

Описание

Москва .Якиманка переулок 2-й Хвостов 12. Дом расположен в историческом районе Москвы ЦАО Продается 43/100 доля в комнате (комната 16,4 кв.м) в четырех -комнатной квартире коммунального заселения в уютной четырехкомнатной коммунальной квартире. Квартира просторная, высота потолков 3 м. Чистый подъезд, дружелюбные адекватные соседи ,дом кирпичный,лифта нет,санузел раздельный,все чистенько ,соседи доброжелательные,добропорядочные, Тихий двор, детские и спортивные площадки, всегда есть где оставить машину. Во дворе шлагбаум. В шаговой доступности лучшие школы Москвы и престижные ВУЗы, сквер на Болотной площади, набережная Москвы реки, парк Музеон, парк культуры и отдыха имени Горького, Третьяковская галерея, парк зарядье, Храм Христа Спасителя, большая детская библиотека. Инфраструктура: до метро "Полянка" - 3 мин.пешком, "Октябрьская" - 6 мин.пешком, и "Добрынинская" - 8 мин.пешком. во дворе установлены тренажеры и детская площадка, до метро 3 минуты пешком, любая инфраструктура столицы в пешем доступе, даже парки! В районе функционируют 20 детских садов, 5 школ, французский лицей при посольстве Франции, различные медицинские учреждения, парк искусств Музеон, Третьяковская галерея и Крымская набережная, Центральная Художественная школа, Театр Луны, Малый театр, музеи. Есть сетевые магазины. Многодетным семьям скидки, так как рядом хорошие сады и школы. Аристократизм и тишина при этом, создают этому месту особое очарование. Близость к уютным скверам и паркам делает этот район особенно привлекательным для тех, кто ценит активный образ жизни. Прохладно летом, тепло зимой . В местах общего пользования всегда чисто и без запахов. Проживание на условиях общежития, все равны. Выгодная инвестиция в будущее. Локация удивительная, есть на что посмотреть. Как стартовая жилплощадь идеальная. Готовы обсудить ваши предложения, разумен аргументированный торг. Ваше будущее начинается здесь! Один собственник. Прописка Москва! Возможна аренда (второй доли)согласованная со вторым дольщиком и проживание. Помощь в одобрении ипотеки. 77:01:0002:008:2754

Расположение

Регион
Город

г Москва
г Москва

101.0 м², этаж 5/5

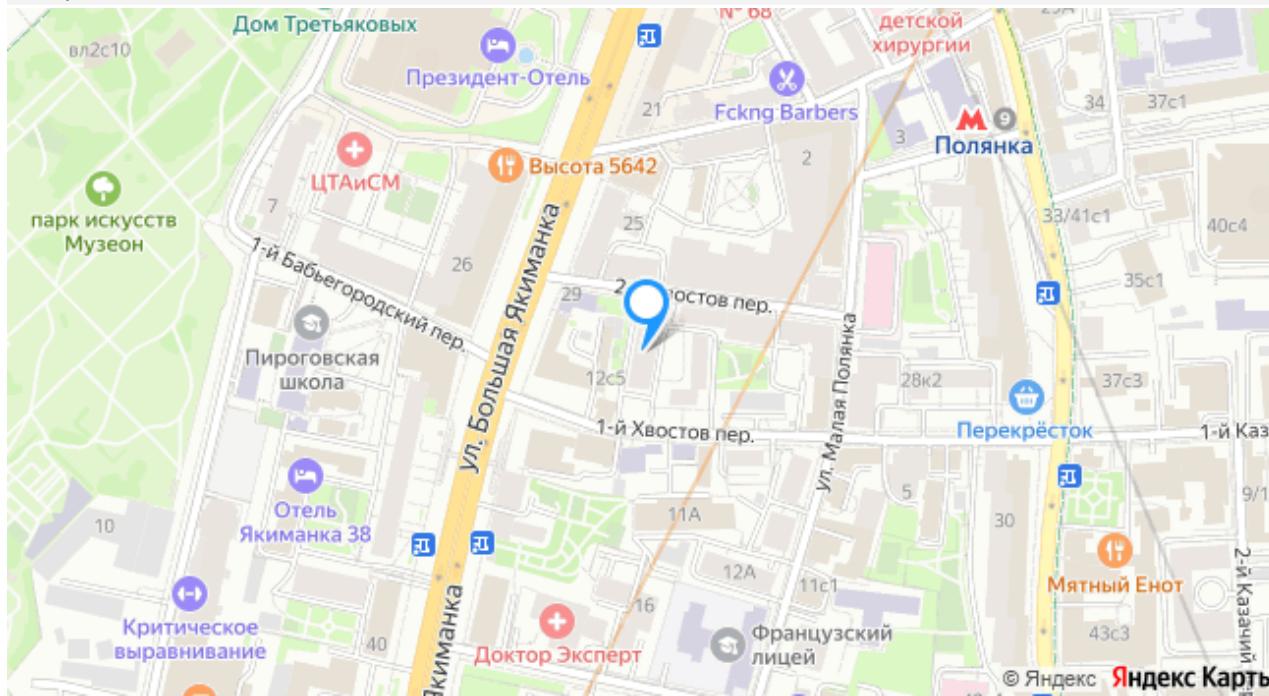
г Москва, 2-й Хвостов пер, д 12

3 348 999 ₽ 33 158 ₽/м²

Объект перемещен в архив.

Причина - Снят с публикации

Район города	Якиманка
Улица	2-й Хвостов переулок
Дом	12
Направление	Симферопольское



Объекты

Комнат	4
Площадь общая, м ²	101.0
Жилая	16.4
Кухня	9.5
Площадь по комнатам	16.4
Телефон	Да
Высота потолков	3.0
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	77:01:0002:008:2754
Тип квартиры	коммуналка

Мебель

Нет

О здании

Дом	12
Тип здания	"Сталинский"
Ремонт	Без ремонта
Стоянка	Наземная
Название здания	Кирпичный дом
Размер доли	43/100

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	3 348 999 ₽
Цена за м ²	33 158 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



