

## Описание

В 3 мин пеш от метро Чистые Пруды сдается на длительный срок кабинет площадью 22 кв.м. (ПСН) с тремя окнами, расположено в помещении с отдельными входами с улицы и со двора, выполнен премиальный ремонт помещения и в кабинете, ранее не сдавался, сделана приточно-вытяжная вентиляция, есть мокрая точка, счетчик прибора учета электроснабжения в кабинете, есть возможность установки дополнительного оборудования, высокие потолки 3.2 м. В помещении есть кухня и су. Доступ в помещение и в кабинет 24/7, закрытый двор, комфортная зона ожидания для клиентов, интернет. Дополнительно оплачиваются вода и эл-во по счетчикам, депозит. Прямая аренда. Без комиссии для арендатора. Цена 95 тыс. руб. Другая реклама по этому предложению неактуальна. Просмотр по договоренности сторон в удобное для вас время

## Расположение

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Регион       | г Москва            |
| Город        | г Москва            |
| Район города | Басманный           |
| Улица        | Гусятников переулок |
| Дом          | 3/1                 |
| Строение     | стр 1               |

## ПСН, 22.0 м², этажей 5

 г Москва, Гусятников пер, д 3/1 стр 1

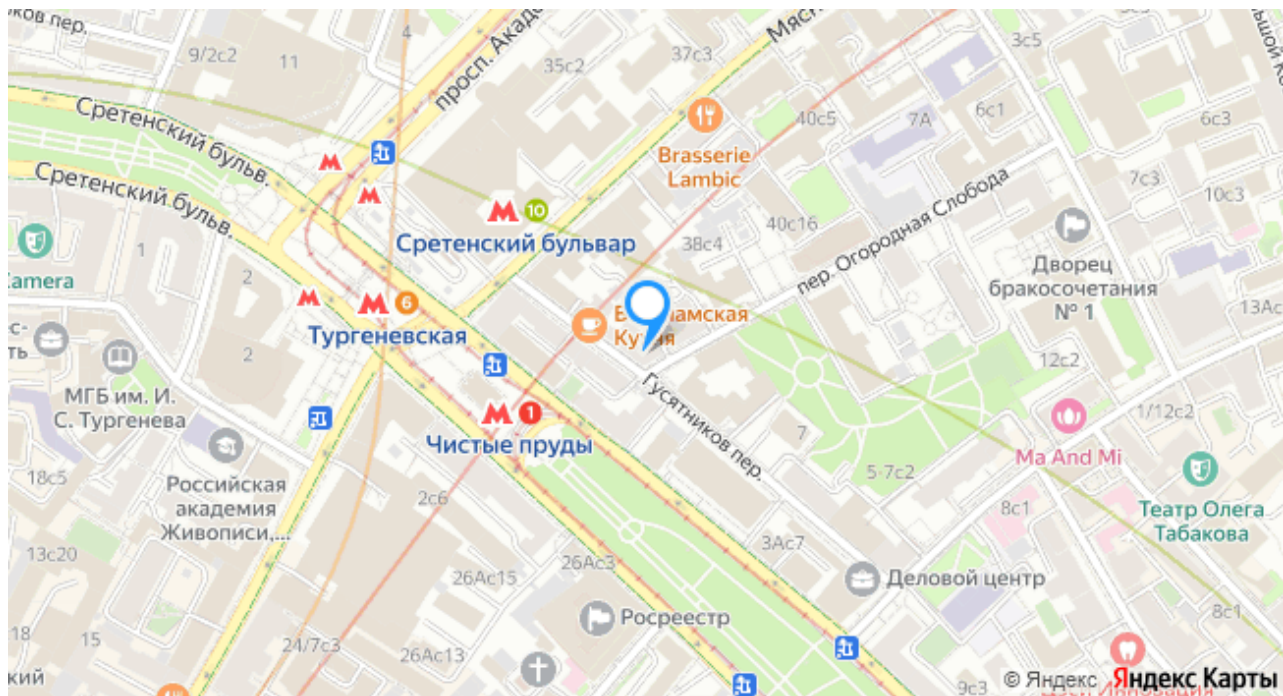
**95 000** ₹ 4 318 ₹/м²



Менеджер проекта:

**Мурачева Елена Анатольевна**

 +79684912868



## Об объекте

|                   |      |
|-------------------|------|
| Площадь общая, м² | 22.0 |
| Телефон           | Да   |
| Высота потолков   | 3.2  |
| Мебель            | Нет  |

## О здании

|     |     |
|-----|-----|
| Дом | 3/1 |
|-----|-----|

## Условия продажи

|               |               |
|---------------|---------------|
| Тип сделки    | Аренда        |
| Цена          | 95 000 ₽      |
| Цена за м²    | 4 318 ₽       |
| Тип контракта | Прямая аренда |

Срок сдачи

Длительный

Период оплаты

За месяц



