

## Описание

В связи со срочностью квартира в продаже на конкурсной основе. Показы 5 и 7 февраля. За квартиру будет принят задаток 9 февраля 2026 г. по цене лучшего предложения. Торги не электронные. За участие в торгах задаток и регистрация не требуется. В собственности более 5 лет. Чистая продажа. Просыпаться с восточным солнцем. Дышать морским воздухом. Ваш тихий и светлый мир в двух шагах от набережной. Ваш дом — там, где начинается идеальное утро и где царит покой. Предлагаем к покупке эксклюзив: двухкомнатная квартира в легендарном ЖК «Адмирал» по адресу ул. Набережная, д. 5В. Это статус первой линии — по бесценной близости к воде, историческому духу и полной приватности. Ваши окна смотрят на восток — на восходящее солнце и ухоженный, зелёный, охраняемый двор. Море, набережная и вся инфраструктура центра — буквально в двух минутах ходьбы, но шум и суэта остаются за воротами вашей резиденции. Почему это блестящий выбор: 1. СОЛНЕЧНОЕ УТРО И ЭНЕРГИЯ ВОСТОКА. Окна выходят на восток. Ваши дни начинаются с яркого, чистого света, который наполняет пространство энергией и теплом. Вы просыпаетесь с солнцем в тишине своего двора — идеальный старт для продуктивного дня. 2. ПРИВАТНЫЙ КУРОРТ ЗА ОКНОМ ВМЕСТО ТУРИСТИЧЕСКОЙ СУЕТЫ. Ваш вид — не на оживлённую набережную, а на зелёный, спокойный двор. Это ваша личная, защищённая территория для отдыха, где дети могут гулять в безопасности, а вы — наслаждаться тишиной. Море и променад — в шаговой доступности, когда вы этого хотите. 3. АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН, ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА И ПОЛНАЯ ОСНАЩЁННОСТЬ. Продуманный интерьер: Безупречная отделка и планировка, где каждая деталь на своём месте. Просто въезжайте и живите. Технологии тишины и климата: Абсолютная шумоизоляция, приточно-вытяжная вентиляция с климат-контролем создают ваш личный микроклимат. Полная комплектация: Вся необходимая техника и мебель остаются новому владельцу (вытяжка, кондиционер, вся крупная и мелкая бытовая техника, полноценная мебель для жизни и работы). Безопасность: Охраняемая территория, видеонаблюдение, консьерж. 4. ЛОКАЦИЯ МЕЧТЫ: ВСЁ РЯДОМ, ШУМ — В СТОРОНЕ. Вы живёте в историческом центре, но не в его шумном эпицентре. Это уникальный баланс: Ваш личный оазис: Тихий, зелёный, безопасный двор с детскими и спортивными площадками прямо под окнами. 2 минуты до моря: Главная набережная, яхт-клуб «Семь футов», рестораны, легендарный кинотеатр «Океан». Вся жизнь города — в шаговой доступности: Спортивные клубы премиум-класса (World Class, Prime, «Геометрия Фитнеса»),

## 2-комн. кв., 60.6 м<sup>2</sup>, этаж 4/19

📍 г Владивосток, ул Набережная, д 5в

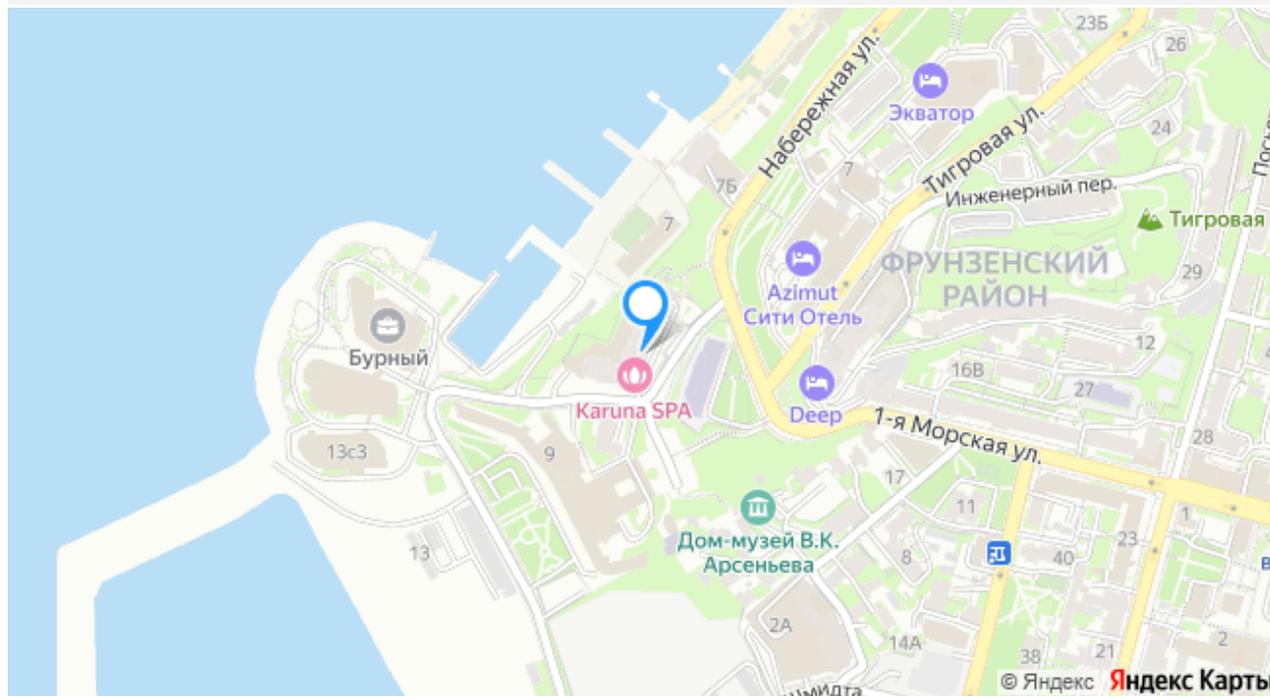
**10 600 000 ₪** 174 917 ₪/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.  
Причина - Снят с публикации

железнодорожный и морской вокзалы, аэроэкспресс, банки, школы. Весь город — у ваших ног. Эта квартира для тех, кто понимает истинную ценность: Не вид на воду из окна, а возможность быть у моря за две минуты, возвращаясь в свой тихий, светлый и безопасный мир. Для семьи, для ценителя спокойствия, для того, кто выбирает не пафос, а качество жизни. Такие лоты в закрытых резиденциях у моря раскупаются в первую очередь. Хотите жить у моря, а не смотреть на него из окна? Позвоните, чтобы увидеть ваш будущий дом — тихий, солнечный, безупречный и полностью готовый к жизни.

## Расположение

Регион	Приморский край
Город	г Владивосток
Район города	Фрунзенский
Улица	Набережная улица
Дом	5в



## Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м <sup>2</sup>	60.6
Жилая	45.0
Кухня	12.0
Телефон	Да
Высота потолков	3.0
Окна выходят	Во двор и на улицу
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

## О здании

Дом	5в
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский
Стоянка	Наземная
Название здания	Адмирал

## Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	10 600 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	174 917 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



