

## Описание

Жилой квартал "Сердце столицы" комплекс - бизнес-класса на набережной Москвы-реки  
Продаётся однокомнатная квартира площадью 47,1 квадратных метров Квартира расположена на 23 этаже 36-этажного монолитного дома. В доме есть подземная парковка, где можно безопасно оставить автомобиль. А консьерж-служба обеспечит дополнительный уровень безопасности и комфорта для жильцов. Квартира имеет дизайнерский ремонт, который выполнен с учётом всех современных тенденций и требований к комфорту. В квартире установлены качественные отделочные материалы, а также вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Кухня-гостинная площадь 17,8 кв м . Встроенная мебель и техника остаются для нового собственника. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой В квартире установлен кондиционер, который обеспечит комфортный микроклимат в жаркие летние дни. Окна квартиры выходят во внутренний двор и на реку, что позволяет наслаждаться красивыми видами и свежим воздухом. Это создаёт особую атмосферу уюта и спокойствия, которая так ценится в городской суете. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, качество и стиль. Здесь можно создать уютное и функциональное пространство, которое будет соответствовать вашим потребностям и желаниям. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры в одном из самых перспективных районов Москвы! Возьмите телефон и позвоните профессиональному брокеру, который оперативно покажет квартиру.

## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Хорошево-Мневники
Улица	Шелепихинская набережная
Дом	34
Строение	к 3

# 1-комн. кв., 47.1 м<sup>2</sup>, этаж 23/36

г Москва, Шелепихинская наб, д 34 к 3

**32 500 000** ₪ 690 021 ₪/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

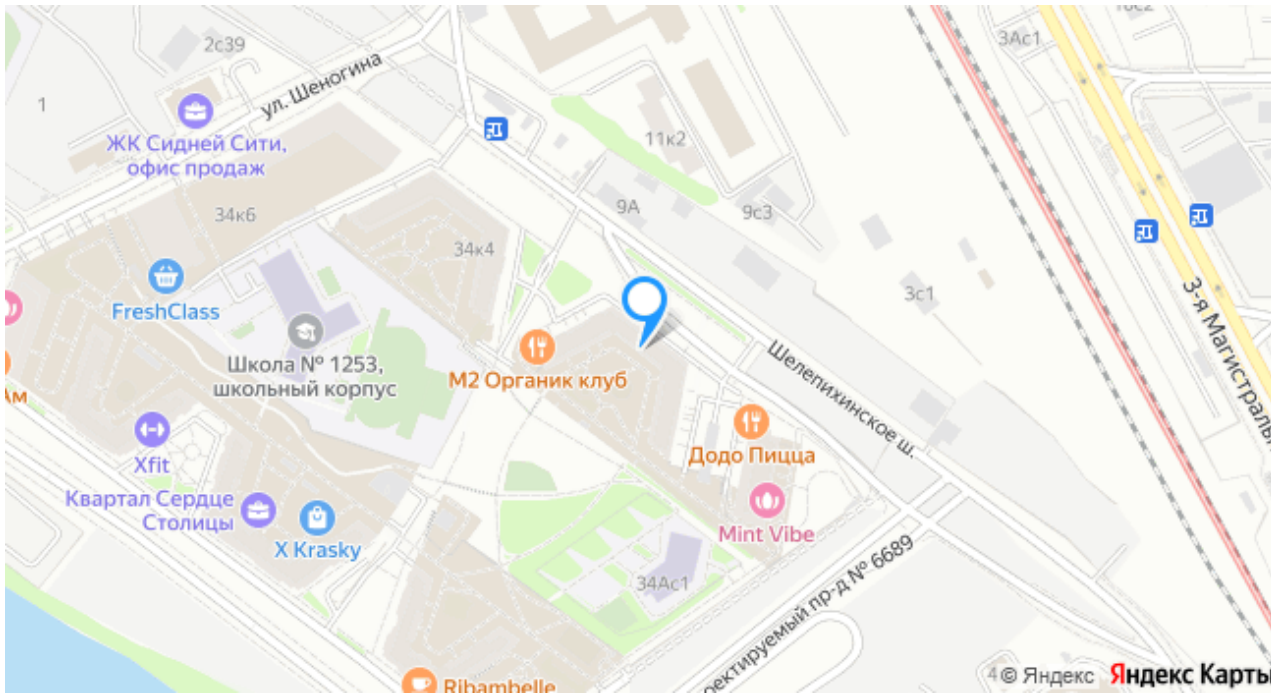
**Свиридов Олег Геннадьевич**

+79262244933

## Жилой комплекс

## квартал «Сердце Столицы»





### Об объекте

Комнат	1
Площадь общая, м²	47.1
Жилая	16.7
Кухня	17.8
Площадь по комнатам	16.7
Телефон	Да
Высота потолков	3.0
Окна выходят	Во двор
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

### О здании

Дом	34
Тип здания	Монолитный

Ремонт	Дизайнерский
Стоянка	Подземная
Свойства	Пандус, Мебель
Мусоропровод	Да

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	32 500 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	690 021 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



