

Описание

Представляем Вам Семейный Очаг в Мисайлово, в который хочется возвращаться, даже если вы ещё не уезжали! 120 м² счастья в 9 км от МКАД **ПОКУПАТЕЛЬ КОМИССИЮ НЕ ПЛАТИТ!**

Кадастровые номера, видеообзор дома, дополнительные фото, планировку — все это отдаю по запросу, пишите в личные сообщения! Представьте: утро начинается не с пробок и суеты, а с аромата свежего кофе на балконе вашего нового дома. За окном — зелень, на плите — завтрак для всей семьи, а впереди выходной, который вы проведёте на собственной барбекю-зоне...

Звучит как мечта? Теперь это — реальность в Семейном Очаге в Мисайлово! **ЛОКАЦИЯ** — **МАКСИМУМ УДОБСТВА** • 9 км от МКАД по Каширскому шоссе — всего 20 минут до МКАД в час пик! В спокойное время добираться до дома всего 10 минут • Асфальт до самого порога — никакой грязи, никаких приключений. • Остановка общественного транспорта — в шаговой доступности. **ДОМ** — **СЕМЕЙНОЕ УЮТНОЕ ПРОСТРАНСТВО** • 120 м² продуманного уюта, построенного в 2024 году • 2 этажа, 5 жилых комнат — комфортное размещение для большой семьи • 3 просторные спальни, кабинет и кухня-гостиная мечты • Просторная кухня-гостиная 35 м² — центр жизни и точка притяжения всей семьи • Дизайнерский ремонт, полностью готов к заселению — заезжайте и живите • Санузлы на каждом этаже — никакой утренней суеты • Сауна в доме — расслабляйтесь как в SPA, не выходя из дома • Чан под открытым небом — и это отдельная магия: Представьте... зимний вечер, лёгкий пар, вы сидите в тёплой воде под звёздным небом. Рядом — горячий чай или бокал вина, тишина и свежий воздух. Это отдых, о котором мечтают в городе — а у вас он будет прямо во дворе. Все коммуникации уже подключены: — электрическое отопление — переливной септик — своя артезианская скважина с чистой водой Газ проходит вдоль участка — можно при желании подключить **СПАЛЬНИ** — **КОМФОРТ НА 5+** • Все кровати — двуспальные, с матрасами и подушками, которые не захочется покидать • Москитные сетки на окнах — только свежий воздух, без лишних «гостей» **УЧАСТОК** — **5 СОТОК ЛИЧНОГО ПРОСТРАНСТВА** • Барбекю-зона с мангалом, шампурами и решеткой • Чан под открытым небом — уютные вечера с семьей или друзьями и отличным контентом в соц сетях гарантированы! • Парковка на 1 авто во дворе и еще 3 машины вдоль забора — никаких проблем с гостями • Идеально для детской площадки, сада, мини-огорода или зоны релакса **5 ПРИЧИН КУПИТЬ ЭТОТ ДОМ СЕЙЧАС:** 1. Готовый к проживанию — заселяйтесь сразу же после покупки 2. Прописка, ипотека, все документы в порядке 3. Идеален и для жизни, и для

120.0 м², этажей 2

📍 Московская обл, г Видное, пгт Мисайлово, ул Лесная, д 35

9 500 000 ₹ 79 167 ₹/м²



Менеджер проекта:

