

## Описание

Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира (евродвушка) общей площадью 36,2 кв м в ЖК \*Фридом. ЖК Фридом имеет огороженную охраняемую территорию с детскими площадками и зонами для отдыха жителей, на первых этажах расположены нежилые помещения с сетевыми арендаторами Супермаркетов, кофеен и прочего. В квартире выполнен хороший ремонт, идеально подходит для сдачи в аренду. Планировка квартиры: кухня гостиная, изолированная спальня, гардеробная, совмещенный санузел, прихожая. Квартира продается полностью готовая к проживанию. Лобби со всеми удобствами: окна в пол, высокие потолки до 4,7 м, лаунж-зоны, колясочные, гостевые санузлы и мойки для лап животных. Централизованные водонагреватели гарантируют круглогодичную подачу горячей воды. В жилом комплексе откроется 21 коммерческое помещение: продуктовые лавки, кафе, салоны красоты, службы доставки и творческие студии. Планируется строительство двухуровневого подземного паркинга. Всего здесь расположится 351 машино-место, включая семейные места, и 264 кладовых помещения. В распоряжении жителей развитая инфраструктура района: 15 супермаркетов, 5 спортивных объектов, 9 медучреждений, 7 детских садов, 4 школы, 3 благоустроенных парка - всё в шаговой доступности. Свободная продажа, полная стоимость в ДКП, никто не прописан.

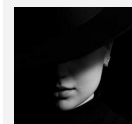
## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Хорошево-Мневники
Улица	Шелепихинская набережная
Дом	42
Строение	к 3

# 2-КОМН. КВ., 36.2 м<sup>2</sup>, ЭТАЖ 11/48

г Москва, Шелепихинская наб, д 42 к 3

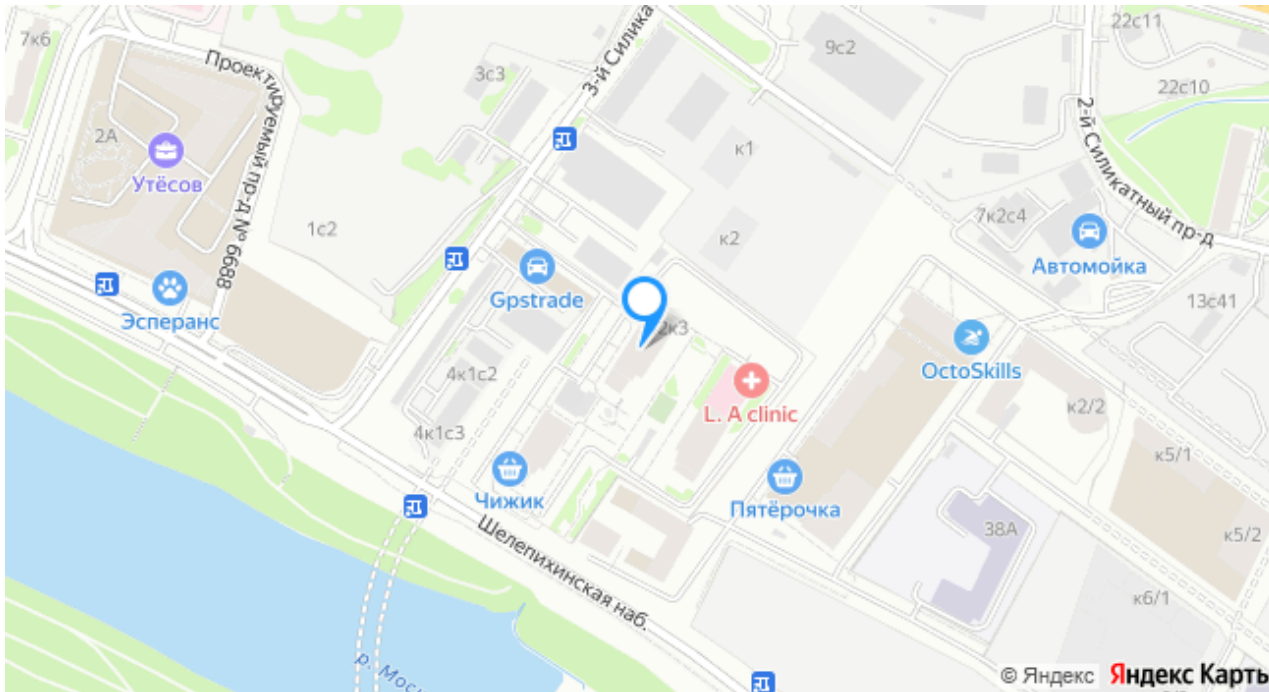
**27 000 000** ₪ 745 856 ₪/м<sup>2</sup>



Менеджер проекта:

**Дзгоева Мадина**

+79260999970



## Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м <sup>2</sup>	36.2
Жилая	16.0
Кухня	12.0
Площадь по комнатам	16
Телефон	Да
Высота потолков	2.8
Окна выходят	Во двор
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

## О здании

Дом	42
Тип здания	Монолитный

Ремонт	Не указывать
Стоянка	Наземная

### Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	27 000 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	745 856 ₽
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано



