

Описание

Пора вашей мечте исполниться! Дом для души, 69м² с ТЕРРАСОЙ на земельном участке 6 соток. 2026 год постройки. Идеальная, продуманная, комфортная планировка дома для небольшой семьи. С полной финишной внутренней и внешней отделкой, только расставить мебель. Коттеджный поселок «Панорамный». Кискелово Напишите нам и мы вышлем для вас планировку дома. О доме: Дом уникальный по качеству, построенный по проекту, с соблюдением всех норм и правил. Используются качественные материалы и вся последовательность работ, технологий, регламентов - как оно должно быть в идеале. Есть фото этапов работ. Каркасная технология. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы убедились сами. - 69 м² - Одноэтажный - Кухня-гостиная с ПАНОРАМНЫМ остеклением и выходом на ТЕРРАСУ. - 2 изолированные спальни. - санузел в доме. - Дом обшит скандинавской доской с поднятым ворсом, заводской сушки и окраски, что дает долговечность и сохраненность дерева. - Терраса. - Наружняя подсветка дома выполнена по всему периметру. Коммуникации: Все коммуникации подключены и работают. - Скважина поспелковая, вода питьевая - Биостанция на 3-4 человек. - Эл-во 15 кВт, 3 фазы. - Теплые водяные полы по всему дому. - Отопление от электрокотла, котел подключен и дом обогревается. - Электрика разведена без единой распаечной коробки, в металлорукаве с пвх-оплеткой для максимальной безопасности, медным кабелем. Большое количество розеток и выключателей. Приточные клапаны и вентиляция в санузле. Об участке: - Участок 6 соток (СНТ, для дачного строительства). Поднят, отсыпан, выровнен. - Дренаж участка выполнен. Участок сухой. - Парковка для 4 авто. - Есть готовый хозблок-мастерская. - Есть место для установки бани. Локация: - 25 км от КАД по Приозескому шоссе. - в 400 м от асфальта. - На территории есть детская площадка. Продукты и Озон в 400 м от дома. - Озера в 10-15 минутах на машине. Инфраструктура: - Вся необходимая инфраструктура в 5 км, в Лесколово - железнодорожная станция, магазины, социальная инфраструктура, кафе, пункты выдачи озон и ВБ и многое др. 1 взрослый собственник Никто не прописан. Без обременений и арестов. Приглашаем на просмотр «Дом для души» 9 апреля (четверг) и 11 апреля (суббота) 2026 года. Позвоните или напишите нам, чтобы выбрать удобный для вас день и время.

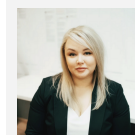
Расположение

Регион Ленинградская обл

69.0 м², этажей 1

📍 Ленинградская обл, Всеволожский р-н, массив Кискелово

2 990 000 ₹ 43 333 ₹/м²



Менеджер проекта:

Громова Ольга Олеговна

☎ +79312575131

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	2 990 000 ₽
Цена за м ²	43 333 ₽
Ипотека	Да
Период оплаты	Не выбрано



