Описание

Продаётся УЮТНАЯ квартира 64.5 м² на 2 этаже с ремонтом и мебелью. На Царскосельских холмах — дышать лучшим воздухом. Напишите нам и мы отправим для вас планировку и все подробности. Тишина и пение птиц, зелено и по-настоящему свежий воздух. Статус и комфорт. Это Царскосельские Холмы, жилой комплекс «Царский двор». Квартира общей площадью 64.5 м²: Светлая, с современным ремонтом. Почувствуйте себя дома. Просторная комфортная кухня 13.1 м² - остается кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом, посудомоечная машина. Это ПРИЯТНЫЙ БОНУС для вас. Изолированные комнаты (19.5 и 16.2 м²) идеальное расположение по сторонам света - ЮВ и СЗ. Мебель из массива дуба остается по договоренности. Раздельный санузел Остеклённая лоджия. Вместительная кладовка. Дом кирпично-монолитный, 2017 года постройки. Территория закрытая, ухоженная, с детской площадкой. Во дворе и места для машин, и облагороженная территория, и детская площадка Есть подземный ПАРКИНГ (есть места в аренду). ВАЖНО: Чистые документы - Один собственник, долгов и обременений НЕТ. Район с малоэтажными домами, уютными дворами и главным преимуществом — вы живёте на самом высоком месте в Санкт-Петербурге! Здесь дышится полной грудью. Вас приятно удивит: Красивая парадная. Природа и экология: Царскосельские холмы — это чистейший воздух, сосны прямо во дворе, которые уже подросли и создают потрясающую атмосферу. В шаговой доступности 2 водохранилища, любимое место отдыха и рыбалки. Развитый район: Всё под рукой — детские сады, школы, поликлиники (взрослая и детская), супермаркеты, магазины, вкусвилл, пятерочка, магнит, фермерские продукты, аптеки, банкоматы и многое другое. В доме есть йога-центр, частные домик культуры и детский сад. Отличная транспортная доступность: До города — легко. Несколько выездов на Пулковское шоссе и Витебский проспект помогают объезжать пробки. Общественный транспорт остановка 500 метров. В планах строительство ЖД станции. Рядом есть поле, где можно выгуливать собак, чтобы набегались. Конный клуб Пишите «Подробности» и мы вышлем их для вас. Позвоните или напишите нам, чтобы выбрать удобный для вас день и комфортное время. Не упустите возможность поселиться в одном из самых экологичных и спокойных районов. Эта квартира - идеальный вариант для жизни без городской суеты.

2-комн. кв., 64.5 м², этаж 2/5

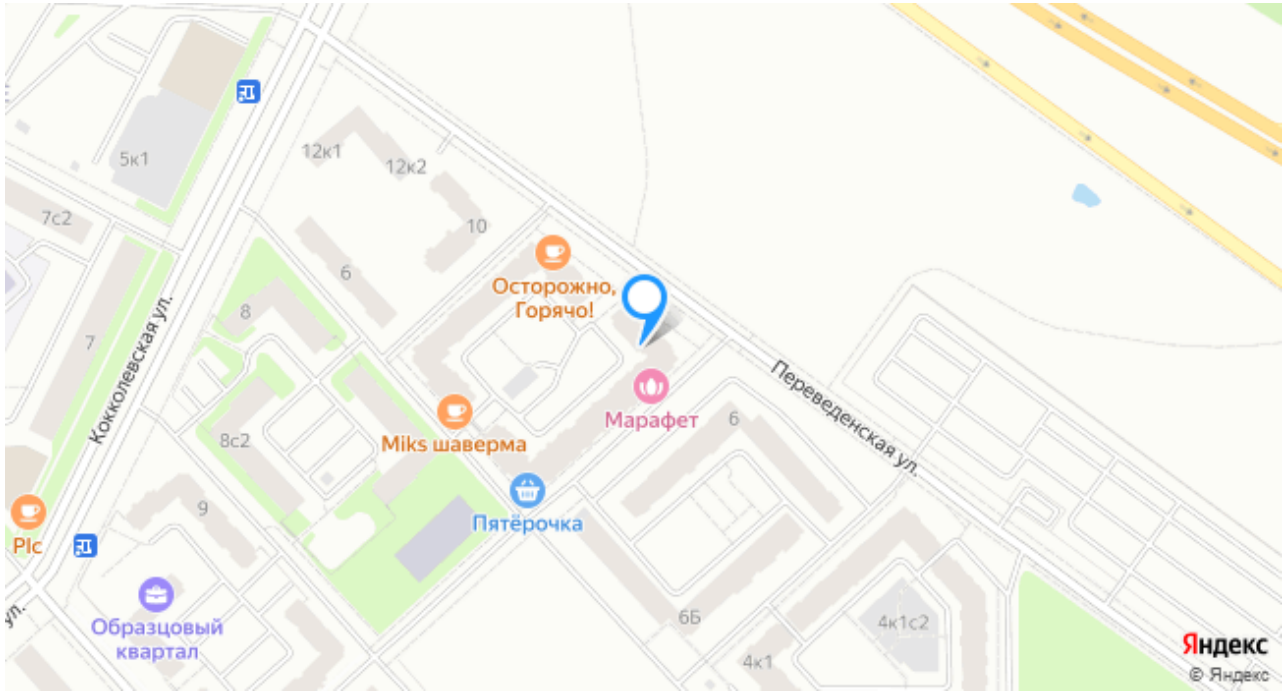
г Санкт-Петербург, поселок Шушары, тер Пулковское, ул Переведенская, д 8 стр 2

12 990 000 ₽ 201 395 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Расположение

Регион	г Санкт-Петербург
Город	тер Пулковское (поселок Шушары)
Район города	Пушкинский
Улица	Переведенская улица
Дом	8
Строение	стр 2



Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м²	64.5
Жилая	35.7
Кухня	13.1
Площадь по комнатам	19.5+16.2
Телефон	Да

Высота потолков	2.7
Окна выходят	Во двор и на улицу
Кадастровый номер	78:42:1850206:1665
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	8
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Евроремонт
Стоянка	Подземная
Свойства	Мебель

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	12 990 000 ₽
Цена за м^2	201 395 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано