

Описание

Продам новый коттедж 700 кв.м в Подмосковье на берегу реки Клязьма. Дом кирпичный, современный, со спа-комплексом и бассейном, гараж на 3 автомобиля. Общая площадь дома 700 кв.м (по факту, по документам 436,1 кв.м). Участок 30 соток (24,5 сот. по документам), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под усадьбную (индивидуальную) жилую застройку, правильной формы с хвойными деревьями, имеет собственный выход в лес. На участке расположена зимняя терраса с камином, барбекю, отопительный котел в отдельно стоящей котельной. Участок граничит с природным заповедником. Дом построен с использованием качественных материалов, оборудован всем необходимым, в каждой комнате установлена система кондиционирования, бойлер, магистральный газ и 2 газгольдера, система очистки воды, профессиональная вытяжка для бассейна (Австрия), электричество 15 кВт (возможно увеличение). Оперативный показ.

Расположение

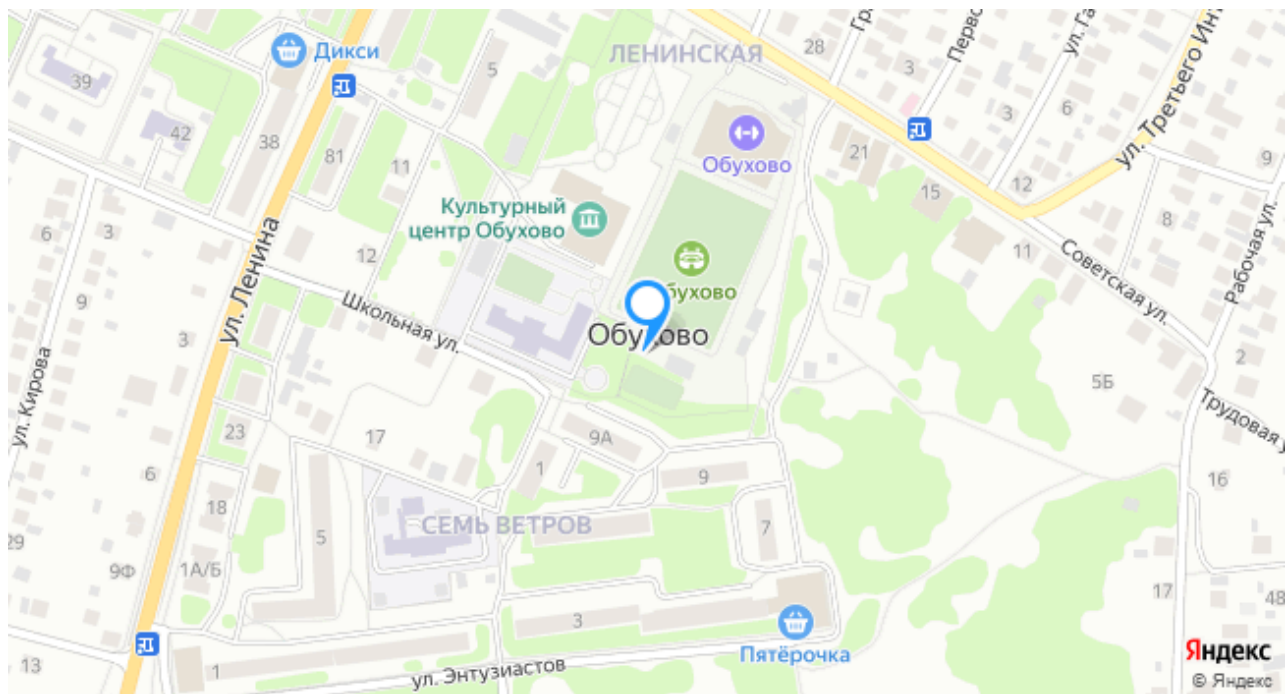
Регион	Московская обл
Город	рп Обухово
Дом	1
Направление	Горьковское

Коттедж, 700.0 м², этажей 2

Московская обл, г Ногинск, рп Обухово, д 1

21 000 000 ₹ 30 000 ₹/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Площадь общая	700.0
Телефон	Да
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

О здании

Дом	1
Свойства	Бассейн, Электричество, Водоснабжение, Газ, Канализация, Баня, Гараж
Площадь участка	30.0 га

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
------------	---------

Цена	21 000 000 ₽
Цена за м ²	30 000 ₽
Тип оплаты агенту	Фиксированный



