

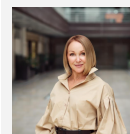
Описание

Большое счастье – для большой семьи! В срочной продаже полноценная 3-комнатная квартира 112 кв.м., расположенная в самом центре Екатеринбурга в суперсовременном жилом квартале бизнес-класса - ЖК НАГОРНЫЙ! ЖК Нагорный – это монолитно-кирпичный дома с европейским уровнем отделки от одного из лучших застройщиков города Екатеринбурга - УГМК! Стильные холлы с мягкой гостевой зоной, бесшумные лифты, система видеонаблюдения, зона ресепшн, собственная котельная. Управляющая компания и служба мониторинга круглосуточно обеспечит Ваше комфортное проживание – от уборки квартиры до вызова такси. Во дворе дома расположена большая детская игровая зона, спортивная площадка, а также места для отдыха и релакса среди красивого ландшафта. Квартира с отделкой под чистовую, имеет великолепную планировку, в которой Вы сможете воплотить самые смелые дизайнерские идеи: просторная кухня-гостиная с большим холлом образуют единое пространство (40 кв.м) и станут для Вашей семьи центром притяжения для уютных домашних вечеров. три изолированные комнаты (20,5 кв.м, 20,3 кв.м, 17,1 кв.м) , два полноценных санузла (5,2 кв.м и 5,3 кв.м), постирочная (4 кв.м), две теплые лоджии (5 кв.м.) Высота потолков – 2.9 м Установлены система компактной приточной вентиляции, Система телеметрии, радиаторы отопления с регуляцией. Панорамные окна Rehau с двухкамерными стеклопакетами и дополнительной защитой от открывания детьми, выходят на две стороны света, восток и запад. Отличное местоположение дома, в непосредственной близости от Центра города с его насыщенной инфраструктурой. В шаговой доступности стадион Екатеринбург Арена, Дворец молодёжи с его великолепным парком, и, конечно, Верх-Исетский пруд - излюбленное место горожан. Плотинка, театры и скверы. Расположенные рядом фитнес-центр World Class с бассейном и спа-зоной, МЦ УГМК-Здоровье, а также детские сады и школы, гимназии и высшие учебные заведения, спортивные клубы, медицинские и образовательные центры, бизнес-центры и торгово-развлекательные комплексы – все это обеспечивает дополнительный комфорт и удобства для будущих жителей этой прекрасной квартиры. Отличная транспортная доступность, возможность дойти или доехать до любой точки города за минимальное количество времени! Юридическая чистота: Один взрослый собственник. Банкротств, арестов, обременений –нет! Маткапитал не использовался. Ипотека возможна. Цена в объявлении указана начальная! Квартира будет продана по цене лучшего предложения. Запланировано всего два дня показов: 10 июля (чт) и 12 июля (сб). Запишитесь заранее!

3-комн. кв., 112.0 м², этаж 3/24

📍 г Екатеринбург, ул Нагорная, д 16

9 690 000 ₪ 86 518 ₪/м²



Менеджер проекта:

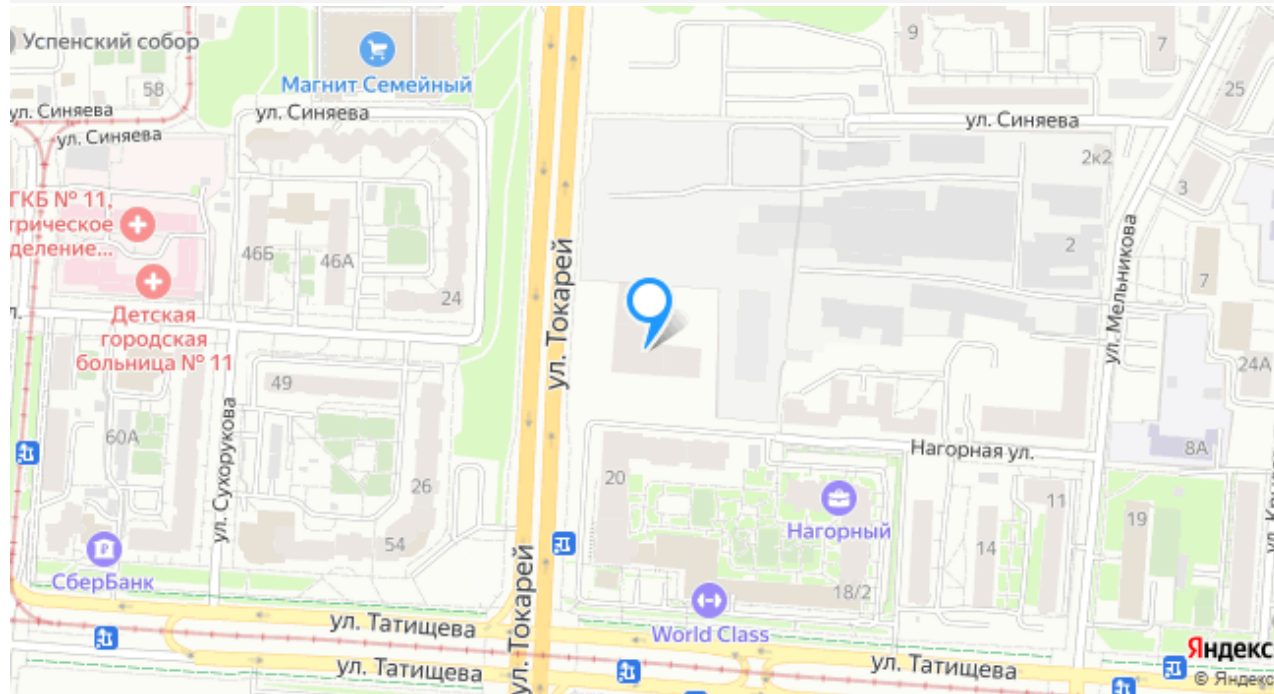
Загудаева Юлия Валентиновна

☎ +79527378383

Приезжайте, влюбляйтесь и покупайте - сделайте лучший подарок своей семье!

Расположение

Регион	Свердловская обл
Город	г Екатеринбург
Район города	Верх-Исетский
Улица	Нагорная улица
Дом	16



Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м²	112.0
Жилая	60.0
Кухня	20.0
Телефон	Да

Высота потолков	2.9
Окна выходят	Во двор и на улицу
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	16
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Без ремонта
Стоянка	Подземная

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	9 690 000 ₽
Цена за м ²	86 518 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



