

## Описание

Назначение: салон красоты, медицинский центр, spa салон, массажный салон, салон Помещение свободного назначения. Сделан свежий чистовой ремонт под медицинскую клинику, с соблюдением всех необходимых норм и требований. Входная группа оборудована всем необходимым: ресепшен, диван для гостей, гардеробная, гостевой с/у. В каждом помещении заведена вода и канализация, нагревательная система позволяет иметь горячую воду вне зависимости от центральных коммуникаций, в помещениях яркое освещение и грамотно продумано размещение розеток, 25 кВт, вентиляционные системы. Есть возможность размещения рекламы на фасаде и близлежащей территории. Медицинский кластер соседи стоматология, аптека. Желаемое назначение арендаторов любые медицинские или косметологические услуги. Большой жилищный массив. Официальная численность района Нагатинский затон составляет 120 тыс.чел. В районе дефицит подобных помещений. Оперативный показ.

## Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Нагатинский Затон
Улица	Нагатинская набережная
Дом	46

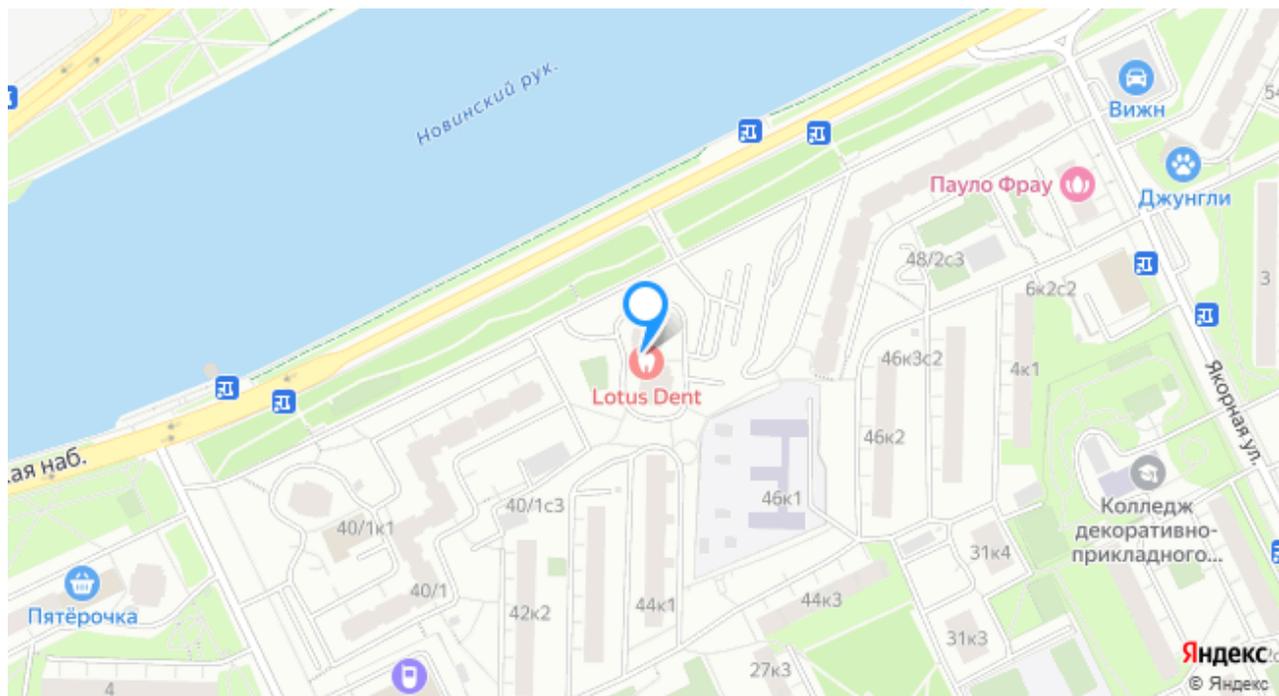
# ПСН, 100.0 м<sup>2</sup>, этаж 1/21

 г Москва, Нагатинская наб, д 46

**130 000** ₪ 1 300 ₪/м<sup>2</sup>

Объект перемещен в архив.

Причина - Снят с публикации



### Об объекте

Площадь общая, м <sup>2</sup>	100.0
Телефон	Да
Высота потолков	2.8
Мебель	Нет

### О здании

Дом	46
-----	----

### Условия продажи

Тип сделки	Аренда
Цена	130 000 ₽
Цена за м <sup>2</sup>	1 300 ₽
Тип контракта	Прямая аренда

Срок сдачи	Длительный
Период оплаты	За месяц
Тип оплаты агенту	Нет

