

Описание

Срочная продажа дома с собственным выходом к озеру в самом сердце Петергофа! О доме: □ Общая площадь дома – 310,6 м². □ Финское качество: проект и строительство от финской компании. □ Вентилируемый фасад из вечного дерева. □ Центральные системы водоснабжения, электроснабжения, канализации. □ Высокоскоростной оптоволоконный интернет. □ Тёплые полы во всех помещениях с датчиками регулировки. □ Гараж с автоматическими воротами. □ SPA-зона с бассейном и сауной. □ Гостиная с действующим камином из декоративного камня. □ В каждой спальне имеется балкон. Участок □ Назначение – ИЖС (индивидуальное жилищное строительство). □ 34,6 соток. □ Видеонаблюдение по периметру, интеллектуальный полив территории и автоматические ворота. □ Фруктовые деревья (яблони, сливы, груши), хвойные сосны и туи, ягодные кустарники смородины и крыжовника. □ Беседка с очагом, грилем и газовым обогревателем, декоративная подсветка деревьев. □ Хозяйственные постройки. Локация □ Петергоф. □ 10 минут пешком до знаменитых фонтанов и Дворцовой площади. □ Парки и сады: Верхний, Александрия, Знаменка, Сергиевка, Английский, Колонистский. □ 20 минут пешком до Финского залива. □ Премиальные рестораны, продуктовые магазины, салоны красоты, фитнес клубы, школы, детские сады. Транспортная доступность: □ 10 минут до КАД. □ 30 минут до аэропорта Пулково. □ 40 минут до центра Санкт-Петербурга. Два дня показов: □ 24 июля в четверг. □ 25 июля в пятницу. □ 26 июля в субботу. Дом будет продан 28 июля в понедельник. Звоните, чтобы записаться на просмотр и увидеть всё своими глазами!

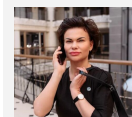
Расположение

Регион	г Санкт-Петербург
Город	тер Знаменка
Район города	Петродворцовый
Улица	Средняя улица
Дом	22
Строение	литера А

310.6 м², этажей 3

г Санкт-Петербург, г Петергоф, тер Знаменка, ул Средняя, д 22 литера А

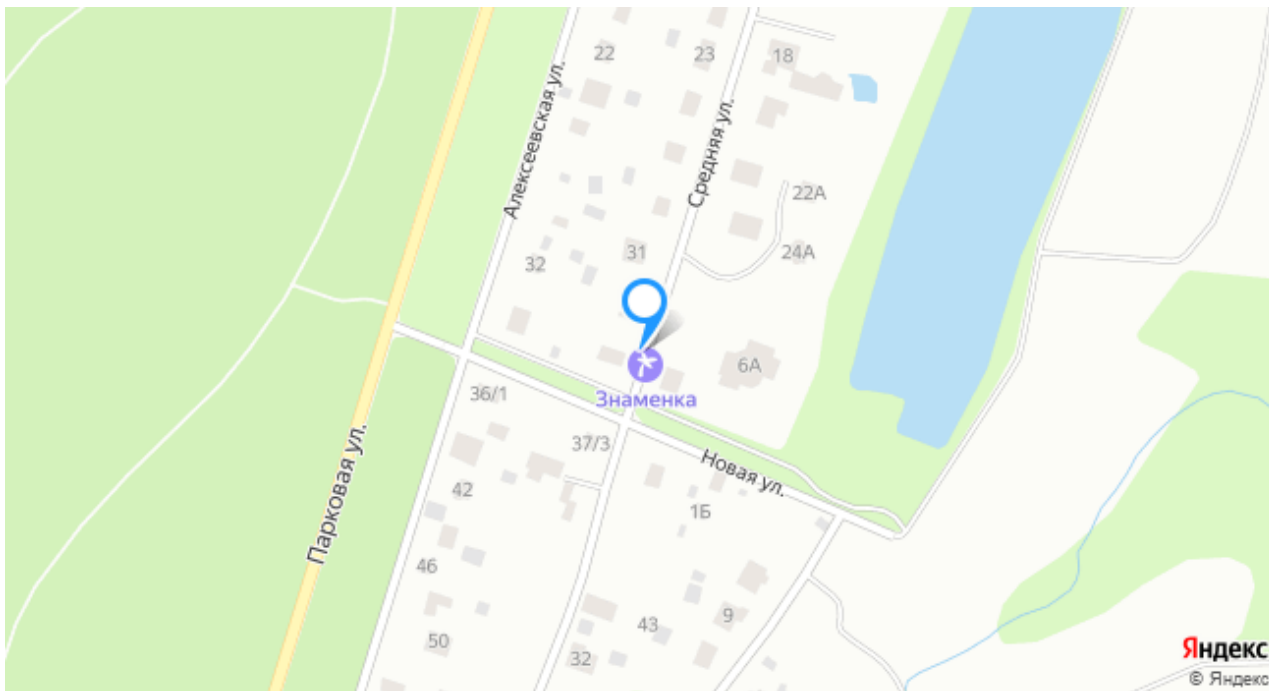
12 500 000 ₹ 40 245 ₹/м²



Менеджер проекта:

Прохорчук Ирина Валентиновна

+79533575738



Об объекте

Комнат	4
Площадь общая	310.6
Телефон	Да
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

О здании

Дом	22
Ремонт	Дизайнерский
Свойства	Мебель, Мебель на кухне, Холодильник, Интернет, Кондиционер, Душевая кабина, Посудомоечная машина, Бассейн, Электричество, Водоснабжение, Охрана, Газ, Канализация, Гараж
Площадь участка	34.60 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	12 500 000 ₽
Цена за м²	40 245 ₽
Период оплаты	Не выбрано



