Описание

Продается дом 500 м2 на ухоженном участке 12 соток. Дом в трех уровнях и мансарда. Московская регистрация. От МКАД 10 минут транспортом. Подъезд возможен с Калужского и Киевского шоссе. Планируется строительство стации метро. Рядом с домом протекает река Сосенка, образующая Летовский пруд. В пруду ловится рыба. На участке сад с плодовыми деревьями, кустарником, цветами. На огороде установлена теплица. Участок декорирован природным камнем. В 500 м от дома школа Летово будущее образования в России - проект Вадима Мошковича, российского бизнесмена владельца группы компаний Русагро. По словам Мошковича, образование базовая жизненная ценность, и качественное образование может определить цели на будущее. Школа Летово - идеальное образование в России. Так же недалеко находятся спортивный клуб с теннисными кортами Теннис, церковь Михаила Архангела, супермаркеты, рестораны. Дом построен по энергосберегающей технологии. Авторский дизайн. Много ручной работы. Потолки выше 3 метров. В доме магистральный газ, вода скважина 90 м, система водоочистки, котел Юнкерс 56 кВт, автомат, электричество 15 кВт, септик. В доме 5 просторных спален. Все со своими санузлами. Одна спальня оборудована изолированным гардеробным помещением. Все жилые помещения первого этажа имеют дополнительные отдельные входы. Полы мраморные. Подогрев полов в цоколе и на первом этаже. Лестницы мраморные, перила кованые. Наружная отделка балконов и площадок гранит. В доме много подсобных помещений: гараж, котельная, постирочная, несколько кладовок и помещений для хранения запасов. В цоколе расположены сауна и инфракрасная баня, в зоне отдыха бани помещается до 20 человек. Установлены витражи. В мансарде зона для игр и отдыха. На заднем дворе находится ресторан. На площади 90 м2 под единой крышей расположились помещения для хранения инвентаря, жилая комната с санузлом для персонала, и непосредственно помещение для летнего и зимнего отдыха за столом примерно на 20 человек.

Расположение

Регион	г Москва
Город	деревня Ларево
Район города	Новомосковский
Дом	33

Дом/дача, 500.0 м², этажей 3

г Москва, поселение Сосенское, деревня Ларево, д 33

74 350 000 ₽ 148 700 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Направление	Калужское

Об объекте

Площадь общая	500.0
Телефон	Да
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

О здании

Дом	33
Свойства	Электричество, Газ, Канализация, Баня, Гараж
Площадь участка	12.00 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа

Цена	74 350 000 ₽
Цена за м^2	148 700 ₽
Тип оплаты агенту	Фиксированный

PUSHOKA