

## Описание

Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира в ЖК Шуваловский, дом монолитный с подземным паркингом, территория двора огорожена и охраняется, двор без машин, детские площадки, места для хранения велосипедов и детских колясок. Общая площадь квартиры 70 кв м, состоит из изолированной спальни 22 кв м, проходной гостиной 20 кв м, кухни 14 кв м с выходом на эксплуатируемую кровлю встроенно пристроенного нежилого помещения, прихожая-коридор, совмещенный санузел. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, в хорошем состоянии. Квартира продается со всей необходимой мебелью и техникой необходимой для проживания. Во дворе детский сад и школа. Первые этажи занимают нежилые помещения в которых расположены рестораны, супермаркет, кофейни, салоны красоты, банки и прочие объекты инфраструктуры. В собственности более 5 лет, никто не прописан, свободная продажа, один собственник (не пожилой).

## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Раменки
Улица	Мичуринский проспект
Дом	7

# 2-комн. кв., 70.0 м<sup>2</sup>, этаж 3/17

г Москва, Мичуринский пр-кт, д 7

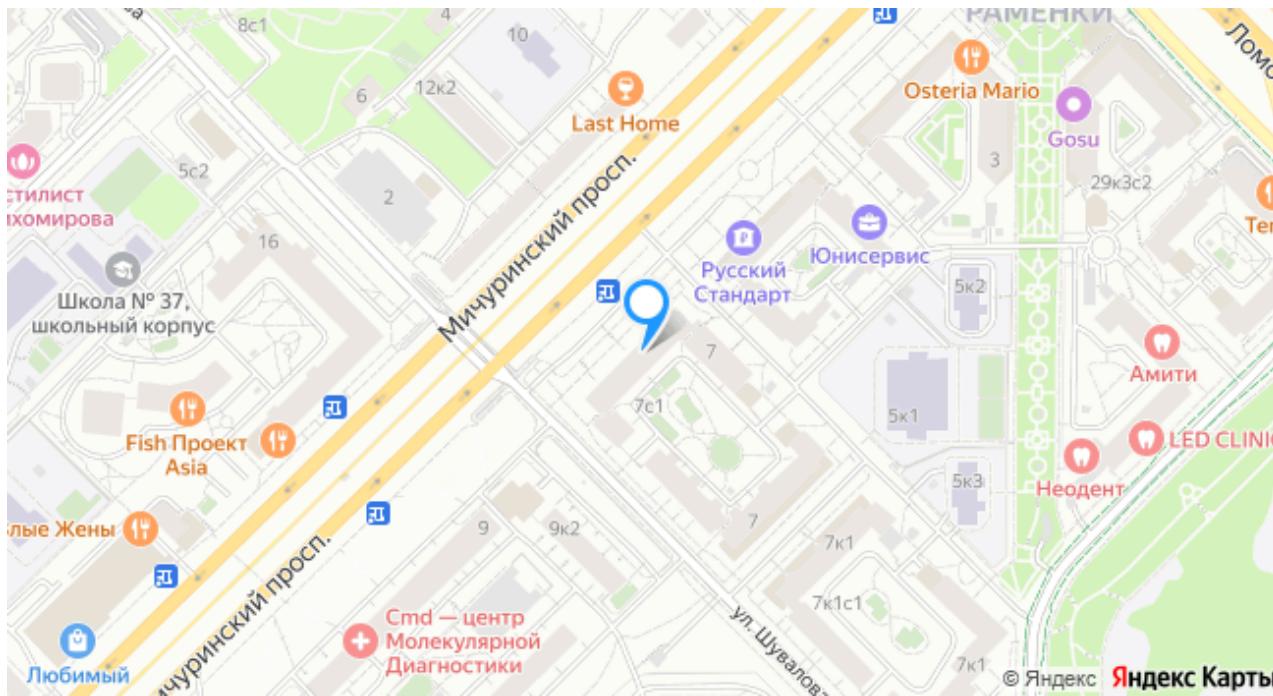
**46 000 000 ₽** 657 143 ₽/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

**Дзгоева Мадина**

+79260999970



## Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м <sup>2</sup>	70.0
Жилая	42.0
Кухня	14.0
Площадь по комнатам	22-20
Телефон	Да
Высота потолков	3.0
Окна выходят	Во двор
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

## О здании

Дом	7
Тип здания	Монолитный

Ремонт

Дизайнерский

Стоянка

Подземная

Свойства

Пандус, Мебель

Мусоропровод

Да

### Условия продажи

Тип сделки

Продажа

Цена

46 000 000 ₽

Цена за м<sup>2</sup>

657 143 ₽

Тип продажи

Свободная продажа

Период оплаты

Не выбрано



