

## Описание

В связи со срочностью квартира в продаже на конкурсной основе. Торги не электронные. За участие в торгах задаток и регистрация не нужна. В собственности около 10 лет. Обременений и ограничений нет. Свободная продажа. Уютная, светлая квартира в благоустроенном районе, общая площадь 32,5 квадратных метров, кухня 6 квадратных метров, комната 18,5 квадратных метров и отдельный санузел, все это расположено на 5 этаже 9-этажного дома. Здание в хорошем состоянии, а подъезд чистый, что всегда плюс. Район очень удобен для семей, так как в пешей доступности есть школы и детские сады. Кроме того, поблизости есть необходимые удобства, включая поликлинику, почтовое отделение, магазины, каток и парк Кусково с велосипедными дорожками, зонами барбекю и спортивными сооружениями. Зимой жители могут покататься на лыжах и тюбингах. Хорошая транспортная доступность. В пяти минутах ходьбы находится МЦД3 Плющево, что позволяет без всяких проблем доехать в любую точку города, до станции метро Окская 15 минут пешком. . Удобный выезд на Рязанский проспект. Всегда можно найти место для парковки. Отличный вариант для сдачи в аренду или для проживание небольшой семьи. Только два дня показов: 10 и 12 апреля Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и договориться о просмотре! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Рязанский
Улица	Зарайская улица
Дом	56
Направление	Рязанское

# 1-комн. кв., 32.5 м<sup>2</sup>, этаж 5/9

г Москва, ул Зарайская, д 56

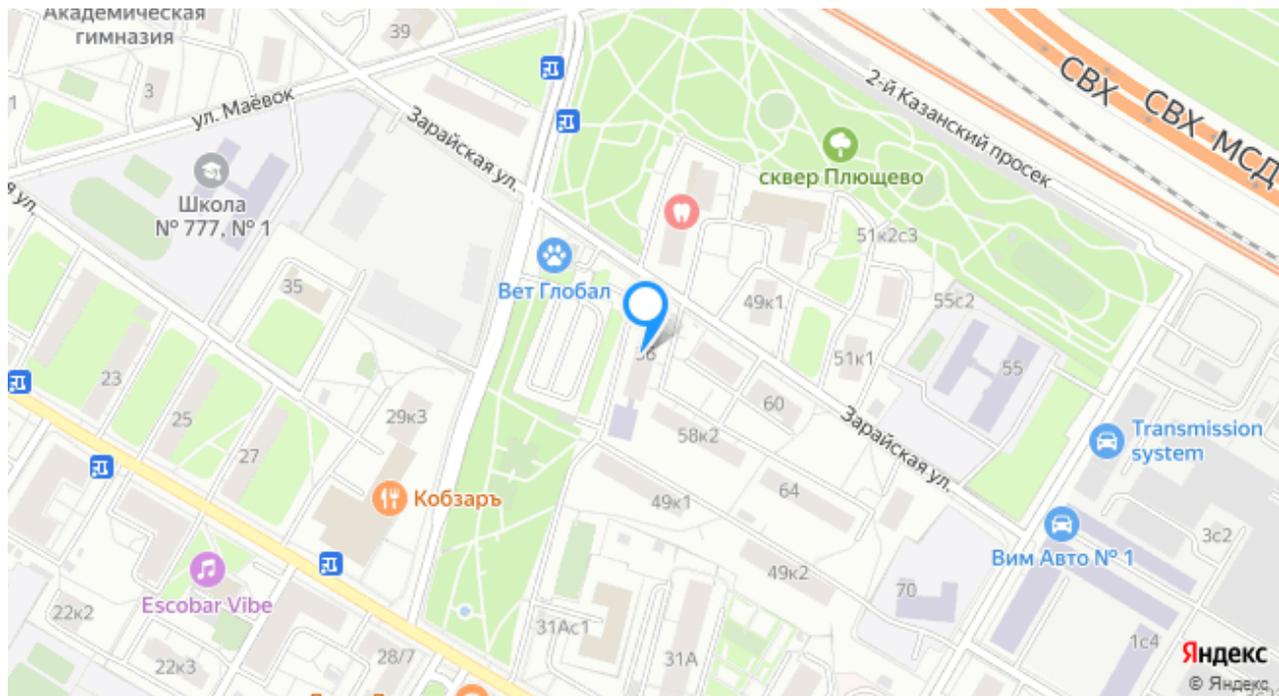
**7 800 000** ₹ 240 000 ₹/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

**Плетнева Мария Владимировна**

+79104297063



## Об объекте

Комнат	1
Площадь общая, м²	32.5
Жилая	18.8
Кухня	6.0
Телефон	Да
Высота потолков	2.5
Окна выходят	Во двор
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

## О здании

Дом	56
Тип здания	Панельный
Ремонт	Без ремонта

Стоянка	Наземная
Мусоропровод	Да

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	7 800 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	240 000 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



