

## Описание

В связи со срочностью квартира в продаже на конкурсной основе. Торги не электронные. За участие в торгах задаток и регистрация не требуется. В собственности более 5 лет. Обременений и ограничений нет. Свободная продажа. **ДЛЯ ПОЛНОГО ПРЕДСТАВЛЕНИЯ О КВАРТИРЕ - ОЗНАКОМЬТЕСЬ С ВИДЕО** Про квартиру: – 4-комнатная квартира с 3 изолированными спальнями – Площадь – 62,7м2 без учета лоджии. – Гостиная 18,7 м² – Спальни: 9,5 / 9,2 / 8,9 м² – Кухня 6 м² – Раздельный санузел – Удачное расположение окон, квартира светлая Квартира под ремонт. Прекрасная возможность реализовать индивидуальный проект интерьера — как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. О районе: – Район Хорошёво-Мнёвники – До метро “Народного ополчения” — 15 минут пешком – До метро “Октябрьское Поле” — 20 минут пешком – !В 2026 году будет открыта новая станция метро в 2 минутах от дома! – Школа №1586 — 5 минут пешком – Детский сад во дворе – Сетевые магазины: “Пятёрочка”, “Магнит”, “ВкусВилл” — всё в радиусе 5 минут – Аптеки, пекарни, салоны — на соседней улице – Поликлиника — в 10 минутах – Зеленые зоны поблизости: Филёвский парк, набережная Москвы-реки – Удобный выезд на Звенигородское шоссе, Ленинградское шоссе и ТТК **ПРО ДОКУМЕНТЫ:** – 1 взрослый собственник – Полная стоимость в договоре – Без долгов и обременений – Документы готовы к сделке – Подходит под ипотеку Данная квартира ждет именно Вас, ждем вас на просмотр

## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Хорошево-Мневники
Улица	Маршала Тухачевского улица
Дом	21
Строение	к 1

# 3-комн. кв., 62.7 м², этаж 8/9

📍 г Москва, ул Маршала Тухачевского, д 21 к 1

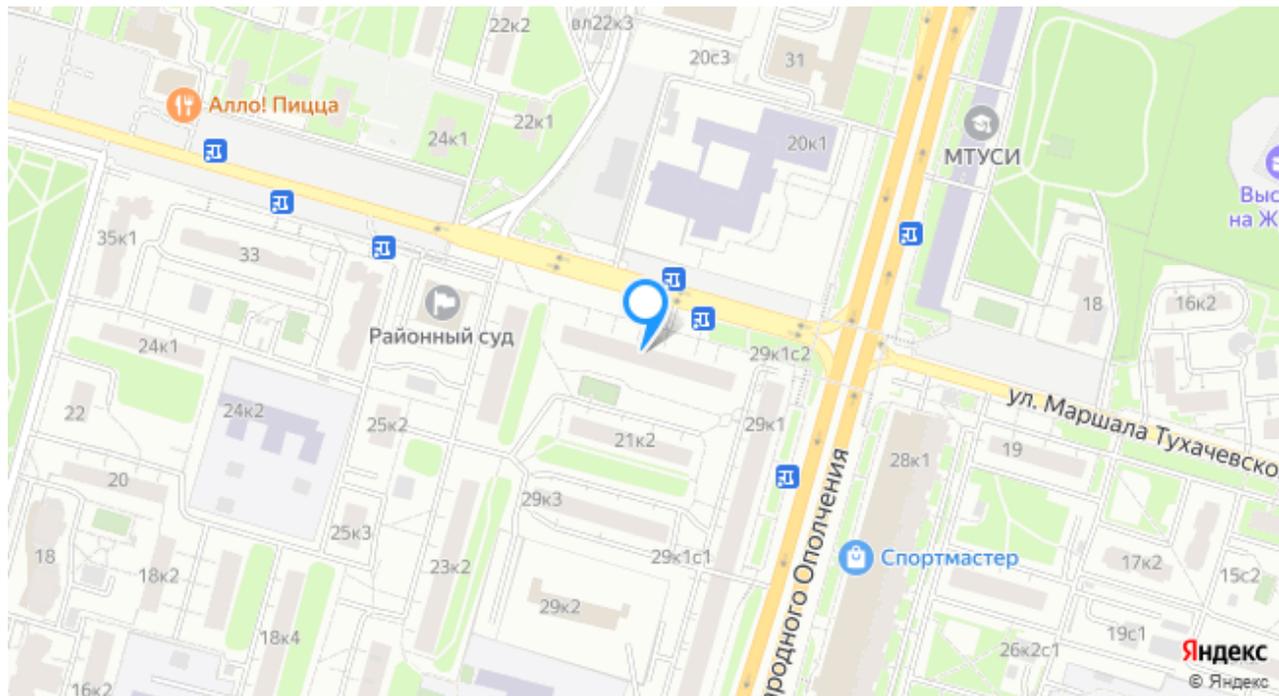
**14 000 000** ₪ 223 285 ₪/м²



Менеджер проекта:

**Соловьев Денис**

☎ +79313705004



## Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м <sup>2</sup>	62.7
Жилая	46.3
Кухня	6.0
Площадь по комнатам	18.7+9.5+9.2+8.9
Телефон	Да
Окна выходят	Во двор
Тип комнаты	Оба варианта
Мебель	Нет

## О здании

Дом	21
Тип здания	Панельный

Ремонт	Не указывать
Стоянка	Наземная

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	14 000 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	223 285 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



