

Описание

Эксклюзивный видовой пентхаус в сердце Сочи: 300 м2 роскоши с великолепными закатами и видом на море! Панорамный вид на бескрайнее море и величественные горы, все лучшие закаты станут вашими! □ Информация об аукционе: Не банкротное имущество, не электронные торги! Участие бесплатное! Запланированы два дня показов - 25.12.2025(четверг) и 27.12.2025(суббота) Аукционный метод на повышение цены! Звоните уже сейчас! Победит лучшее предложение! Задаток будет внесен 29.12.2025 по цене лучшего предложения. Такой объект стоит того, чтобы за него побороться! Мультилистинг для брокеров. * 4 Панорамные просторные террасы с захватывающими дух видами на морской порт, отель Grand Karat Sochi, центр города, парк Ривьера. Роскошь и комфорт этой квартиры точно для Вас, если: Вы цените простор, комфорт и безупречный стиль жизни. *Вы можете оценить продуманные до мелочей детали: от планировки до отделочных материалов премиум-класса. Изысканный интерьер, в котором так и хочется расслабиться. Светлые тона создают ощущение легкости и простора. Итальянская мебель, натуральный мрамор, отделка из оникса, паркетная доска из ясеня. Полностью меблированное пространство с премиальной бытовой техникой, включая встроенную кухонную технику. Санузлы оборудованы сантехникой Villeroy & Boch. * Климат-контроль и экологичность: - Системы кондиционирования и полы с подогревом для создания идеального микроклимата. Экологически чистые материалы, гарантирующие безопасность и долговечность. *Пространство для жизни: - Просторная кухня-гостиная с выходом на большую веранду идеальное место для семейных обедов и встреч с друзьями. - Мастер-спальня с вместительной гардеробной, собственным санузлом и выходом на веранду приватность и комфорт. - Вторая просторная спальня с гардеробной и санузлом, кабинет/библиотека с балконом. - Постирочная зона и гостевой санузел для дополнительного удобства. * Распашная планировка с просторными комнатами, максимум естественного света. 17 этаж - лучшие видовые характеристики. 2 мастер-спальни с санузлами и гардеробными, выходы на отдельные веранды. *Безопасность и комфорт: Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, КПП. 10 минут пешком до моря. *Лучшее местоположение: Центр Сочи шикарное расположение с развитой инфраструктурой. Не упустите возможность стать владельцем этой эксклюзивной видовой квартиры! Звоните для записи на показ и получения дополнительной информации по аукциону!

4-КОМН. КВ., 290.0 м², этаж 17/18

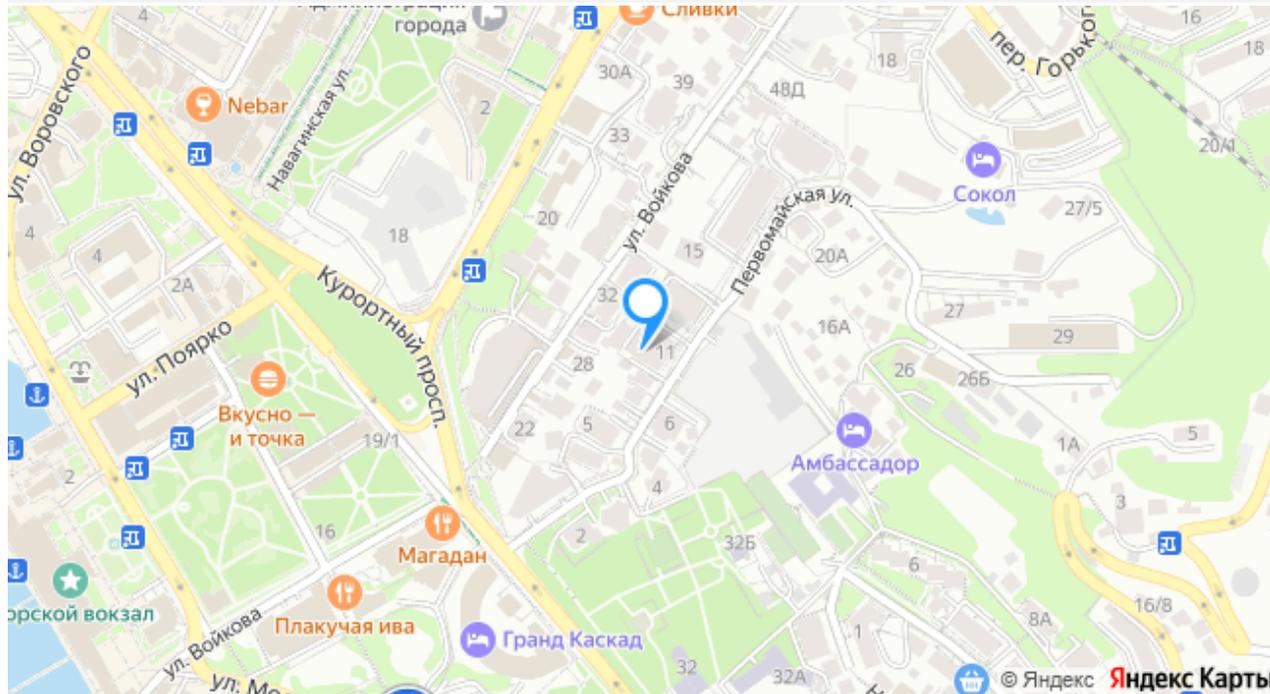
 Краснодарский край, г Сочи, ул Первомайская, д 11

70 000 000 ₪ 241 379 ₪/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Расположение

Регион	Краснодарский край
Город	г Сочи
Улица	Первомайская улица
Дом	11



Об объекте

Комнат	4
Площадь общая, м²	290.0
Жилая	200.0
Кухня	30.0
Площадь по комнатам	50+40+60+50
Телефон	Да
Высота потолков	3.5
Окна выходят	Во двор

Кадастровый номер	23:49:0204018:1174
Тип комнаты	Оба варианта
Мебель	Нет

О здании

Дом	11
Тип здания	Монолитный
Ремонт	Дизайнерский
Стоянка	Подземная
Свойства	Мебель
Пентхаус	Да

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	70 000 000 ₽
Цена за м ²	241 379 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



