Описание

Продается просторная евродвухкомнатная квартира с ремонтом. Площадь указана по ЕГРН, без учета площади лоджии. Из окон открывается панорамный вид на парк. Высокие потолки 3 м. Планировочным решением предусмотрены: кухня с гостиной, отдельно изолированная спальня, су совмещенный с душевой кабиной, гардеробная комната, застекленная лоджия. В квартире выполнен ремонт с использованием качественных материалов: паркетная доска, импортная сантехника; есть кондиционеры. У ЖК закрытая, охраняемая и благоустроенная территория, подземный паркинг, расположен в окружении парков: Суворовский, Солдатёнковский, Ворошиловский, Крылатские холмы, рядом горнолыжные склоны, Серебряный бор, Гребной канал и р. Москва. Удобное транспортное сообщение, развитая инфраструктура. Возможна продажа по ипотеке, бонус покупателям - преференции и скидки в крупных банках по одобрению квартиры и их, как заемщиков, для покупки недвижимости. Квартира в собственности более 10 лет, перепланировок и обременений нет, никто не прописан. Свободная продажа, документы готовы к сделке. Просмотры по договоренности сторон. Цена 37 млн. руб.

Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Кунцево
Улица	Рублёвское шоссе
Дом	26
Строение	к 4

2-комн. кв., 53.5 м², этаж 7/14

г Москва, Рублёвское шоссе, д 26 к 4

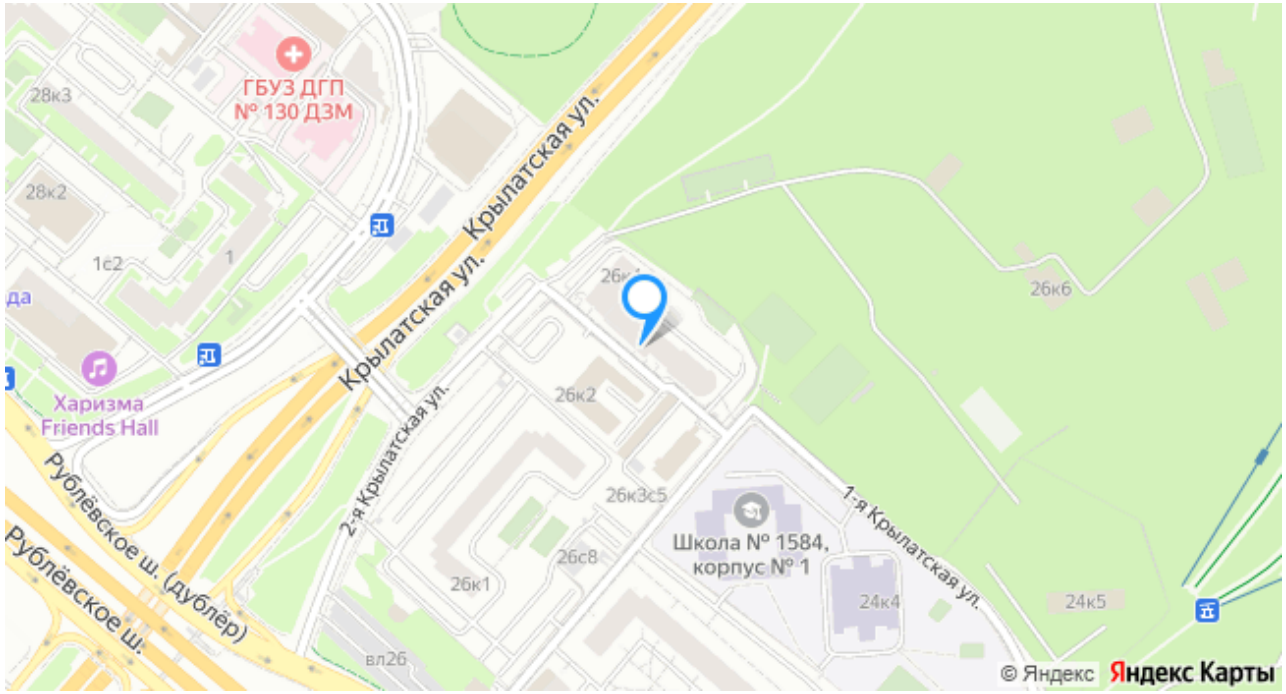
37 000 000 ₽ 691 589 ₽/м²



Менеджер проекта:

Мурачева Елена Анатольевна

+79684912868



Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м²	53.5
Жилая	20.0
Кухня	22.0
Площадь по комнатам	20
Телефон	Да
Высота потолков	3.0
Окна выходят	Во двор
Кадастровый номер	77:07:0002001:5649
Тип комнаты	Изолированная
Мебель	Нет

О здании

Дом	26

Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Евроремонт
Стоянка	Подземная
Свойства	Пандус, Мебель

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	37 000 000 ₽
Цена за м^2	691 589 ₽
Ипотека	Да
Тип продажи	Свободная продажа
Период оплаты	Не выбрано







