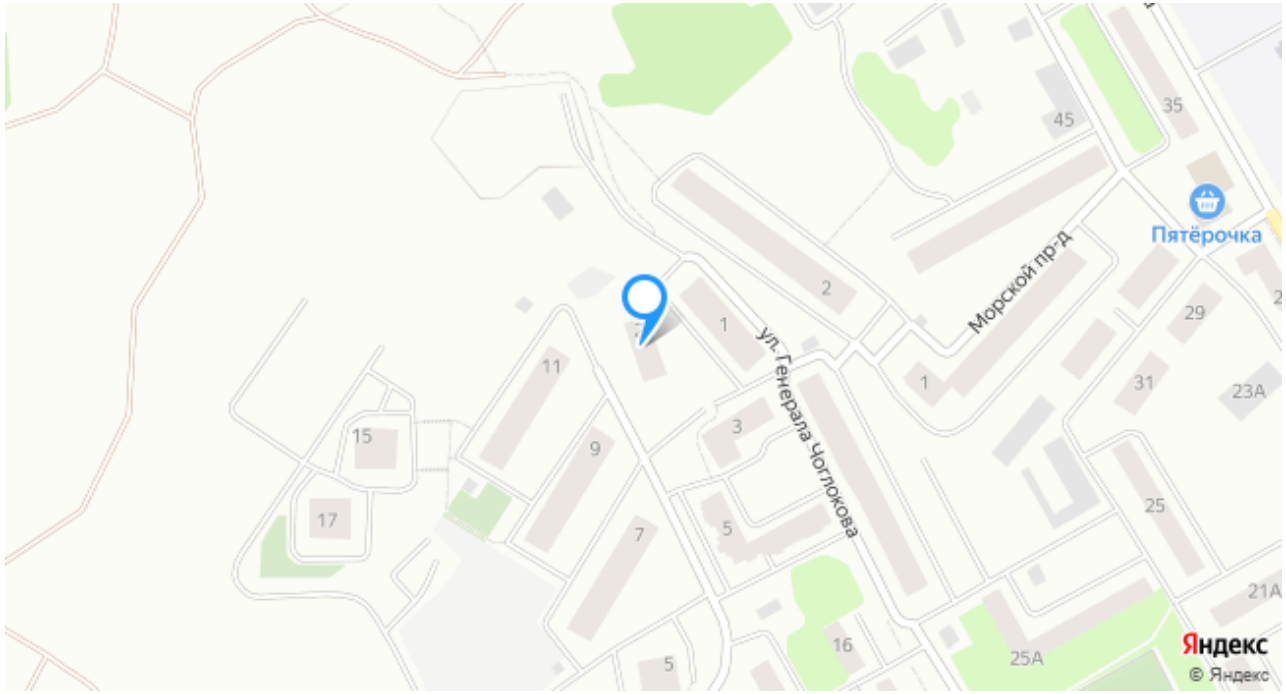
Регион	Ленинградская обл
Город	г Колтуши
Улица	Иоанна Кронштадтского улица
Дом	2

ПСН, 297.4 м², этаж 1/16

Ленинградская обл, Всеволожский р-н, г Колтуши, ул Иоанна Кронштадтского, д 2

24 000 000 ₽ 80 699 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Площадь общая, м²	297.4
Телефон	Да
Высота потолков	3.4
Мебель	Нет

О здании

Дом	2

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	24 000 000 ₽
Цена за м²	80 699 ₽
Период оплаты	Не выбрано