

Описание

□ Лучшее предложение весны: готовый дом в Москве по цене Подмосковья! Всего в 13 км от МКАД, по асфальтированной дороге, где даже в плохую погоду чистая обувь — это не мечта, а норма, вас ждёт дом, в котором всё продумано до мелочей. Это не стройка, не "под отделку", не чей-то, неподходящий вам ремонт. Это новый, полностью готовый к жизни коттедж 2024 года постройки, где вы не платите за чужой ремонт — вы здесь будете первым хозяином. Более того, у этого идеального дома - все плюсы Московской прописки, ведь его адрес: Москва, р-н Щербинка, д. Мостовское, коттеджный пос. Славянские Берега. 100% безопасность - поселок охраняется, а въезд сюда только через электрические ворота - поэтому вы и ваша семья в полной безопасности и днем, и ночью! □ 160 м² - идеальная площадь Это не "маленький, но уютный" домишко, где дети спят на кухне, и не "огромный дворец", в котором теряешься. Это идеальный метраж для семьи, где у каждого есть своё пространство, и при этом — дом остаётся тёплым, уютным и энергоэффективным. 5 комнат — а точнее: 4 спальни (одна из них - мастер-спальня с отдельным санузлом и гардеробной □) и кухней-гостиной, где можно собраться всей семьёй, встречать гостей, или просто находиться в тишине в просторном месте, идеально настроенным под вас. □ 2 этажа — комфортное зонирование: спальни наверху, общее пространство — внизу. Все в этом доме создавалось, чтобы каждый член семьи чувствовал, что это - лучшее место на всей земле. □ Участок, который не требует батальона садовников 5 соток — это ваш личный зелёный мир, но без головной боли и бесконечной прополки. Хватает места для мангала, детской площадки, зоны отдыха, гаража, теплицы или даже бани. Всё — компактно, красиво и без лишних затрат. □ Построен, как надо Категория земли: ИЖС — значит, все коммуникации и постройки можно оформить официально, и это не СНТ с подводными камнями. Никакой головной боли, все легко и законно! Материал: железобетонные панели — крепко, надёжно и долговечно □ Ремонт - евро, и сделан он не "на продажу", а по уму и с любовью. □ Коммуникации: всё есть Электричество: есть Отопление: электрическое — удобно, безопасно, легко регулируется Водоснабжение: скважина — вы платите ноль рублей за воду □ Канализация: станция биоочистки — современное решение, никаких запахов и откачек Газ идет по границе участка — захотите подключить - в любое время! □ Транспорт и парковка До электрических ворот — асфальтированная дорога. До остановки — 2 минуты пешком (450 метров). Парковочное место - на участке, его никто не займет кроме вас! □ □ Вся инфраструктура — рядом!

160.0 м², этажей 2

📍 г Москва, р-н Щербинка, деревня Мостовское, д 92

9 500 000 ₪ 59 375 ₪/м²



Менеджер проекта:

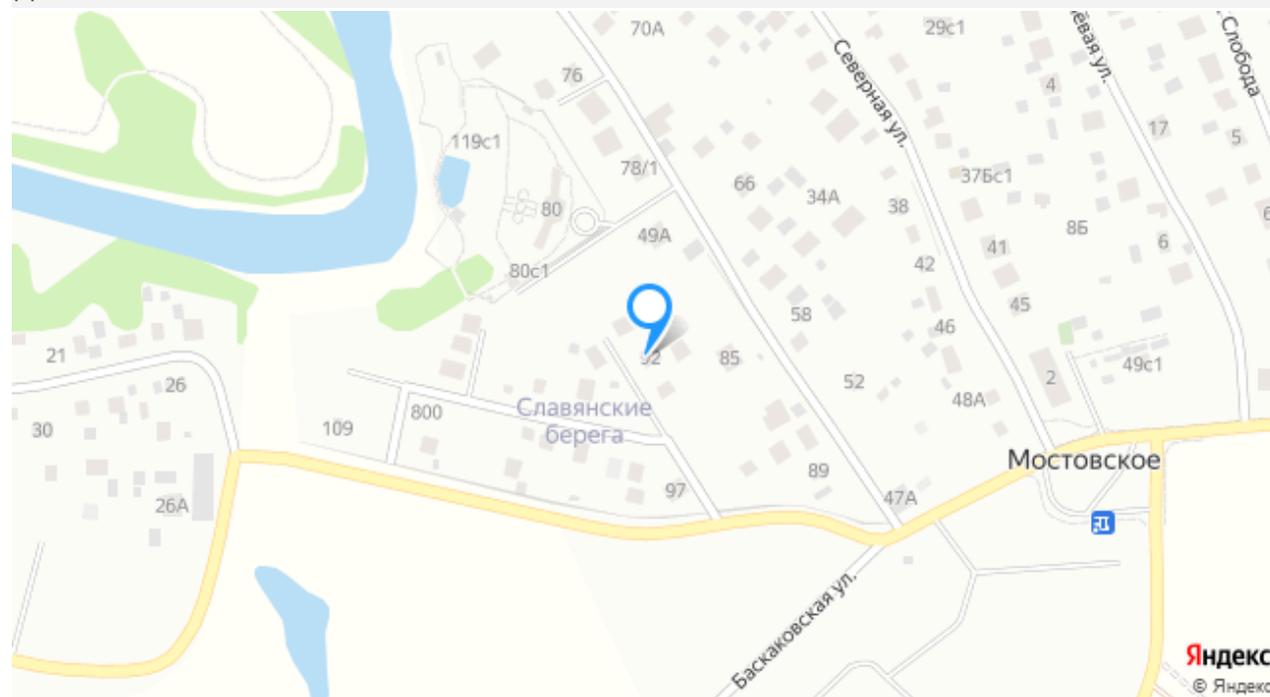
Ершова Елена

☎ +79257610506

Аптека - в 5 минутах, 3 км Школа - в 7 минутах на машине Муниципальный сад - в 2 км Магазин - в 3 минутах, 2 км. Кстати, покажем, как можно вообще не ходить ни в магазин, ни в аптеку и просто заказывать онлайн абсолютно все продукты, при этом не переплачивать, а, наоборот, экономить семейный бюджет! □ Документы готовы. Возможна ипотека. И семейная ипотека - тоже! □ Звоните прямо сейчас — и станьте первым, кто увидит этот дом лично! □ Показы будут идти всего 2 дня, поэтому звоните прямо сейчас, чтобы успеть записаться на просмотр! Такие предложения никогда долго не задерживаются, поэтому мы продадим этот дом 25 мая! Этот дом полностью готов. И может стать именно вашим. Просто скорее уже звоните нам и записывайтесь на просмотр □

Расположение

Регион	г Москва
Город	деревня Мостовское
Район города	Новомосковский
Дом	92



Об объекте

Комнат	5
Площадь общая	160.0
Телефон	Да
Кадастровый номер	77:20:0020451:2222
Отопление	Электрическое
Мебель	Нет

О здании

Дом	92
Свойства	Электричество, Водоснабжение, Канализация
Площадь участка	5.00 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	9 500 000 ₽
Цена за м ²	59 375 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано



