

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 59.8 квадратных метров на третьем этаже десятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Москва, Садовая-Черногрозская улица, 13/3 стр 1 / Старая Басманная улица, 3. Квартира имеет жилую площадь 35 квадратных метров и кухню площадью 9 квадратных метров, что создаёт достаточно пространства для комфортного проживания. Из окон открывается приятный вид как на тихий двор, так и на улицу, благодаря чему в помещении всегда много естественного света. Жильё требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить интерьер по своему вкусу и потребностям. Расположение квартиры в самом сердце Москвы предоставляет жителям исключительное удобство доступа к основным станциям метро: рядом находятся станции Красные Ворота (всего 9 минут пешком), Курская (10 минут пешком), а также Чкаловская и Комсомольская, до которых можно дойти за 14 и 15 минут соответственно. Во дворе дома установлен шлагбаум, что добавляет комфорта и уюта территории. Для активного отдыха и поддержания здоровья в шаговой доступности расположены фитнес-центры и парки. Также рядом находятся торговый центр, детский сад и школа, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит центральное расположение, развитую инфраструктуру и комфорт проживания. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! 2 взрослых собственника, никто не зарегистрирован, свободная продажа, полная стоимость в договоре.

Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Басманный
Улица	Садовая-Черногрозская улица
Дом	13/3
Строение	стр 1

2-комн. кв., 59.8 м², этаж 3/10

г Москва, ул Садовая-Черногрозская, д 13/3 стр 1

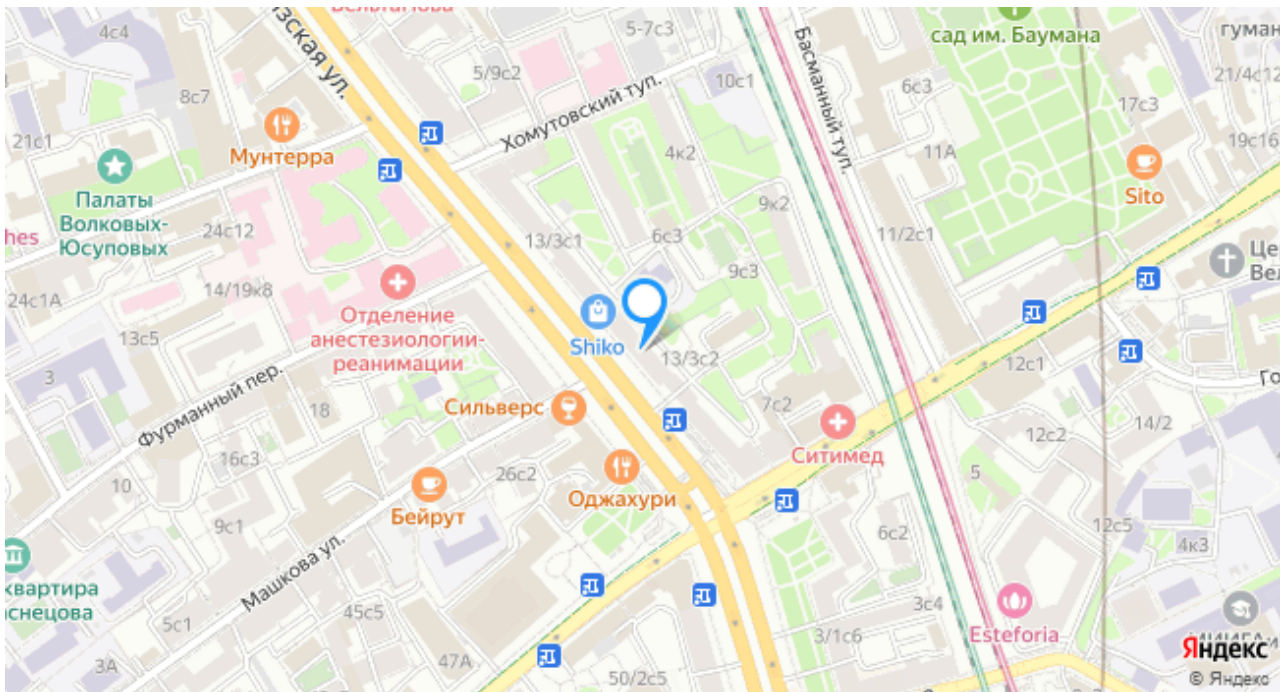
29 000 000 ₹ 484 950 ₹/м²



Менеджер проекта:

Черкашин Анатолий Владимирович

+79151560172



Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м²	59.8
Жилая	35.0
Кухня	9.0
Площадь по комнатам	18-17
Телефон	Да
Высота потолков	3.1
Окна выходят	Во двор
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	13/3
Тип здания	"Сталинский"

Ремонт	Без ремонта
Стоянка	Наземная

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	29 000 000 ₽
Цена за м ²	484 950 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано

