

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ОБЪЕКТ “ВЫГОДНЫЙ СТАРТ” НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА 1 300 000 РУБЛЕЙ Дни показов: 29 мая 2025 г. (четверг) и 31 мая 2025 г. (суббота) Объект будет продан 2 июня 2025 года по цене лучшего предложения. Уютные двухуровневые апартаменты 50 м² – идеальный дом для жизни и выгодных инвестиций! Представляем вам просторные и светлые апартаменты с высокими потолками 4 метра, которые создают ощущение свободы и уюта. Это отличный вариант для молодой семьи, студентов или вложения средств – ведь район активно развивается! Почему вам понравится этот дом? □□ Простор и комфорт – два уровня, продуманная планировка: первый этаж (30,5 м²) с кухней-гостиной, второй этаж антресоль (11,5 м²) – уютная спальня или кабинет. □□ Новый ремонт – ламинат, керамогранит, новые окна ПВХ, качественная отделка. □□ Тепло и уют – автономное газовое отопление дома (экономные тарифы), хорошая шумоизоляция, два окна – много света! □□ Удобное расположение – в шаговой доступности магазины («Магнит», «Пятёрочка», «Верный»), кафе, аптеки, остановки транспорта. □□ До школы №17 5 минут на машине. □□ Природа рядом – всего 300 м до живописной реки Тверца, тихий и уютный район. Перспективный район – выгодное вложение! Здесь активно строятся коттеджи, таунхаусы, расширяются дороги (в ближайшее время и до 4х полос) – в будущем это станет одним из самых престижных районов. Покупка сейчас – это не только комфортное жильё, но и удачная инвестиция! Дополнительные преимущества: □ Два больших панорамных окна в комнате □ Лифт в доме □ Автономная котельная □ Удобное расположение на этаже и дополнительное пространство коридора □ Возможность ипотеки □ Продаётся в готовом состоянии – можно заселяться сразу! Дом новый (2023 г.), кирпично-монолитный, теплый и тихий. Один собственник, документы готовы к сделке. Всего 250 м до живописной Тверцы – ваши вечерние прогулки с видом на воду. В 5 минутах на машине – школа №17, что идеально для семей с детьми. Это не просто апартаменты – ваш комфорт в двойном объеме (50 м² на двух уровнях) в перспективном районе с развитой инфраструктурой. Объект будет показываться 29 мая 2025 г. в четверг и 31 мая 2025 г. в субботу На эти два дня показов можно записаться по телефону или сообщением. Звоните, будем рады показать и ответить на все вопросы!

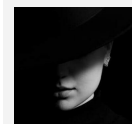
Расположение

Регион Тверская обл

2-комн. кв., 50.0 м², этаж 3/3

г Тверь, ул Шишкова, д 91, помещ 46

1 300 000 ₪ 26 000 ₪/м²

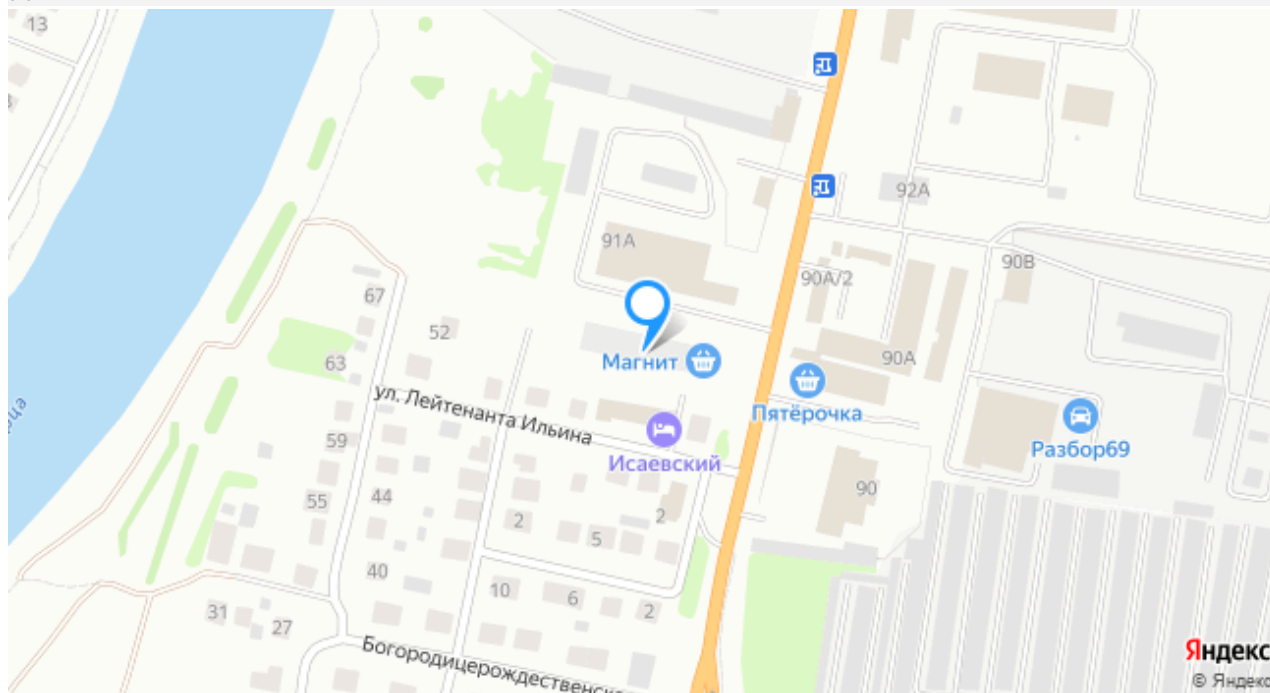


Менеджер проекта:

Колесова Светлана Евстафьевна

+79011211398

Город	г Тверь
Улица	Шишкова улица
Дом	91



Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м²	50.0
Жилая	28.0
Кухня	13.5
Площадь по комнатам	16.5+11.5
Телефон	Да
Высота потолков	4.0
Окна выходят	На улицу
Кадастровый номер	69:40:0100507:541
Тип комнаты	Совмещенная
Мебель	Нет

О здании

Дом	91
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Евроремонт
Стоянка	Открытая
Апартаменты	Да

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	1 300 000 ₽
Цена за м²	26 000 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



