

## Описание

Продается уютная квартира с современным ремонтом в скандинавском стиле, расположена по адресу: ул Хачатуряна, д. 7, в шаговой доступности от метро. Ремонт делался для себя, в отделке использовались качественные материалы: импортная сантехника, паркетная доска, стеклопакеты, лоджия застеклена. Планировка: комнаты изолированные, выходят на 2 стороны (распашонка), су отдельный, просторная прихожая. В квартире: встроенная кухня с встроенной техникой, мебель в гостиной, спальный гарнитур. В собственности более 10 лет. Перепланировок и обременений нет. Альтернатива подобрана, документы готовы к сделке. Цена 23 млн. руб.

## Расположение

|              |                  |
|--------------|------------------|
| Регион       | г Москва         |
| Город        | г Москва         |
| Район города | Отрадное         |
| Улица        | Хачатуряна улица |
| Дом          | 7                |

# 2-комн. кв., 58.2 м², этаж 17/17

г Москва, ул Хачатуряна, д 7

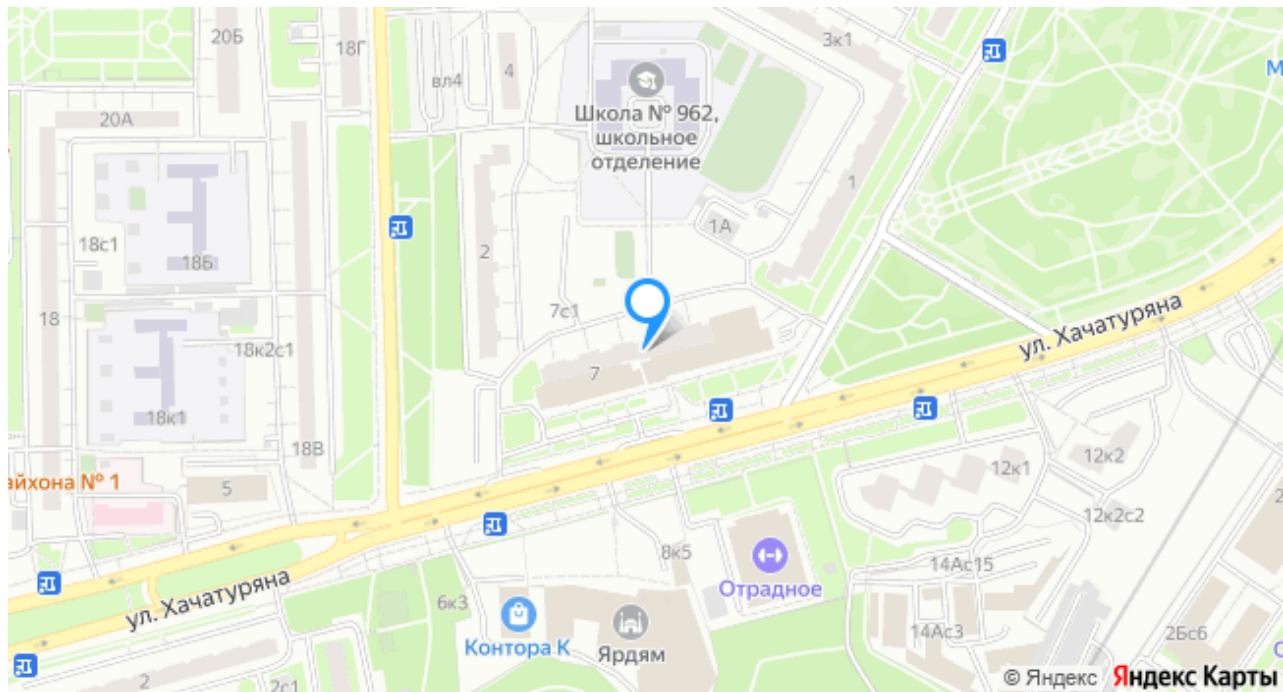
23 000 000 ₹ 395 189 ₹/м²



Менеджер проекта:

**Мурачева Елена Анатольевна**

+79037927506



## Об объекте

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| Комнат              | 2             |
| Площадь общая, м²   | 58.2          |
| Жилая               | 33.0          |
| Кухня               | 10.5          |
| Площадь по комнатам | 18-15         |
| Телефон             | Да            |
| Окна выходят        | Во двор       |
| Тип комнаты         | Изолированная |
| Мебель              | Нет           |

## О здании

|            |            |
|------------|------------|
| Дом        | 7          |
| Тип здания | Панельный  |
| Ремонт     | Евроремонт |

|            |          |
|------------|----------|
| Стоянка    | Наземная |
| Серия дома | П44      |

### Условия продажи

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Тип сделки             | Продажа      |
| Цена                   | 23 000 000 ₽ |
| Цена за м <sup>2</sup> | 395 189 ₽    |
| Ипотека                | Да           |
| Тип продажи            | Альтернатива |
| Период оплаты          | Не выбрано   |



