

Описание

«ЕДИНСТВЕННАЯ МОЯ» от Дизайнера, безупречная – в деталях. ВИДОВАЯ Цена начальная, будет продана по цене лучшего предложения. Торги на повышение цены. Вам остается лишь выйти на лоджию и отдохнуть взглядом на шары белой ивы и водной глади. Все сделано за Вас. Ну, может еще постелить плед в спальне? Квартира будет продана 2 ноября в связи с переездом собственника в другой регион. Предполагалось, что здесь Хозяйка проживет много лет, на ремонт и обстановку не скупилась, а в итоге - в квартире никто не жил и дня. Может быть такая уникальная история создавалась для Вас? В квартире 7 окон на три стороны света; все 7 окон заменены на изделия качественного производителя rehau вместо остекления застройщика; на лоджии – тепкое остекление и теплый пол (как во всей квартире). Полы – только европейские коллекции керамики и французская Елка Дуб натуральный (Brushed). Стены – скандинавские эко-коллекции под заказ. Тоже самое - освещение и люстры. Мебель и техника привозились под заказ в соответствии с дизайнерским проектом (ASCO). Осуществлен авторский надзор. Пространство разделено потайной дверью на представительскую и приватную зоны. Большие возможности по системам хранения (есть гардеробная комната с окном). Жилой комплекс с закрытой территорией и озеленением (есть большерослые растения). Все что положено – колясочные, площадки, зоны отдыха, коммерция на первых этажах – все реализовано наилучшим образом. За калиткой – сквер с двумя прудами. Остановки общественного транспорте у дома. До ст. метро Лесная и Черня речка – пеший путь. Квартира с ипотекой: выход на сделку возможен через пять дней после запроса банковской закладной. Есть в наличии место в подземном паркинге. Показы только 30.10.2025 и 01.11.2025. Записывайтесь заранее! Будет продана 03.11.2025

Расположение

Регион	г Санкт-Петербург
Город	г Санкт-Петербург
Район города	Приморский
Улица	Студенческая улица
Дом	14
Строение	к 2 стр 1

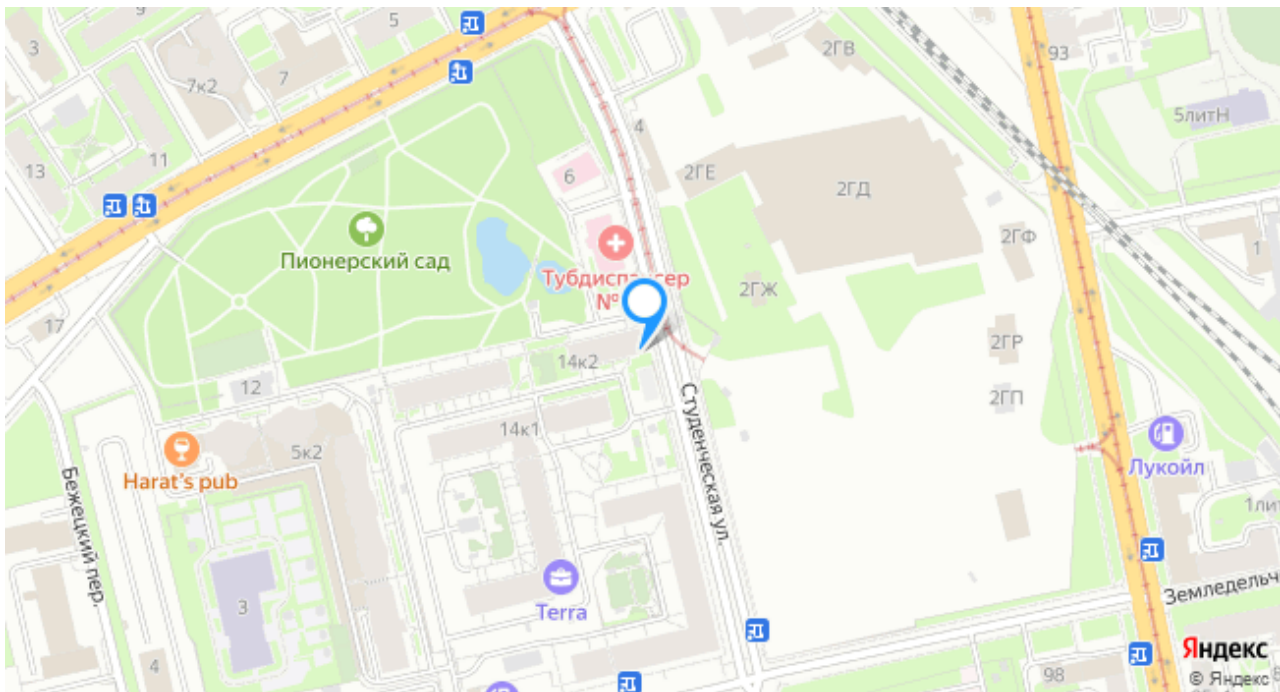
2-комн. кв., 61.8 м², этаж 4/14

г Санкт-Петербург, ул Студенческая, д 14 к 2 стр 1

16 911 111 ₹ 273 643 ₹/м²



Менеджер проекта:
Бурков Евгений Софронович
+79219236883



Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м²	61.8
Жилая	29.2
Кухня	14.5
Площадь по комнатам	15.1+14.1
Телефон	Да
Высота потолков	3.0
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	78:34:0004009:5822
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	14
-----	----

Тип здания	Монолитный
Ремонт	Дизайнерский
Стоянка	Подземная
Свойства	Мебель

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	16 911 111 ₽
Цена за м ²	273 643 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



