

Описание

Продается дом 500 м2 на ухоженном участке 12 соток. Дом в трех уровнях и мансарда. Московская регистрация. От МКАД 10 минут транспортом. Подъезд возможен с Калужского и Киевского шоссе. Планируется строительство станции метро. Рядом с домом протекает река Сосенка, образующая Летовский пруд. В пруду ловится рыба. На участке сад с плодовыми деревьями, кустарником, цветами. На огороде установлена теплица. Участок декорирован природным камнем. В 500 м от дома школа Летово будущего образования в России - проект Вадима Мошковича, российского бизнесмена владельца группы компаний Русагро. По словам Мошковича, образование базовая жизненная ценность, и качественное образование может определить цели на будущее. Школа Летово - идеальное образование в России. Так же недалеко находятся спортивный клуб с теннисными кортами Теннис, церковь Михаила Архангела, супермаркеты, рестораны. Дом построен по энергосберегающей технологии. Авторский дизайн. Много ручной работы. Потолки выше 3 метров. В доме магистральный газ, вода скважина 90 м, система водоочистки, котел Юнкерс 56 кВт, автомат, электричество 15 кВт, септик. В доме 5 просторных спален. Все со своими санузлами. Одна спальня оборудована изолированным гардеробным помещением. Все жилые помещения первого этажа имеют дополнительные отдельные входы. Полы мраморные. Подогрев полов в цоколе и на первом этаже. Лестницы мраморные, перила кованые. Наружная отделка балконов и площадок гранит. В доме много подсобных помещений: гараж, котельная, постирочная, несколько кладовок и помещений для хранения запасов. В цоколе расположены сауна и инфракрасная баня, в зоне отдыха бани помещается до 20 человек. Установлены витражи. В мансарде зона для игр и отдыха. На заднем дворе находится ресторан. На площади 90 м2 под единой крышей расположились помещения для хранения инвентаря, жилая комната с санузлом для персонала, и непосредственно помещение для летнего и зимнего отдыха за столом примерно на 20 человек.

Расположение

| | |
|--------------|----------------|
| Регион | г Москва |
| Город | деревня Ларево |
| Район города | Новомосковский |
| Дом | 33 |

Дом/дача, 500.0 м², этажей 3

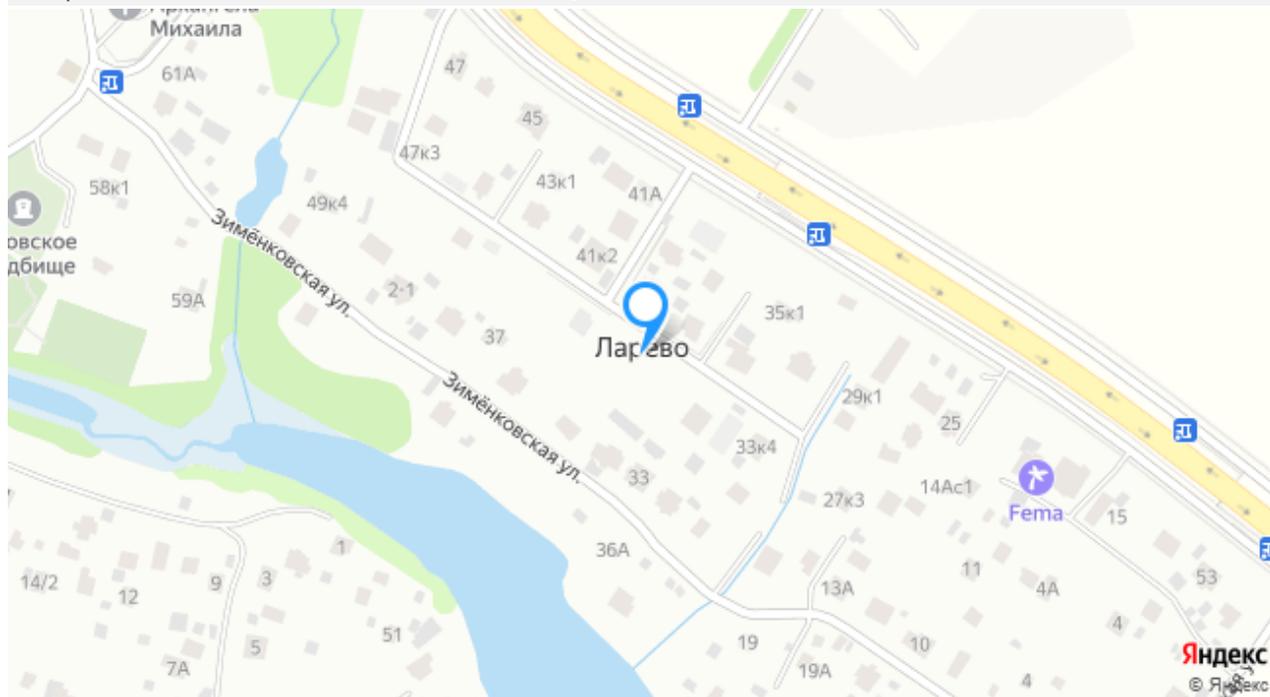
 г Москва, поселение Сосенское, деревня Ларево, д 33

74 350 000 ₹ 148 700 ₹/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Направление

Калужское



Об объекте

| | |
|---------------|---------------------|
| Площадь общая | 500.0 |
| Телефон | Да |
| Отопление | Центральное газовое |
| Мебель | Нет |

О здании

| | |
|-----------------|--|
| Дом | 33 |
| Свойства | Электричество, Газ, Канализация, Баня, Гараж |
| Площадь участка | 12.0 сот. |

Условия продажи

| | |
|------------|---------|
| Тип сделки | Продажа |
|------------|---------|

| | |
|------------------------|---------------|
| Цена | 74 350 000 ₽ |
| Цена за м ² | 148 700 ₽ |
| Тип оплаты агенту | Фиксированный |



