

Описание

Срочная продажа. В связи со срочностью квартира продается на конкурсной основе. Торги НЕ электронные. За участие в торгах и для регистрации задаток не требуется. Вниманию покупателей: квартира НЕ с торгов по банкротству и т.д., продается от собственников, которые приобрели ее у застройщика в 2015 г. Планировка в ДВА уровня официальная планировка от Застройщика "Центрстрой"!!! Эксклюзивное предложение: двухуровневая квартира в центре Реутова! Жизнь, как в собственном доме! Ищете просторную и комфортную квартиру для своей семьи в Реутове? Предлагаем вашему вниманию уникальную двухуровневую евро 5-ти комнатную квартиру общей площадью 168 м2 с функциональной планировкой, двумя балконами и современным ремонтом. Об объекте: • Площадь квартиры – 156,3 м2 + два балкона 4,7 м2 и 6,7 м2 • Жилая площадь – 97,9 м2 • Высота потолков – 3 м • Окна выходят на Юго-Запад

Первый этаж: - Кухня-гостиная – 36,3 м2 - спальня 18,7 м2 -гостевой с/у - ванная комната - гардеробная - балкон Второй этаж: - Гостиная 27 м2 - 3 изолированные спальни 11,7 м2/12,2 м2/12,6 м2 - с/у, ванная комната - гардеробная - балкон

Преимущества, которые вы оцените: - Современный ремонт: Выполнен в сдержанном неоклассическом стиле - Четыре санузла для максимального комфорта - Продуманная улучшенная планировка - Отличные виды из окон, красивые закаты - Безопасность на высоте: видеонаблюдение, охранный сигнализация, система "Самоспас" На этаже всего 3 квартиры, тишина и спокойствие гарантированы В наличии машиноместо с удобным расположением на паркинге

Документы: 2 собственника, приобретена у застройщика, без обременения, полная цена в договоре. О комплексе: Год постройки – 2015 г. Кирпичный дом. Всего 19 этажей в доме. 3 лифта. Консьерж, ухоженный подъезд. Интеллигентные и доброжелательные соседи. Подземный паркинг. Современные детские и спортивные площадки. Развитая инфраструктура: школы и детские сады, торговые точки, спорт и досуг, кафе и рестораны, салоны красоты, вет. клиника. Транспортная доступность: • Расстояние до МКАД: 3 км • Пешком до станции Реутов (Д4) -15 минут, метро Новокосино -17 мин • До аэропорта Домодедово- 45 мин, Шереметьево -50 минут, Внуково -55 мин

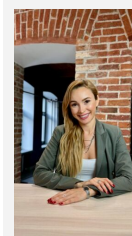
Уникальная локация – самый близкий к Москве город. Реутов жемчужина Подмосковья и наукоград Московской области. Эта квартира – отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, пространство, удобное расположение и близость к ключевым объектам города! Два дня показов: 14 (чт) и 16 (сб) августа

Квартира будет продана 19 (вт) августа по цене лучшего предложения Звоните прямо сейчас,

4-комн. кв., 159.7 м², этаж 19/19

📍 Московская обл, г Реутов, ул Октября, д 38

17 000 000 ₹ 106 450 ₹/м²



Менеджер проекта:

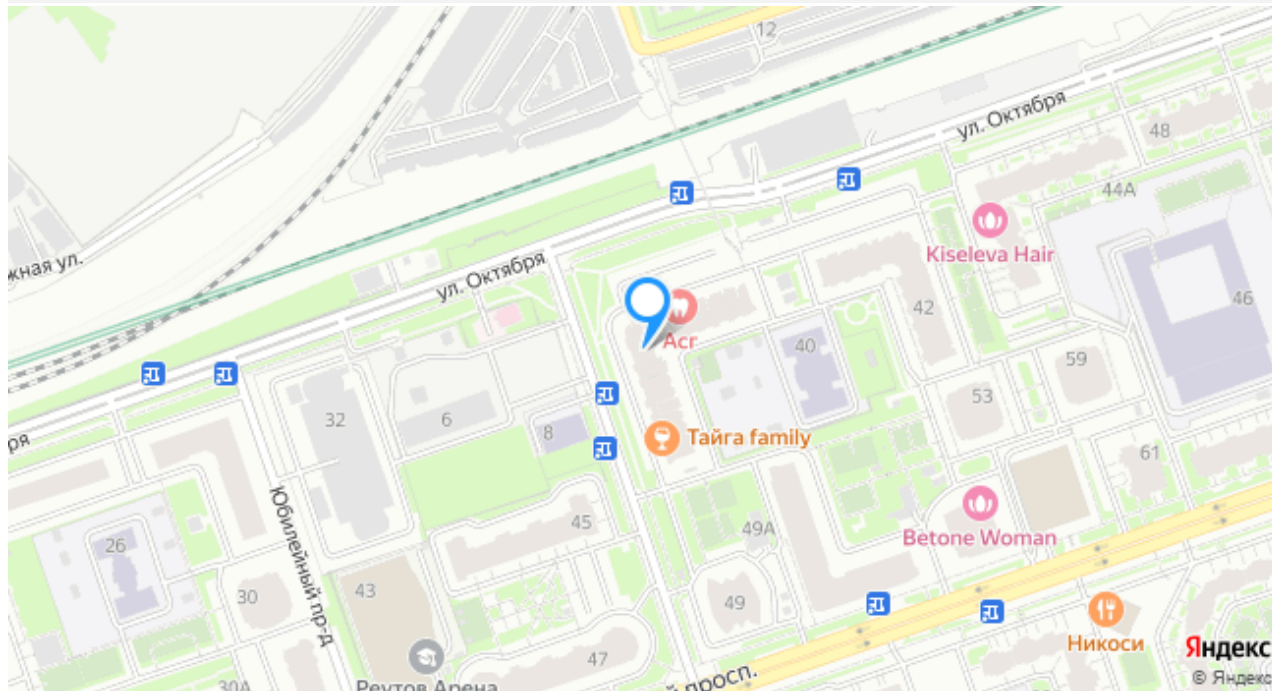
Ситникова Виолетта Евгеньевна

☎ +79175285857

чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Возможно, это именно та квартира, которую Вы так долго искали!

Расположение

Регион	Московская обл
Город	г Реутов
Улица	Октября улица
Дом	38
Направление	Носовихинское



Об объекте

Комнат	4
Площадь общая, м²	159.7
Жилая	97.9
Кухня	36.3

Телефон	Да
Высота потолков	3.0
Окна выходят	На улицу
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	38
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский
Стоянка	Подземная
Пентхаус	Да

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	17 000 000 ₽
Цена за м ²	106 450 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



