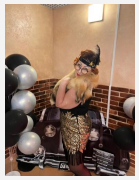
Описание

Москва .Якиманка переулок 2-й Хвостов 12. Сдается комната после ремонта. В коммунальной квартире, квартира теплая, дом кирпичный,лифта нет,сан\узел раздельный,все чистенько ,соседи доброжелательные,добропорядочные,есть индивидуальная СМА.холодильник.шкаф.на кухне выделена и укомплектована зонированная кухня,включая посуду , (идеальный вариант для жильца со своим спальным)все индивидуально обсуждаем. Тихий двор, детские и спортивные площадки, всегда есть где оставить машину. Во дворе шлагбаум можно договориться о парковке, дополнительно обсудить.. В шаговой доступности лучшие школы Москвы и престижные ВУЗы, сквер на Болотной площади, набережная Москвы реки, парк Музеон, парк культуры и отдыха имени Горького, Третьяковская галерея, парк зарядье, Храм Христа Спасителя, большая детская библиотека. Инфраструктура: до метро "Полянка" - 3 мин.пешком, "Октябрьская" - 6 мин.пешком, и "Добрынинская" - 8 мин.пешком. во дворе установлены тренажеры и детская площадка, до метро 3 минуты пешком, любая инфраструктура столицы в пешем доступе, даже парки! В районе функционируют 5 школ, французский лицей при посольстве Франции, различные медицинские учреждения, парк искусств Музеон, Третьяковская галерея и Крымская набережная, Центральная Художественная школа, Театр Луны, Малый театр, музеи. Есть сетевые магазины. Аристократизм и тишина при этом, создают этому месту особое очарование. Близость к уютным скверам и паркам делает этот район особенно привлекательным для тех, кто ценит активный образ жизни. Проживание на условиях общежития, все равны. Негативных элементов не проживает, поэтому в квартире всегда тихо (все работают) и спокойно . Прохладно летом, тепло зимой . В местах общего пользования всегда чисто и без запахов. Высота потолков 3м. Локация удивительная, есть на что посмотреть. Это идеальный экономичный вариант для тех, кто ценит уют и удобство. Комната сейчас имеет стандартный ремонт, что позволяет сразу начать комфортной проживания. Этот вариант отлично подойдет для студентов, молодых специалистов и всех, кто хочет жить в уютном и прекрасно расположенном месте, предложение для 1-2 жильцов(обсудим индивидуально). Собственник оставляет за собой право выбора арендатора и отказа без объяснения причин. Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону.

17.5 м², этаж 5/5

г Москва, 2-й Хвостов пер, д 12

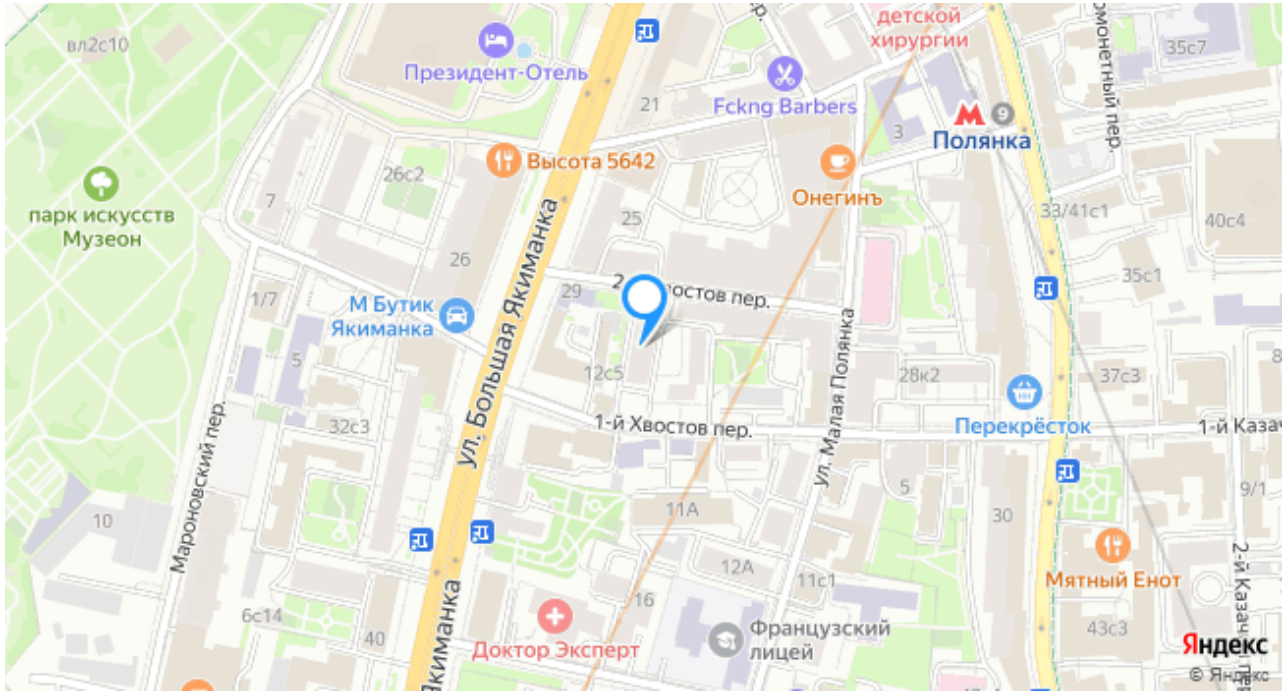
30 999 ₽ 1 771 ₽/м²



Менеджер проекта:
Ливадина Ольга Leonidovna
+79295377786

Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Якиманка
Улица	2-й Хвостов переулок
Дом	12



Об объекте

Всего комнат в квартире	4
Площадь общая, м²	101.0
Жилая	17.5
Кухня	9.5
Телефон	Да
Высота потолков	3.0
Окна выходят	Во двор

Площадь комнаты	17.5
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

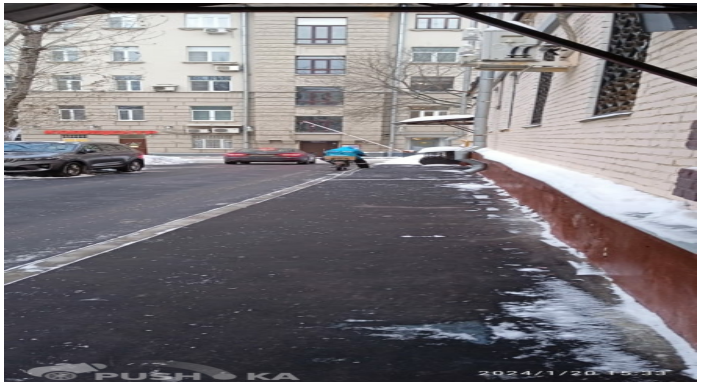
О здании

Дом	12
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Косметический
Стоянка	Наземная
Свойства	Мебель, Мебель на кухне, Стиральная машина, Холодильник, Ванна

Условия продажи

Тип сделки	Аренда
Цена	30 999 ₽
Цена за м^2	1 771 ₽
Срок сдачи	Длительный
Период оплаты	Не выбрано

PUSH KA


PUSH KA