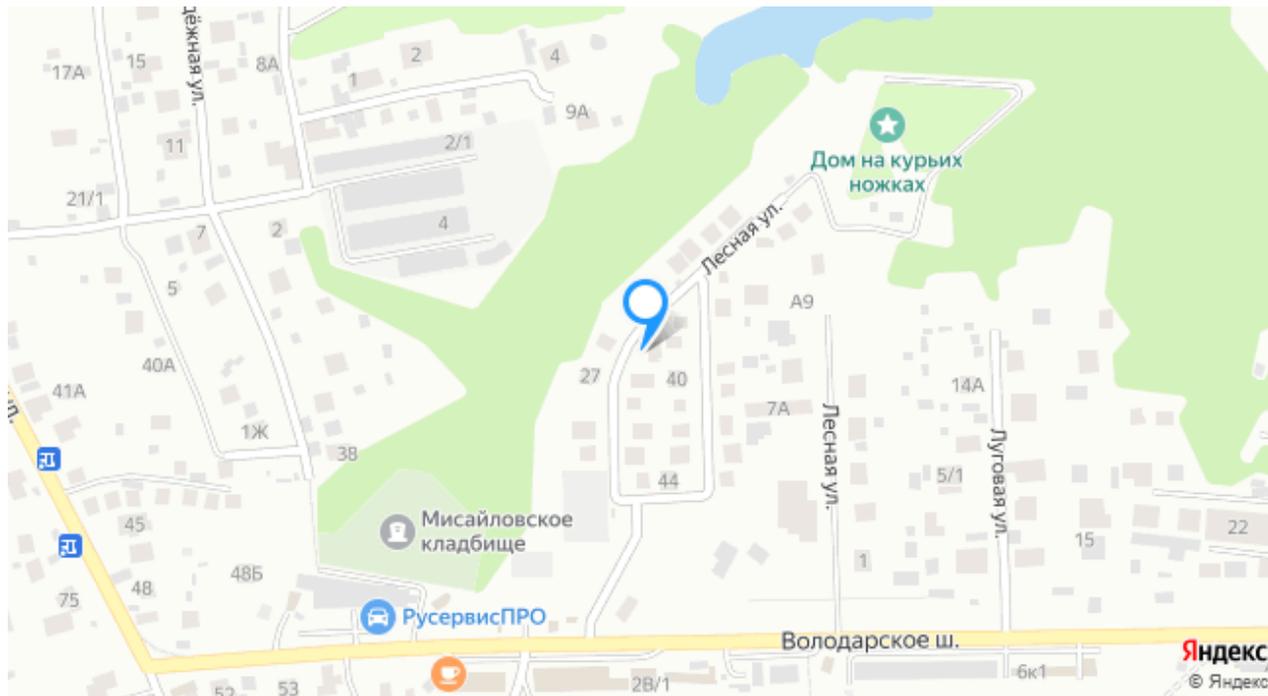
Ершова Елена

☎ +79257610506

загородного уикенда, и для инвестиций 4. Таких домов в районе почти не осталось 5. Это инвестиция с ростом — Согласно данным аналитиков сервиса «» с марта 2024 по март 2025 года медианная цена 1 кв. м загородного жилья в Мисайлово увеличилась на 15%. Цена указана за дом с участком! Важно! Возможен торг вверх! После просмотра вы сможете предложить свою цену, и дом будет продан тому покупателю, чьи условия больше всего устроят собственника. Если вы искали дом, где каждое утро начинается с удовольствия, а каждый вечер заканчивается благодарностью — вы только что его нашли! Внимание! Просмотры строго по записи — только 2 дня! 19 июня (четверг) и 21 июня (суббота) — уникальный шанс лично увидеть этот дом мечты. 22 июня мы принимаем задаток. И после этого дом уходит новому владельцу. Используйте этот шанс! Записывайтесь на просмотр уже сейчас — лучшие дома не ждут, их забирают вперед других домов! Пишите в сообщения — договоримся об удобном времени на 19 или 21 июня!

Расположение

Регион	Московская обл
Город	пгт Мисайлово
Улица	Лесная улица
Дом	35
Направление	Калужское



Об объекте

Комнат	5
Площадь общая	120.0
Телефон	Да
Отопление	Электрическое
Мебель	Нет

О здании

Дом	35
Свойства	Электричество, Водоснабжение, Канализация
Площадь участка	5.00 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
------------	---------

Цена	9 500 000 ₽
Цена за м ²	79 167 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано



