

## Описание

Продается однокомнатная квартира с панорамными окнами и потрясающим видом на набережную! Расположена в одном из лучших ЖК "Квартал на набережной Now"! В квартире выполнен дизайнерский ремонт в современном стиле. В отделке использовались дорогие материалы (плитка Испания, массив бамбука, краска Escaro). На стене в спальне уникальный рисунок, выполненный вручную художником. - Вся мебель и техника подобрана дизайнером и останется новому владельцу. - Современная кухня фабрики Стильные кухни со всей необходимой техникой европейских брендов (встраиваемые посудомоечная машина Bosh, духовой шкаф Bosh, холодильник Liebherr и микроволновая печь). • Совмещенный санузел: чугунная ванна и инсталляция Jacobs Delafon, смесители Hansgrohe, система протечек Нептун. О самом ЖК: - Круглосуточная охрана - Закрытая территория с видеонаблюдением. - Подземный паркинг. - Ландшафтный дизайн территории, двор без машин. - Пешеходные дорожки, лавочки, зоны отдыха для всех возрастов, детские площадки, игровые и спортивные, экотропа, беговые и велосипедные дорожки. - Стильные лобби, дизайнерские входные группы - Развитая инфраструктура района на первых этажах комплекса. Современный и удобный мир! Все вокруг создано с любовью для комфортной жизни. Это выбор для тех, кто ценит комфорт, стиль и динамику городской жизни. Квартира в собственности более 5 лет, собственник один. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Свободная продажа. Документы готовы к сделке. Возможна продажа по ипотеке. Бонус Покупателю - бесплатно помощь в одобрении ипотеки и преференции от Компании по кредитным ставкам от крупнейших банков. План квартиры и видео по запросу. Есть возможность купить кладовую в доме (6 кв.м.) в этом же подъезде за дополнительную плату. Уважаемые клиенты и коллеги, звоните и приходите на просмотр. Сделайте свой выбор после просмотра нашего предложения! Цена 25.5 млн руб

## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Даниловский
Улица	Лихачёва проспект
Дом	10

# 1-комн. кв., 35.0 м<sup>2</sup>, этаж 13/18

г Москва, пр-кт Лихачёва, д 10 к 2

**25 500 000** ₹ 728 571 ₹/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

**Мурачева Елена Анатольевна**

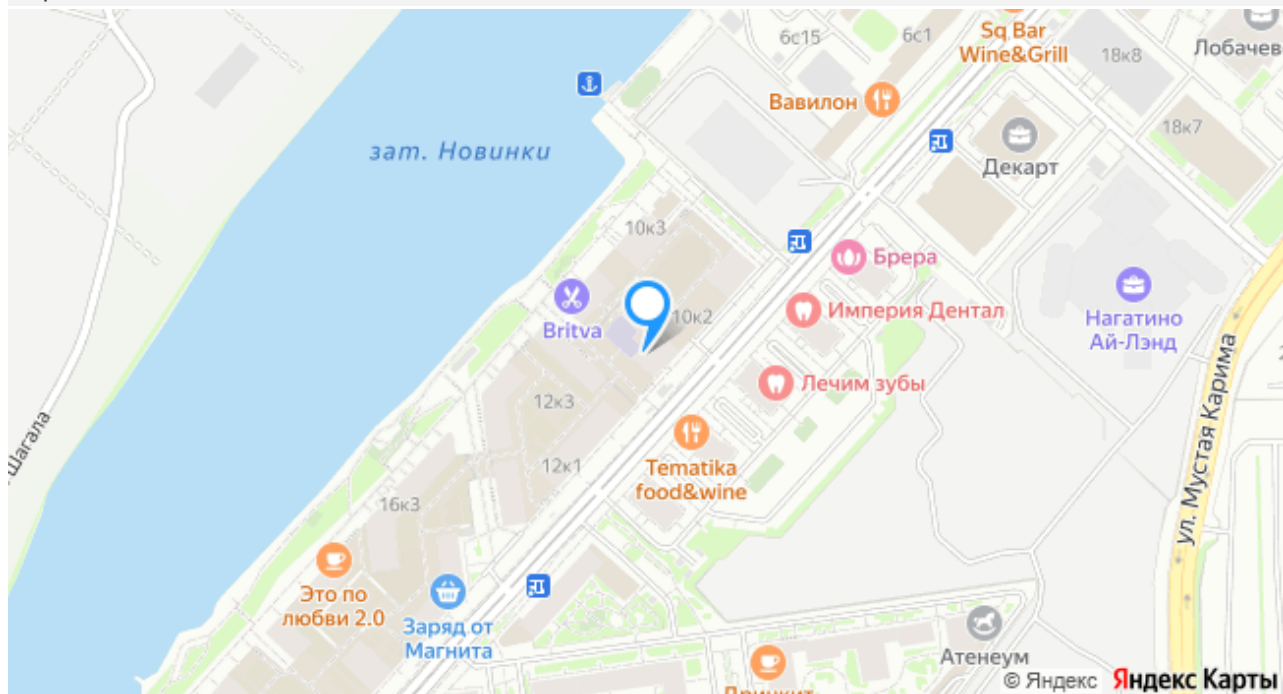
+79684912868

## Жилой комплекс

## ЖК Квартал на набережной NOW

Строение

к 2



## Об объекте

Комнат	1
Площадь общая, м <sup>2</sup>	35.0
Жилая	15.0
Кухня	14.0
Площадь по комнатам	15
Телефон	Да
Высота потолков	3.2
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	77:05:0002007:9824
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

## О здании

Дом	10
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Дизайнерский
Стоянка	Подземная
Свойства	Пандус, Мебель

## Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	25 500 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	728 571 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



