

Описание

Пентхаус в LUMIN. Ваш личный аванпост у стен Кремля. В самом сердце Москвы, там, где история определяет настоящее, располагается резиденция, чья принадлежность измеряется не квадратными метрами, а наследием места. Этот пентхаус в клубном доме LUMIN — не просто недвижимость. Это ключ от закрытого мира, где ваша жизнь становится продолжением истории Китай-города. Представьте: вы возвращаетесь в свой апартамент, где за окном, как драгоценные реликвии, выстроились шпили Кремля и купола соборов. Этот вид — ваша привилегия. Ваше владение. Искусство жить в эпицентре, но вне суеты: · Готовый шедевр: Вам не придется ждать. Идеальный ремонт и мебель высочайшего уровня подарены вам изначально. Переступите порог — и начните жить. Это решение для тех, кто ценит безупречность и свое время. · Резиденция для бизнеса империи: Здесь, в двух шагах от Администрации Президента и Министерства финансов, рождаются и укрепляются стратегические союзы. Ваш пентхаус станет самой влиятельной визитной карточкой — демонстрирующей могущество без единого слова. · Тихая привилегия: Всего 53 семьи. Дом, спрятанный в тихом дворе Славянской площади, — это антитеза шумному мегаполису. Ваша приватность охраняется самой архитектурой и камерностью проекта. · Наследие за окном: Парк «Зарядье», набережные Москвы-реки, Большой Театр и знаковые бутики — всё это становится естественным продолжением вашей приватной территории. Над внутренним пространством работал визионер Гарри Нуриев, создавший атмосферу частного ателье, где каждая деталь — произведение искусства. Фасад из матового стекла наполняет интерьеры мягким, студийным светом круглый год, а ваша личная терраса на крыше дарит ощущение парижской легкости с видом на «питерские» крыши и легендарную высотку на Котельнической. Это предложение для тех, кто не ищет, а находит. Для кого статус — это не показная роскошь, а право владеть лучшим, не афишируя этого. Продажа осуществляется голландским методом аукциона. Юридически чистые документы. Физически свободен. Ремонт закончен 3 месяца назад, никто не жил. Просмотры пентхауса возможны по пятницам. Время оговаривается индивидуально. Следующее понижение цены 20.12 - 330.000.000Р

Расположение

Регион
Город

г Москва
г Москва

3-комн. кв., 135.0 м², этаж 8/8

г Москва, Славянская пл, д 2/5 стр 1

330 000 000 ₽ 2 444 444 ₽/м²

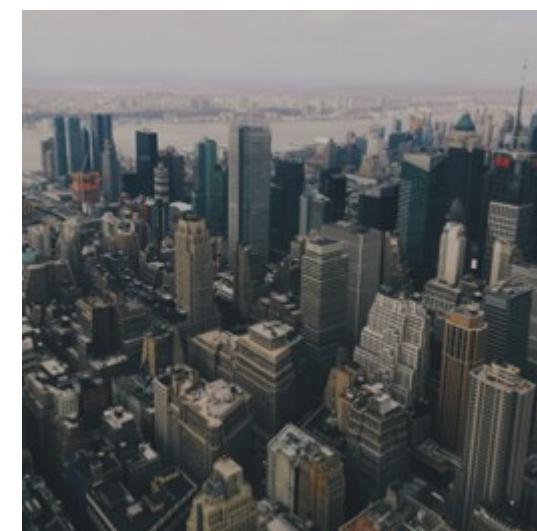


Менеджер проекта:
Пивоварова Татьяна Евгеньевна

+79101249285

Жилой комплекс

клубный дом «Lumin House»



Район города

Таганский

Улица

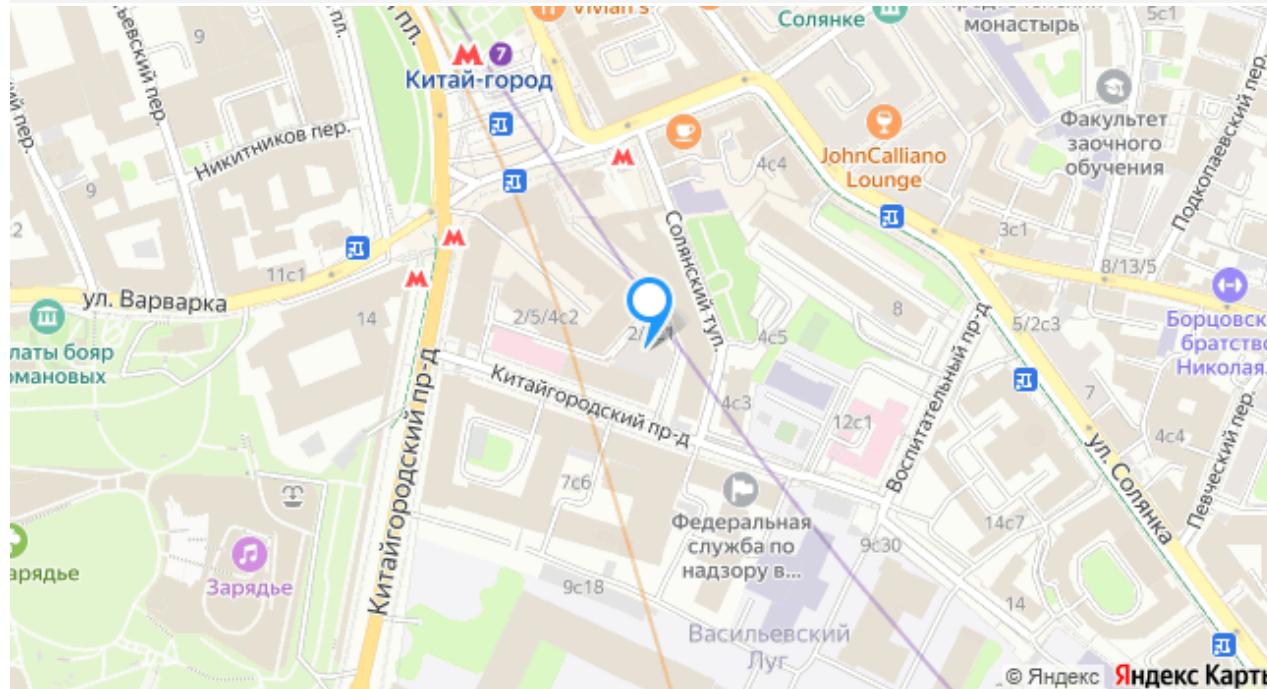
Славянская площадь

Дом

2/5

Строение

стр 1



Об объекте

Комнат

3

Площадь общая, м²

135.0

Жилая

81.0

Кухня

29.6

Площадь по комнатам

20+16+16+29

Телефон

Да

Высота потолков

3.3

Окна выходят

Во двор

Тип комнаты

Изолированная

Мебель

Нет

О здании

Дом	2/5
Тип здания	Монолитный
Ремонт	Дизайнерский
Стоянка	Подземная
Название здания	Клубный дом Lumin house
Свойства	Мебель
Пентхаус	Да

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	330 000 000 ₽
Цена за м ²	2 444 444 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



