Описание

В срочной продаже действующий готовый бизнес – Глэмпинг, созданный с любовью к природе и гостям! Глемпинг расположен в 30 мин от Екатеринбурга, тюменское направление, рядом с п. Верхнее Дуброво. Состав комплекса: - 4 дома-студии с крытыми террасами и банными чанами. Дома и баня на сваях, предназначены для круглогодичного использования, стильно оформлены и оснащены всем необходимым для жизни и отдыха - Баня с печным отоплением, три отделения, с открытой террасой - Хозяйственно-бытовая постройка, хозяйственный двор огорожен забором Инженерные сети: - Электричество 380вт 15квт, три фазы. - Подземные системы канализации и водоснабжения, скважина - Участок 25 соток, отдельностоящий, смежных соседей нет. Солнечный, сухой, в окружении смешанного леса. На участке многолетние и молодые сосны, березы. Земли сельхозназначения, для ведения дачного хозяйства, в собственности. Благоустройство и безопасность: - Забор по периметру участка - Откатные ворота - Система видеонаблюдения -Парковка на территории на 8 автомобилей - Mesh сеть WiFi - вымощенные дорожки, уличное освещение, детская игровая площадка, волейбольная площадка. Инфраструктура: В полутора километрах расположены магазин Пятерочка, конно-спортивный клуб «Дубрава», в 3 км находится поселок городского типа Верхнее Дуброво со всей необходимой инфраструктурой. Глэмпинг успешно функционирует с 2022 года, укомплектован персоналом из 3х человек. Имеет огромный потенциал для дальнейшего развития. Большая территория позволяет воплотить самые смелые бизнес-идеи. Созданы действующие аккаунты в соцсетях, Авито, другие платформы. Есть свой сайт. Сформирована база постоянных клиентов. Финансовая отчетность ведется в специальной программе. Данные по доходности и заполняемости глэмпинга предоставляется на показах. В цену входит абсолютно все, что находится на участке и в домах. Участок в собственности, обременения и ограничения отсутствуют. Цена в объявлении указана начальная! Глэмпинг будет продан по цене лучшего предложения. Всего два дня показов 29 мая (четверг) и 31 мая (суббота). Запишитесь на просмотр заранее! Приезжайте, знакомьтесь! Станьте владельцем своего нового перспективного и экологичного бизнеса!

Расположение

Регион	Свердловская обл

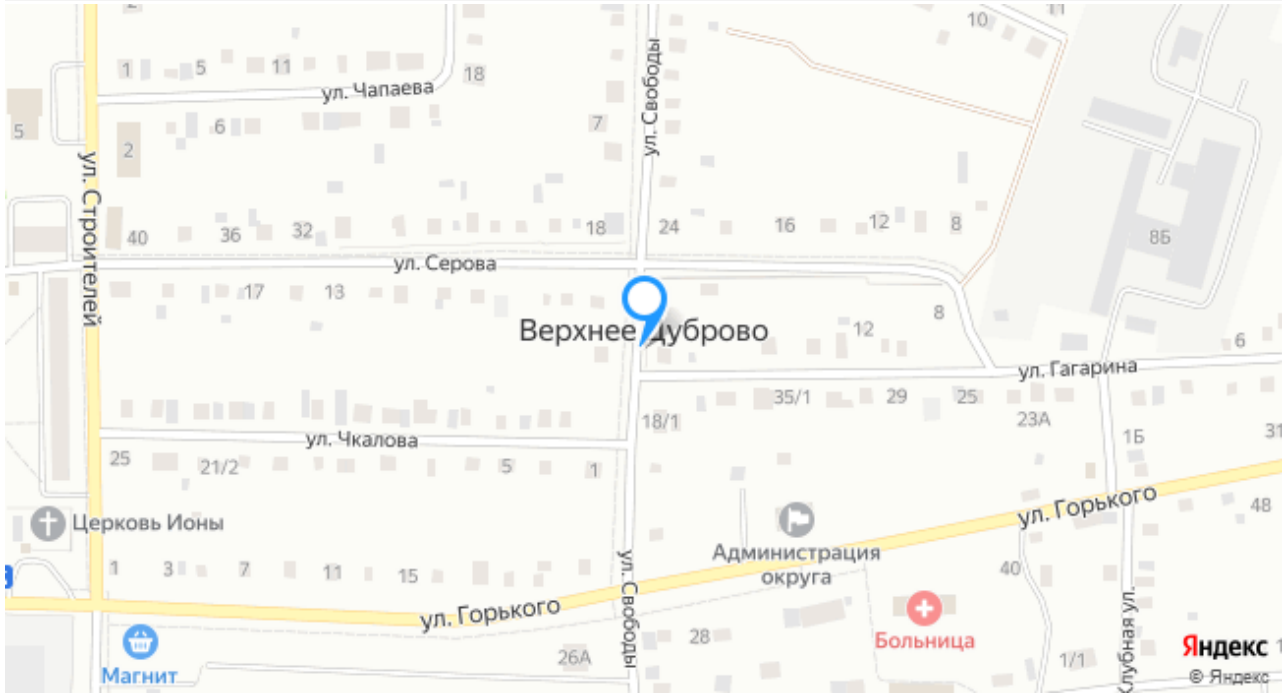
Готовый бизнес, 2500.0 м²

Свердловская обл, Белоярский р-н, пгт Верхнее Дуброво

3 690 000 ₽ 1 476 ₽/м²

Менеджер проекта:
Мантуровская Ирина Юрьевна
+7 952 737-83-83

Город	пгт Верхнее Дуброво



Об объекте

Площадь общая, м²	2500.0
Телефон	Да
Мебель	Нет

О здании

Площадь участка	25.00 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	3 690 000 ₽
Цена за м²	1 476 ₽
Период оплаты	Не выбрано

PUSH KA

PUSH KA

PUSH KA

PUSH KA