

Описание

Предлагается к аренде отличный жилой дом общей площадью 900 кв м, в элитном коттеджном поселке Парк Вилл с земельным участком 35 соток. Дом общей площадью 950 кв м в 2-х этажах состоит из следующих помещений: 1-й этаж - входная группа, прихожая, гостиная с камином со вторым светом, кухня-столовая, кабинет и 2 комнаты свободного назначения, в отдельном крыле дома бассейн (20 м длина), с сауной, душевой кабиной, спортзал, комната отдыха, 2-й этаж - 4 спальни со своими гардеробными и санузлами, большая общая гардеробная-постирочная 30 кв м. Отдельный вход с лестницей в помещение для персонала, состоящее из 2-х спален, кухни и совмещенного санузла, гараж на 2 авто, навес на 2 авто, деревянная беседка для барбекю и отдыха. В доме теплые полы, система приточной вытяжной вентиляции и кондиционирования, автономное отопление, многоступенчатая очистка воды. Дом полностью меблирован и оснащен бытовой техникой необходимой для комфортного проживания большой семьи. Элитный поселок с современной инфраструктурой расположен в экологически благоприятной зоне в 10 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Элегантность и лаконичность определяют архитектурный образ поселка. Каждый особняк имеет свой неповторимый стиль в рамках концепции английской классики. Площадь просторных особняков варьируется в пределах от 650 до 1000 кв. м, участков от 30 до 2-х Га. Поселок сдан в эксплуатацию в 2011 году. Оформление ландшафта вобрало в себя лучшие черты английского паркового искусства и экзотических культур. Кирпичные дома стоят на монолитном фундаменте, крыши покрыты медной черепицей. Фасады оформлены декоративной плиткой, высота потолков от 2,5 до 3,5 м. Инфраструктура поселка представлена: ресторан Чайхона, теннисные корты, школа единоборств, салоны красоты, банки, спортивным комплексом World Class, собственной набережной с пляжем, знаменитым рестораном "Причал", магазином, а также детским садом и школой "Президент", где забота о всестороннем развитии детей сочетается со всеми преимуществами классического английского образования. Ко всем домам, и к участкам подведены центральные коммуникации (водопровод, газовая и электрическая сети).

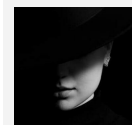
Расположение

| | |
|--------|-----------------|
| Регион | Московская обл |
| Город | деревня Жуковка |

900.0 м², этажей 2

📍 Московская обл, Одинцовский р-н, деревня Жуковка, тер Парк Вилл, д 23

1 500 000 ₪ 1 667 ₪/м²

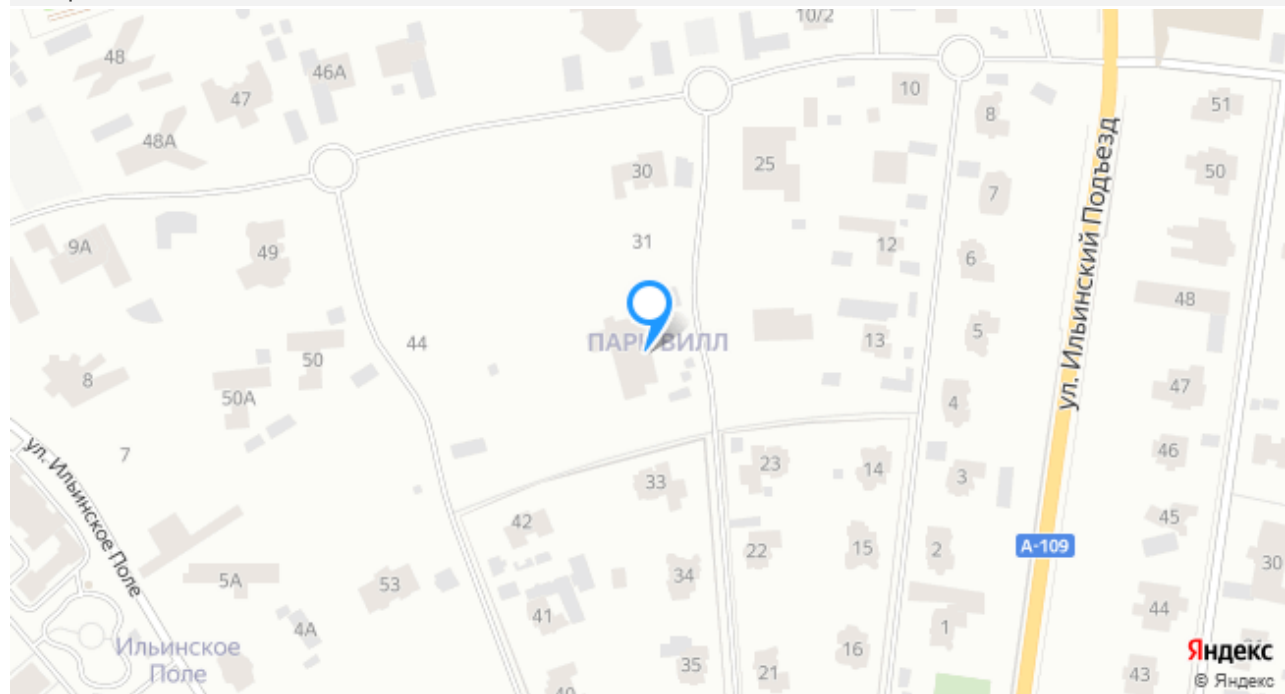


Менеджер проекта:

Дзгоева Мадина

☎ +79260999970

| | |
|-------------|----------------------|
| Улица | Парк Вилл территория |
| Дом | 23 |
| Направление | Рублево-Успенское |



Об объекте

| | |
|---------------|---------------------|
| Комнат | 7 и более |
| Площадь общая | 900.0 |
| Телефон | Да |
| Отопление | Центральное газовое |
| Мебель | Нет |

О здании

| | |
|-----------------|---|
| Дом | 23 |
| Свойства | Бассейн, Электричество, Водоснабжение, Охрана, Телефон, Газ, Канализация, Баня, Гараж |
| Площадь участка | 35.00 сот. |

Условия продажи

| | |
|------------------------|-------------|
| Тип сделки | Аренда |
| Цена | 1 500 000 ₽ |
| Цена за м ² | 1 667 ₽ |
| Срок сдачи | Длительный |
| Период оплаты | Не выбрано |



