

Описание

Москва .Якиманка переулок 2-й Хвостов 12. Сдается комната после ремонта. В коммунальной квартире, квартира теплая, дом кирпичный, лифта нет, сан\узел отдельный, все чисто и уютно, соседи доброжелательные, добротворядочные, есть индивидуальная СМА. холодильник. шкаф. на кухне выделена и укомплектована зонированная кухня, включая посуду, (идеальный вариант для жильца со своим спальным) все индивидуально обсуждаем. Тихий двор, детские и спортивные площадки, всегда есть где оставить машину. Во дворе шлагбаум можно договориться о парковке, дополнительно обсудить.. В шаговой доступности лучшие школы Москвы и престижные ВУЗы, сквер на Болотной площади, набережная Москвы реки, парк Музеон, парк культуры и отдыха имени Горького, Третьяковская галерея, парк зарядье, Храм Христа Спасителя, большая детская библиотека. Инфраструктура: до метро "Полянка" - 3 мин. пешком, "Октябрьская" - 6 мин. пешком, и "Добрынинская" - 8 мин. пешком. во дворе установлены тренажеры и детская площадка, до метро 3 минуты пешком, любая инфраструктура столицы в пешем доступе, даже парки! В районе функционируют 5 школ, французский лицей при посольстве Франции, различные медицинские учреждения, парк искусств Музеон, Третьяковская галерея и Крымская набережная, Центральная Художественная школа, Театр Луны, Малый театр, музеи. Есть сетевые магазины. Аристократизм и тишина при этом, создают этому месту особое очарование. Близость к уютным скверам и паркам делает этот район особенно привлекательным для тех, кто ценит активный образ жизни. Проживание на условиях общежития, все равны. Негативных элементов не проживает, поэтому в квартире всегда тихо (все работают) и спокойно . Прохладно летом, тепло зимой . В местах общего пользования всегда чисто и без запахов. Высота потолков 3м. Локация удивительная, есть на что посмотреть. Это идеальный экономичный вариант для тех, кто ценит уют и удобство. Комната сейчас имеет стандартный ремонт, что позволяет сразу начать комфортной проживания. Этот вариант отлично подойдет для студентов, молодых специалистов и всех, кто хочет жить в уютном и прекрасно расположенном месте, предложение для 1-2 жильцов(обсудим индивидуально). Собственник оставляет за собой право выбора арендатора и отказа без объяснения причин. Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону.

17.5 м², этаж 5/5

📍 г Москва, 2-й Хвостов пер, д 12

30 999 ₪ 1 771 ₪/м²



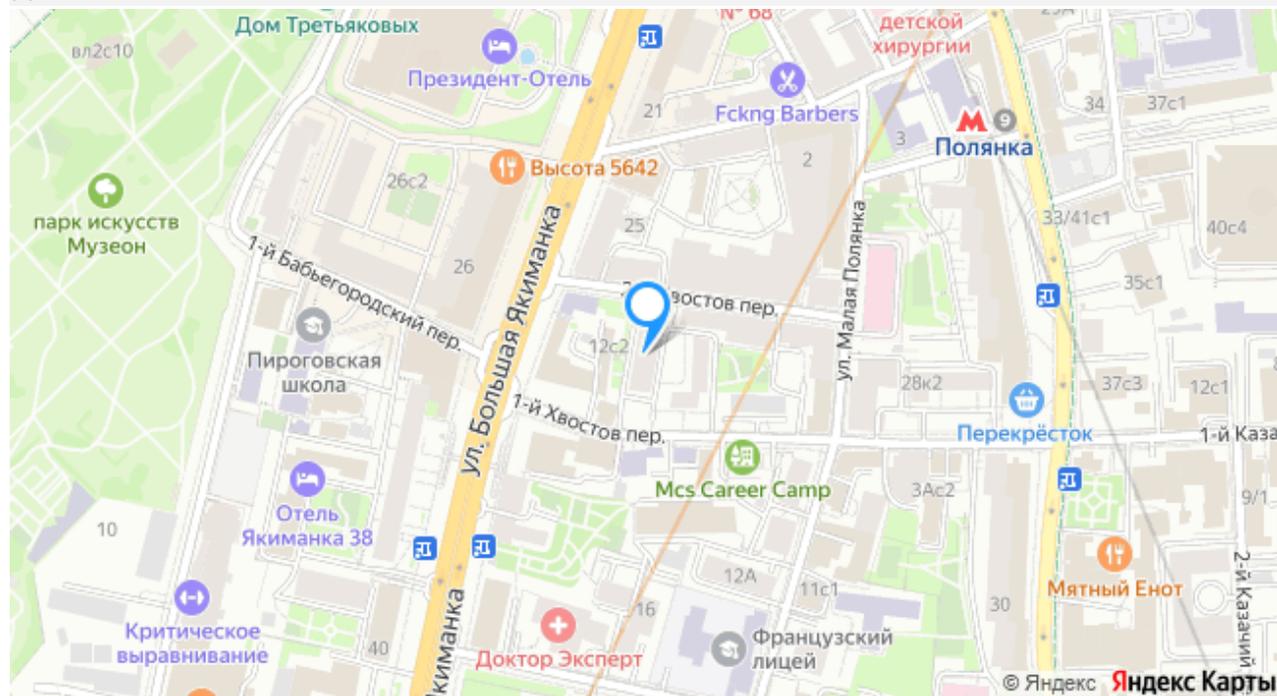
Менеджер проекта:

Ливадина Ольга Leonidovna

☎ +79295377786

Расположение

| | |
|--------------|----------------------|
| Регион | г Москва |
| Город | г Москва |
| Район города | Якиманка |
| Улица | 2-й Хвостов переулок |
| Дом | 12 |



Об объекте

| | |
|-------------------------------|---------|
| Всего комнат в квартире | 4 |
| Площадь общая, м ² | 101.0 |
| Жилая | 17.5 |
| Кухня | 9.5 |
| Телефон | Да |
| Высота потолков | 3.0 |
| Окна выходят | Во двор |

| | |
|-----------------|---------------|
| Площадь комнаты | 17.5 |
| Тип комнаты | Изолированная |
| Мебель | Нет |

О здании

| | |
|------------|--|
| Дом | 12 |
| Тип здания | Кирпичный |
| Ремонт | Косметический |
| Стоянка | Наземная |
| Свойства | Мебель, Мебель на кухне, Стиральная машина, Холодильник, Ванна |

Условия продажи

| | |
|------------------------|------------|
| Тип сделки | Аренда |
| Цена | 30 999 ₽ |
| Цена за м ² | 1 771 ₽ |
| Срок сдачи | Длительный |
| Период оплаты | Не выбрано |



