

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в 5 мин. пеш. от метро Багратионовская и Филевского парка. Хорошее состояние, качественный ремонт: стеклопакеты, паркетная доска, импортная сантехника, балкон застеклен. Классическая грамотная планировка: комнаты изолированные, распашонка, су совмещенный. Высокие потолки ЖБ перекрытия. Без обременений, полная стоимость в ДКП. Документы готовы к сделке. Инфраструктура рядом с домом: \* Школы: 6 школ. \* Медицинские учреждения: 2 поликлиники и больницы. \* Детские сады: 4 детских сада. \* Станции метро: - Багратионовская (4 минуты), - Филёвский парк (12 минут), - Фили (4 минуты), - Тестовская (7 минут), - Кунцево I (8 минут). \* Гипермаркеты: АШАН Сити, Магнит. Цена 32.5 млн. руб.

## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Филевский парк
Улица	Баркляя улица
Дом	15
Строение	к 2

# 3-комн. кв., 78.3 м<sup>2</sup>, этаж 5/5

г Москва, ул Баркляя, д 15 к 2

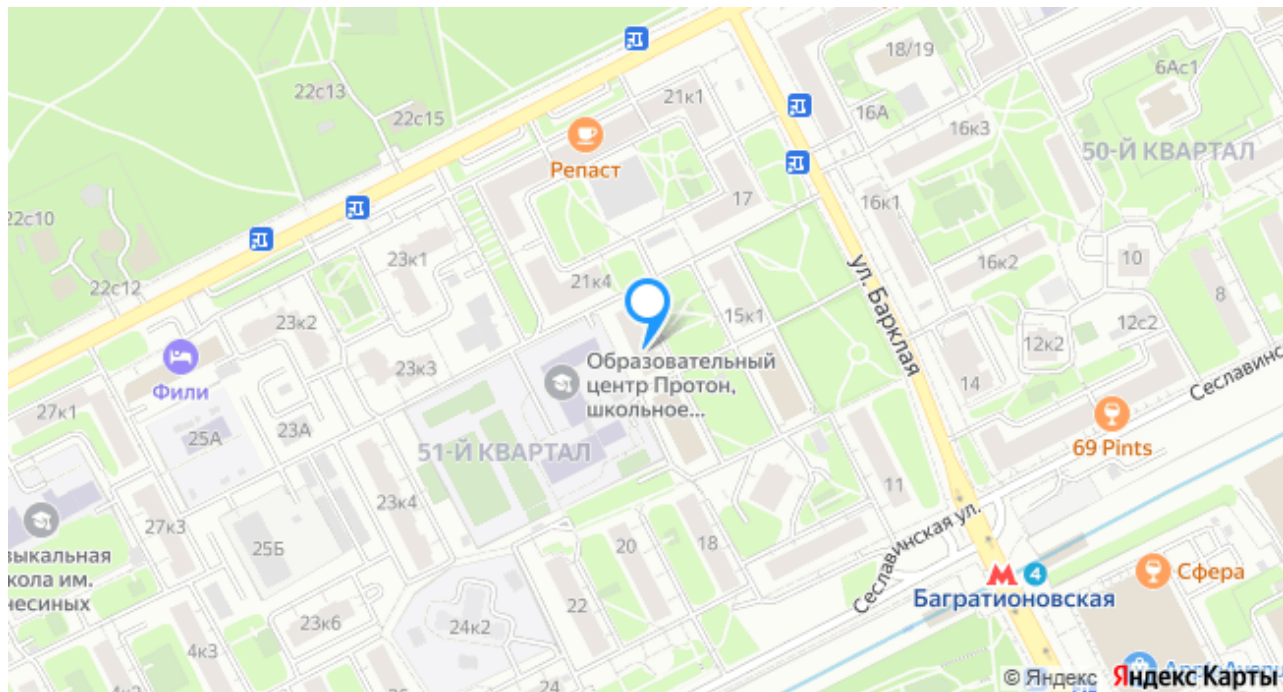
**32 500 000** ₹ 415 070 ₹/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

**Мурачева Елена Анатольевна**

+79684912868



## Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м²	78.3
Жилая	45.0
Кухня	10.0
Телефон	Да
Высота потолков	3.2
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	77:07:0005005:5401
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

## О здании

Дом	15
Тип здания	Кирпичный

Ремонт	Косметический
Стоянка	Наземная
Свойства	Мебель

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	32 500 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	415 070 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



