

Описание

□ Место отдыха и расслабления для души и тела! Мечтаете о собственном доме, где каждый член семьи будет чувствовать себя комфортно и свободно? Представляете тишину, свежий воздух и единение с природой? Этот дом – именно то, что Вы искали! Не банкротное имущество, не электронные торги! Участие бесплатное! Запланированы два дня показов - 03.07.2025(четверг) и 05.07.2025(суббота) Задаток будет принят 7.07.2025 (понедельник) по цене лучшего предложения. Начальная цена 8 500 000руб. Торги на повышение цены! Звоните уже сейчас! Просторный невероятно функциональный 2-этажный дом для большой и дружной семьи! □ □ Характеристики: • Тип: Дом/Коттедж с высокими потолками и увеличенными окнами. • Площадь: 215м2 • Комнат: 5 – места хватит всем+ просторная кухня-гостиная. □ Продуманная планировка для Вашего комфорта: • 1 этаж: Просторный холл, уютная кухня- гостиная для семейных вечеров, светлая прихожая, санузел и спальня/кабинет для уединения или работы, вместительная закрытая терраса с окнами в пол с видом на сад. Премиальная техника. Кондиционеры в каждой комнате. Винный погреб. • 2 этаж: Холл, 4 просторные спальни, санузел, детская с отдельной игровой зоной-идеальное пространство детей. □ □ Коммуникации: Электричество, газ, вода, высокоскоростной Wi-Fi и цифровое ТВ – оптика заведена. □ Удобство и безопасность: Закрытый охраняемый поселок, зона парковки на несколько авто у дома. Асфальтированная дорога – комфортный подъезд в любое время года. Остановка общественного транспорта и Ж/Д станция в шаговой доступности – легкая транспортная доступность. Лес и речка рядом. Развитая инфраструктура: магазины, аптека, детский сад, школа – все необходимое для комфортной жизни рядом. □ Дополнительные преимущества: • Дом строился для себя, с любовью и заботой о качестве – использованы только лучшие материалы и технологии. • Никто не прописан – быстрый выход на сделку! • Без залогов и обременений. □ Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас! Помогаем с ипотекой.

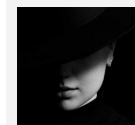
Расположение

Регион	Московская обл
Город	тер. СНТ Дружба-215 (рп Обухово)
Направление	Горьковское

215.0 м², этажей 2

📍 Московская обл, г Ногинск, рп Обухово, тер. СНТ Дружба-215

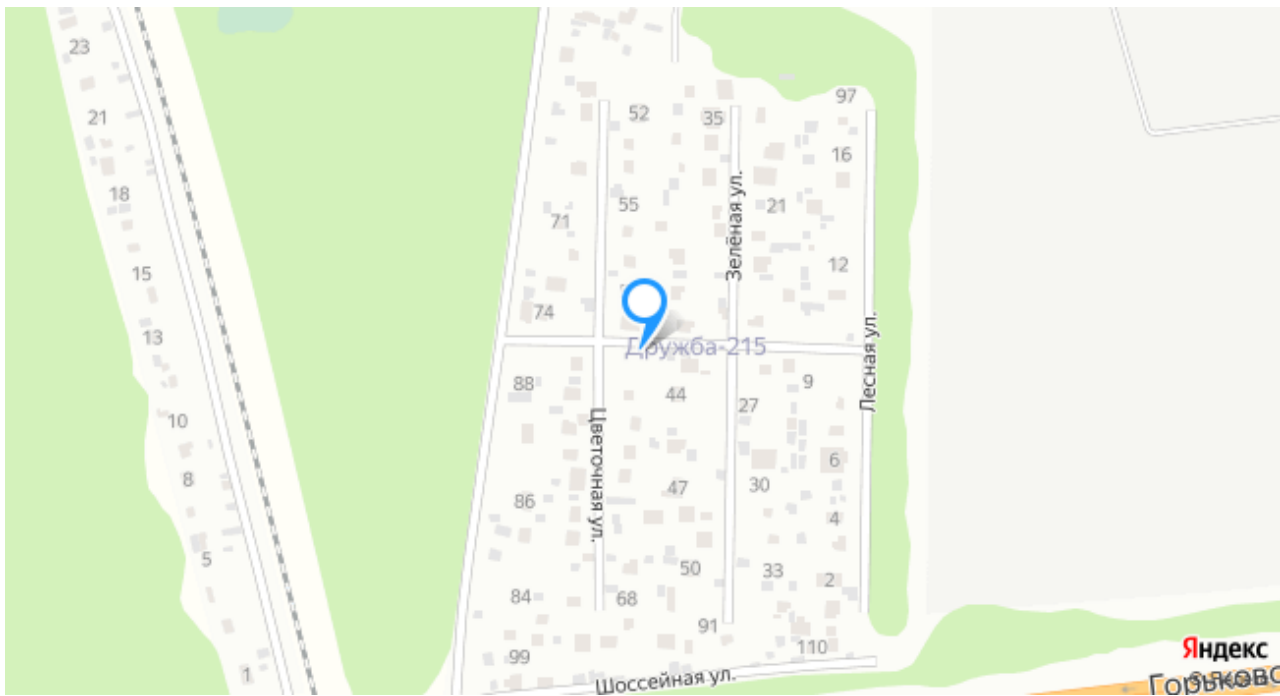
8 500 000 ₹ 39 535 ₹/м²



Менеджер проекта:

Светлова Ксения

☎ +79252454209



Об объекте

Комнат	6
Площадь общая	215.0
Телефон	Да
Кадастровый номер	50:16:0501002:793
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

О здании

Свойства	Электричество, Водоснабжение, Охрана, Газ, Канализация
Площадь участка	10.00 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	8 500 000 ₽
Цена за м ²	39 535 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано



