

## Описание

Продается современная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК Рублёвский. Делался для себя, в отделке использовались качественные материалы. Планировочным решением предусмотрены кухня-гостиная - единое пространство, 2 изолированные спальни, одна из них с гардеробной комнатой. Квартира полностью оборудована и укомплектована современной мебелью и бытовой техникой. Лифт есть в доме. Охраняемая территория с детскими и спортивными площадками, подземный паркинг. На территории ЖК - магазин Магнит, Озон, Вайлдберриз, кафе, в 15 минутах пешком - Пятёрочка, Подушкинский лес. В 20 минутах пешком - школа, детский сад, ТРЦ Орбион с кафе, ресторанами, магазинами, Мираторг, шикарный современный парк Малевича для прогулок и отдыха. Новый строящийся рядом с ЖК Рублёвский пешеходный мост даст пешую доступность ко всей богатой инфраструктуре Сколково - магазины, рестораны, парк, детские образовательные учреждения, отделения банков и т.д. В пешей доступности 2 станции метро - Сколково и Немчиновка. Возле ЖК останавливается автобус до метро Сколково 2 минуты в пути. До центра Москвы - 25 минут на метро. Без обременений и перепланировок. Возможна продажа по ипотеке. Документы готовы к сделке.

## Расположение

Регион	Московская обл
Город	село Немчиновка
Улица	Рублевский проезд
Дом	29
Направление	Сколковское

# 3-комн. кв., 68.7 м<sup>2</sup>, этаж 3/4

📍 Московская обл, г Одинцово, село Немчиновка, Рублевский проезд, д 29

**21 500 000** ₪    312 955 ₪/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

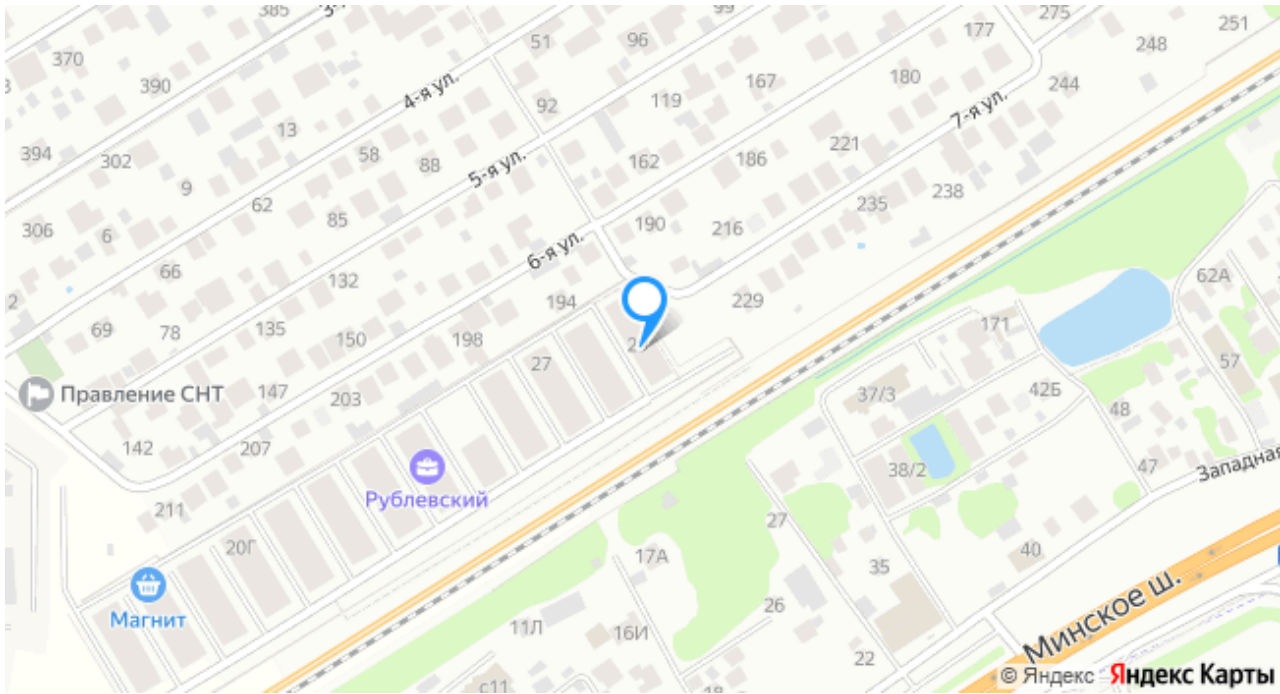
**Мурачева Елена Анатольевна**

☎ +79684912868

## Жилой комплекс

### ЖК «Рублевский»





### Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м <sup>2</sup>	68.7
Жилая	45.0
Кухня	17.0
Телефон	Да
Высота потолков	3.0
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	50:20:0010217:358
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

### О здании

Дом	29
Тип здания	Кирпично-монолитный

Ремонт	Дизайнерский
Стоянка	Подземная
Свойства	Мебель

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	21 500 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	312 955 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



